
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont Przedszkola w Starych Babicach
ADRES INWESTYCJI : ul. Polna 40
INWESTOR : Gmina Stare Babice - Przedszkole w Starych Babicach
ADRES INWESTORA : ul. Polna 40; 05-082 Stare Babice
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sławomir Nowicki
DATA OPRACOWANIA : 28.04.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.04.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedszkole zbudowano ok. roku 1984 jako adaptację rozwiązania typowego S.P.S. Budynek połączony jest łącznikiem ze szkołą. W rzucie prostokąt, dwie kondygnacje, wymiary 24,74 m x 18,74 m. Elementy prefabrykowane stropów, ścian wewnętrznych i schodów. Stolarka okienna i drzwi głównego wejścia PVC. Drzwi wewnętrzne płytowe, ościeżnice stalowe. Posadzki: gres, lastrico, parkiet, płytki PVC, wykładzina winylowa rolowa. Oprawy świetlówkowe.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
Kosztorys inwestorski robót remontowych w Przedszkolu w Starych Babicach				
1	45453000-7	I SZATNIA (Przedsionek, Hall, Pomieszczenie gospodarcze, Szatnia, Korytarze, Zejście do piwnicy, ściany i sufity Klatki schodowej)		
1	ST 5.1.	Demontaż osłon narożników	szt	
d.1		7	szt	
				7,00
2	ST 5.1.	Demontaż karniszy	m	
d.1		18	m	
				18,00
3	ST 5.1.	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	
d.1		9	szt	
				9,00
4	ST 5.1.	Demontaż ościeżnic stalowych z obrobieniem ościeży.	szt	
d.1		9	szt	
				9,00
5	ST 5.1.	Demontaż kratki wentylacyjnych	szt	
d.1		3	szt	
				3,00
6	ST 5.1.	Demontaż listew przypodłogowych	m	
d.1		100	m	
				100,00
7	ST 5.1.	Demontaż parapetów lastrico 235 x 45	szt	
d.1		4	szt	
				4,00
8	ST 5.1.	Rozbiórka posadzki schodów do przedsionka piwnicy	m ²	
d.1		4,6	m ²	
				4,60
9	ST 5.1., 5.2.	Demontaż opraw: 20 wewnętrznych, 1 zewnętrzna	szt	
d.1		21	szt	
				21,00
10	ST 5.1., 5.2.	Demontaż wyłączników oświetlenia	szt	
d.1		11	szt	
				11,00
11	ST 5.1., 5.2.	Demontaż gniazd 230V	szt	
d.1		4	szt	
				4,00
12	ST 5.4., 5.20., 5.21.	Malowanie sufitów (mycie: woda, Fluren 37, szpachel Sandplast LSR, grunt Non-drip, Flutex 2S dwie warstwy - lub zestaw równoważny)	m ²	
d.1		120	m ²	
				120,00
13	ST 5.4., 5.9., 5.21	Malowanie ścian (mycie: woda, Fluren 37; uszostnienie starej lamperii; grunt Non-drip; szpachel Sandplast LSR; Dekso 25 dwie warstwy - do wys. 1,5 m, powyżej, do 3,2 m - Flutex 10 - lub zestaw równoważny)	m ²	
d.1		303,60 Przedsionek, Hall, Szatnia, Korytarze, Zaplecze gospodarcze, Zejście do piwnicy, Klatka schodowa -> 17,24+57,81+66,61+70,47+17,66+13,58+60,20= 303,60	m ²	
				303,60
14	ST 5.4.	Malowane tablice magnetyczne 2,0 x 1,5 [m], dwie sztuki. Wykonać jako element systemu. Dla Flugger - położyć Interior Magnetic Board - 5 warstw plus Dekso 25 dwie warstwy	m ²	
d.1		6,0	m ²	
				6,00
15	ST 5.12.	Montaż parapetów z bezszęcnego klejonego drewna sosnowego, 30 x 250 x 3 [cm], lakierowane trzykrotnie, półmat	szt	
