

**BR.0002.8.2018**

**PROTOKÓŁ NR XLV/18  
Z XLV SESJI RADY GMINY STARE BABICE  
która odbyła się w dniu 6 września 2018 r.**

**Miejsce obrad:** *Sala Konferencyjna w Urzędzie Gminy  
Stare Babice ul. Rynek 21*

**Przewodniczący obrad:** *Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz*

**Rozpoczęcie obrad:** *godz. 16:00*

**Zakończenie obrad:** *godz. 20:15*

**Stan radnych:** *15*

**Obecnych na sesji:** *14*

**W sesji uczestniczyli:**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1. Krzysztof Turek           | Wójt Gminy   |
| 2. Marcin Zając              | Zastępca Wójta   |
| 3. Wiesława Wojtachnio       | Sekretarz Gminy  |
| 4. Jolanta Sotomska          | Skarbnik Gminy   |
| 5. Agata Zawadzka - Kowalska | Radca Prawny   |
| 6. Agnieszka Senterkiewicz   | Kierownik Referatu Geodezji<br>i Gospodarki Nieruchomościami         |
| 7. Kazimierz Steć            | Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego                         |
| 8. Paweł Błażejewski         | Kierownik Referatu Inwestycji  |
| 9. Marcin Klimek             | Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej                             |
| 10. Piotr Czajkowski         | Kierownik Referatu Ochrony Środowiska                                |
| 11. Iwona Mika               | Kierownik Referatu Wspólnej Obsługi Jednostek                        |
| 12. Jacek Kłopotowski        | Kierownik Referatu Zamówień Publicznych                              |
| 13. Anna Michalska           | Kierownik Referatu Podatków i Ewidencji<br>Działalności Gospodarczej |
| 14. Malwina Fabianowicz      | Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji Gminy                          |
| 15. Beata Tuzimek            | Główny Specjalista ds. rozwoju i promocji gminy                      |
| 16. Jarosław Płociennik      | Kierownik Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji                        |
| 17. Mieczysława Majchrzak    | Pracownik Referatu Organizacji i Kadr                                |
| 18. Alicja Napurka           | Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy<br>Społecznej                      |
| 19. Paweł Turkot             | Prezes Gminnego Przedsiębiorstwa<br>Komunalnego Eko-Babice           |
| 20. Radni, sołtysi           | wg listy obecności   |

**1. Otwarcie sesji.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył obrady XLV sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy **13** radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada

Gminy może obradować i podejmować uchwały. Przywitał wszystkich zgromadzonych. Przypomniał, że w Biuletynie Informacji Publicznej udostępnione zostanie nagranie z tej sesji, w związku z wejściem w życie przepisów RODO uczulił, aby nie posługiwać się danymi osobowymi.

Poinformował, że podczas obrad sesji będą wykonywane, a następnie upubliczniane i przetwarzane nagranie oraz zdjęcia, na których może zostać uchwycony wizerunek osób obecnych. Wizerunek będzie przetwarzany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu dokumentowania, archiwizowania i rozpowszechniania informacji o działaniach podejmowanych przez Radę Gminy nie dłużej niż wynika to z przepisów o archiwizacji. Dane te w postaci wizerunku będą upubliczniane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej oraz w mediach społecznościowych, a także udostępniane uczestnikom i podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Udział w wydarzeniach i tym samym udostępnienie danych osobowych w postaci wizerunku jest dobrowolne, jednak niezbędne do uczestnictwa. Dane te nie będą profilowane ani transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych. Zgodnie z definicją danych osobowych zawartą w RODO, wizerunek jest uznawany za dane osobowe, dlatego też podlega ochronie na zasadach zawartych w tym akcie. Ponadto w oparciu o art. 81 ust. 2 ustawy o prawie autorskim zezwolenia nie wymaga rozpowszechnianie wizerunku:

- osoby powszechnie znanej, jeżeli wizerunek wykonano w związku z pełnieniem przez nią funkcji publicznych, w szczególności politycznych, społecznych, zawodowych;
- osoby stanowiącej jedynie szczegół całości takiej jak zgromadzenie, krajobraz, publiczna impreza;
- osób uczestniczących w zgromadzeniu – zgrupowaniu co najmniej 15 osób zwołanym w celu wspólnych obrad lub wspólnego wyrażenia stanowiska;
- osób biorących udział w imprezie masowej – nie mniej niż 1000 osób w terenie otwartym i 300 osób w obiekcie.

Poprosił o wyjmowanie karty do logowania w przypadku opuszczania sali obrad nawet na chwilę, ponieważ w przypadku czyjejs nieobecności publiczność zwraca uwagę na błędy w wynikach głosowania.

## **2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że radni otrzymali porządek obrad. Zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

**Wójt Gminy K. Turek** złożył wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia.

**Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 13 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia *zostanie wprowadzony jako punkt 23 porządku obrad.*

**Porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XLII i XLIII sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 r.
7. Sprawozdanie z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babie Sp. z o.o. za rok 2017.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na rok 2018.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2018-2029.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji projektu pn. „Edukacja przedszkolna w Gminie Stare Babice – wyrównanie szans dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych”, w ramach RPOWM na lata 2014-2020.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji grantu pn. „Podniesienie kompetencji cyfrowych mieszkańców województwa mazowieckiego” w ramach Działania 3.1 „Działania szkoleniowe na rzecz rozwoju kompetencji cyfrowych” Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazw drogom położonym we wsi Bliznem Jasińskiego.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Kwirynów.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Kludyn.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany nazwy drogi położonej we wsi Zielonki-Parcela.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Stare Babice.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Stare Babice.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Gminy Stare Babice.
19. Rozpatrzenie projektu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Stare Babice Samorządowego Programu dla rodzin wielodzietnych złożonego w ramach inicjatywy uchwałodawczej przez radnych.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin.
22. Wybory ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza w Warszawie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia.
24. Zapytania radnych.
25. Odpowiedzi na zapytania radnych.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zakończenie obrad.

### **3. Przyjęcie protokołów z XLIII i XLIV sesji Rady Gminy.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że Radni otrzymali projekt protokołu z XLIII sesji Rady Gminy. W protokole dokonano ujednoczenia funkcji radnych.

**Radni przyjęli protokół z XLIII sesji Rady Gminy jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 13 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że Radni otrzymali projekt protokołu z XLIV sesji Rady Gminy. Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

**Radni przyjęli protokół z XLIV sesji Rady Gminy jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

### **4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** przedstawił informację o działaniach podejmowanych po XLIII i XLIV sesji Rady Gminy. Poinformował, że:

- otrzymał uchwały i stanowiska w sprawie poparcia działań rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin od:
  - o Rady Powiatu w Pułtusku,
  - o Rady Powiatu Sokołowskiego,
  - o Rady Powiatu w Otwocku,
  - o Rady Powiatu Żuromińskiego,
  - o Rady Gminy Siemiątkowo,
  - o Rady Miejskiej w Chorzelach,
  - o Rady Miejskiej w Błoniu,
  - o Rady Miejskiej w Nasielsku,
  - o Rady Gminy w Szelkowie;
- poinformował Regionalną Izbę Obrachunkową o podjęciu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójta Gminy Stare Babice;
- otrzymał od Wójta wnioski o zwołanie sesji w sprawie dokonania pilnych zmian w projekcie budżetu gminy Stare Babice na 2018 rok – sesję zwołał na dzień 5 lipca 2018 r.;