d.1		4	szt	
				4,00
16	ST 2.5.10. i 5.	Montaż osłon narożników, dł. 1200 mm, sosna bezszęcna, 3x lak., promień zewnętrzny R>=	szt	
d.1	19	25 mm	szt	
		9		9,00
17	ST 2.5.7., 2.5.	Montaż kpl drzwi wewnętrznych, sosna bezszęcna, 3x lak. bezb. półmat: skrzydła Duo BS	szt	
d.1	8., 5.18.	Pełne, Skrzydła: "60" - 1 szt., "80" - 4 szt., "90" - 4 szt., w tym 2 szt. os. klamki na wys. 85 cm; ościeżnice regulowane sosna jw., "50". Produkty f-y Kornik lub podobne	szt	
		9		9,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
18 d.1	ST 2.5.15., 5.15.	Montaż opraw sufitowych Esila 36 W 120 cm (lub równoważne) 20	szt szt	
				20,00
19 d.1	ST 5.14.	Montaż łączników oświetlenia Legrand Valena Life, kremowe (lub podobne) (4 szt. świecznikowych) 11	szt szt	
				11,00
20 d.1	ST 5.14.	Montaż gniazd podwójnych 230V Legrand Valena Life, kremowe (lub podobne) 4	szt szt	
				4,00
21 d.1	ST 2.5.13., 5.16.	Montaż karniszy szynowych Modern 25, Techno25 (prod. ZEGAR) lub podobnych, z kpl żabek 22	m m	
				22,00
22 d.1	ST 2.5.14.,	Montaż krętek wentylacyjnych z zaworami zwrotnymi- Awenta RWO 125 biała + Panel PTG Glass + zawór zwrotny (celofan) - lub podobne 2	szt szt	
				2,00
23 d.1	ST 2.5.12., 5.11.	Montaż listew przypodłogowych, sosna bezszęczna, min. 3,7x2,2 [cm], lak. bezb. 3x, półmat 100	m m	
				100,00
24 d.1	ST 2.5.19., 5.17.	Montaż tablic stalowych lakierowanych 200x150 [cm] 5	szt szt	
				5,00
25 d.1	ST 2.5.17., 5.22.	Montaż modułów szatniowych 6-cio osobowych - Dioralino TR7C lub podobne 20	szt szt	
				20,00
26 d.1	ST 5.23.	Wykładzina schodów do przedsionka piwnicy, gres 20x20 [cm], wielobarwny 4,6	m ² m ²	
				4,60
27 d.1	ST 2.5.18.	Montaż oprawy zewnętrznej Osram Endura Style Spot Square, lub równoważnej 1	szt szt	
				1,00
2 45453000-7		II Schody		
28 d.2	ST 5.9.	Wyoblenie krawędzi stopni i parapetu, szlifowanie powierzchni 26	m ² m ²	
				26,00
29 d.2	ST 5.7.	Drewniany pochwył balustrady schodów: szlifowanie, uzupełnienie ubytków, lakierowanie bezb. 3x, półmat 16	m m	
				16,00
30 d.2	ST 2.5.5., 5.5.	Kamienny dywan na stopnicach. podstopnicach, cokołach i spoczniku, zestaw Hahne lub podobny 26	m ² m ²	
				26,00
3 45453000-7		III Łącznik		
31 d.3	ST 5.1.	Demontaż drzwi "150" 1	szt szt	
				1,00
32 d.3	ST 5.2.	Demontaż listew przypodłogowych 40	m m	
				40,00
33 d.3	ST 5.2.	Demontaż opraw 6	szt szt	
				6,00
34 d.3	ST 5.2.	Demontaż gniazd 230V 2	szt szt	
				2,00
35 d.3	ST 5.2.	Demontaż łączników 2	szt szt	
				2,00
36 d.3	ST 5.6.	Rozbiórka posadzki z płytek PVC, oczyszczenie i wyrównanie	m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		45	m ²	
				45,00
37 d.3	ST 5.8.	Dopasowanie otworu w ścianie łącznika do drzwi "100", z otynkowaniem obustronnym, ścianka "12"	m ²	
		1,05	m ²	
				1,05
38 d.3	ST 5.9.	Regeneracja 8 szt. parapetów lastrico (szlifowanie, fazowanie, naprawa, malowanie 3x RD Aquatop PU lub farbą równoważną)	m ²	
		2,5	m ²	
				2,50
39 d.3	ST 2.5.16., 5.10.	Wklejenie lustra we wnęce okiennej, 0,87 x 2,34 [m], Placryl XT Crystal Mirror gr. 3 mm lub równoważne, z obramowaniem białymi, obłymi, listewkami drewnianymi	m ²	
		2,04	m ²	
				2,04
40 d.3	ST 2.5.1., 3.3., 5.4.	Malowanie sufitu, warstwa wierzchnia Flutex 2S lub zestaw o równoważnym wiodącym składniku	m ²	
		45	m ²	
				45,00
41 d.3	ST 2.5.2., 2.5.3. 3.3., 5.4.	Malowanie ścian, warstwa wierzchnia do 1,5 m Dekso 25, powyżej Flutex 10 lub zestawy o równoważnych wiodących składnikach	m ²	
		103	m ²	
				103,00
42 d.3	ST 3.3., 5.6., 5.25.	Lokalne wypełnienie ubytków podkładu żywicą gr. do 3 mm	m ²	
		45	m ²	
				45,00
43 d.3	ST 2.5.6., 3.3., 5.6.	Posadzka 3D - zestaw żywiczny Micronfloor lub równoważny ze względu na cechy lakieru zamykającego	m ²	
		45	m ²	
				45,00
44 d.3	ST 5.18.	Montaż drzwi 100x210 L, ościeżnica regulowana "70", sosna bezszęczna, lak. bezb. satyna 3x, blokada otwarcia, oś klamki na wys. 85 cm, klamki i szyldy satyna, zawiasy 3D, od strony łącznika wklejona płyta lustrzana ok. 75x160 [cm] Placryl XT 3 mm, Produkt: Wasza Chata, NW 13 lub równoważny (w tym bez ramiaka środkowego)	szt	
		1	szt	
				1,00
45 d.3	ST 2.5.12., 5.11.	Montaż listew przypodłogowych 3,7x2,2 [cm]	m	
		40	m	
				40,00
46 d.3	ST 5.13.	Montaż ekranów kryjących rury c.o., jako przedłużenia i w konwencji istniejących osłon grzejników, z górną półką zamykającą 8 szt.	m ²	
		4	m ²	
				4,00
47 d.3	ST 2.5.15., 5.15.	Montaż opraw sufitowych Esila 36W 120 cm lub równoważnych	szt	
		6	szt	
				6,00
48 d.3	ST 5.14.	Montaż podwójnych gniazd Legrand Valena Life, kremowych - lub podobnych	szt	
		2	szt	
				2,00
49 d.3	ST 5.14.	Montaż łączników oświetlenia Legrand Valena Life, kremowych - lub podobnych	szt	
		2	szt	
				2,00
50 d.3	ST 1.3.1.1., 5.22.	Montaż szaf wbudowanych wpasowanych we wnęki, ok. 277x322x35, okleina naturalna, mat,	szt	
		2	szt	
				2,00
4	45453000-7	IV Przedsiónek piwnicy		
51 d.4	ST 5.1.	Demontaż drzwi	szt	
		2	szt	
				2,00
52 d.4	ST 5.2.	Demontaż opraw	szt	
		2	szt	
				2,00
53 d.4	ST 5.1.	Rozbiórka posadzki	m ²	
		5,3	m ²	
				5,30
54 d.4	ST 2.5.1., 5.3.	Malowanie sufitu - zestaw Flugger lub równoważny co do cech powłoki	m ²	
		5,3	m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				5,30
55 d.4	ST 2.5.3., 5.4.	Malowanie ścian, warstwa wierzchnia do wys. 1,5 m - Dekso 25, powyżej Flutex 10 lub zestawy o równoważnych wiodących składnikach 23	m ² m ²	
				23,00
56 d.4	ST 5.24.	Osadzenie profilu dylatacyjnego w ścianach, suficie i posadzce 7,8	m m	
				7,80
57 d.4	ST 5.23.	Wykonanie posadzki z gresu 20x20 [cm] wielobarwnego 5,3	m ² m ²	
				5,30
58 d.4	ST 2.5.7., 2.5.8., 5.18.	Osadzenie kpl. drzwi wewnętrznych "80", sosna bezszęczna, lak.bezb. 3x, ościeżnica regulowana 1	szt szt	
				1,00
59 d.4	ST 2.5.9.	Montaż drzwi zewnętrznych, Gerda RC2 TT Optima 50W 00 "90" lub równoważnych 1	szt szt	
				1,00