- otrzymał wniosek radnego D. Sobczaka o nadanie nazwy drodze w Kwirynowie, wniosek przekazał Wójtowi Gminy, w porządku obrad dzisiejszej sesji znajduje się projekt uchwały w tej sprawie;
- wystąpił do Wójta Gminy o weryfikację osób popierających kandydatów na ławników w zakresie posiadania czynnego prawa wyborczego, otrzymał zweryfikowane listy, wystąpił także do Komendanta Głównego Policji o udzielenie informacji o kandydatach na ławnika również otrzymał odpowiedź, wybór ławników znajduje się w dzisiejszym porządku obrad;
- otrzymał do wiadomości od Wójta odpowiedź na pismo mieszkańca dotyczące okręgów i obwodów głosowania w gminie;
- otrzymał odpis wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w sprawie ze skargi na uchwałę Nr VIII/55/11 Rady Gminy z 30 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice; odpis przekazał Wójtowi;
- otrzymał odpis postanowienia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie ze skargi na Uchwałę Nr XXVIII/284/17 z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, odpis przekazał Wójtowi;
- otrzymał od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Pruszkowie analizę oświadczenia majątkowego;
- otrzymał do wiadomości pismo dotyczące przesunięcia drogi w Wierzbinie;
- otrzymał pismo dotyczące przejęcia przez Gminę nieruchomości w Janowie, udzielił odpowiedzi na pismo;
- otrzymał skargę na nienależyte wykonywanie zadań z zakresu ewidencji ludności, skargę przekazał zgodnie z kompetencją Wojewodzie Mazowieckiemu;
- otrzymał wniosek o zdjęcie z projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – obszaru 73;
- otrzymał wniosek o zwołanie wspólnego posiedzenia Komisji w celu omówienia spraw związanych z publiczną komunikacją autobusową na terenie gminy Stare Babice, w związku z jego nieobecnością posiedzenie zwołał Wiceprzewodniczący Leszek Poborczyk, z przykrością stwierdził, że posiedzenie Komisji nie odbyło się z uwagi na brak quorum;
- otrzymał do wiadomości od Wójta pismo do Radnego Sławomira Sumki;
- otrzymał od Wójta Gminy podziękowanie dla Rady Gminy za jednomyślność w podejmowaniu decyzji dotyczących największej kubaturowo inwestycji w historii Gminy Stare Babice – obiektu w Zielonkach-Parceli;
- otrzymał zaproszenie na coroczną pielgrzymkę Samorządową do Sanktuarium Matki Bożej Prymasowskiej Wspomożycielki w Rokitnie w dniu 18 września 2018 r. – zainteresowanych odesłał do Biura Rady;
- zwołał wspólne posiedzenie Komisji w celu omówienia projektów uchwał do XLV (45) sesji Rady Gminy;
- podjął działania do zwołania XLV (45) sesji Rady Gminy;
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz w posiedzeniu Komisji Statutowej;
- w każdą środę pełnił dyżur.

#### **5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Wójt składa sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania

uchwał Rady. Radni w materiałach otrzymali sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XLIII i XLIV sesji, sprawozdanie z podjętych zarządzeń w okresie międzysesyjnym oraz informację o podpisanych aktach notarialnych. Jednocześnie poprosił o zadawanie precyzyjnych pytań ponieważ zarówno Wójt jak i osoby sporządzające protokół muszą się domyślać o co chodzi.

**Wójt Gminy K. Turek** przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że m. in.:

- uczestniczył w kolejnej naradzie w Starostwie w sprawie modernizacji ul. Izabelińskiej;
- przeprowadził kolejną naradę z przedstawicielem ZTM w sprawie zmian w komunikacji zbiorowej w Gminie;
- uczestniczył w naradzie przedstawicieli samorządów z przedstawicielami Banku Gospodarstwa Krajowego zwołanej przez Wojewodę Mazowieckiego w sprawie programu mieszkaniowego dla młodych małżeństw;
- przeprowadził naradę z Komendantem Powiatowym Policji w sprawach bieżących;
- wspólnie z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego przeprowadził naradę z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- przeprowadził naradę z Dyrektorem Nadleśnictwa Jabłonna w sprawie regulacji gruntów sąsiadujących z bryłą rekultywowanego wysypiska Radiowo;
- przeprowadził naradę z przedstawicielami sołectwa Wojcieszyn w sprawie postępu prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tego sołectwa;
- przeprowadził kolejną naradę ze Starostą Warszawskim Zachodnim w sprawach bieżących;
- przeprowadził naradę z Panią sołtys i przedstawicielami Rady Sołectkiej Wojcieszyna w sprawach bieżących;
- przeprowadził naradę z przedstawicielami sołectw Blizne Łaszczyńskiego i Blizne Jasińskiego w sprawie funduszu sołectkiego;
- podpisał umowę z Dyrekcją Przedszkola Tęcza w sprawie naliczenia kwoty dotacji dla przedszkoli niepublicznych;
- podpisał umowę z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego dotyczącym finansowania budowy parkingu *Park and Ride* w ramach ZIT;
- przeprowadził kolejną naradę w sprawie konserwacji kotłowni gminnych;
- przeprowadził naradę w sprawie rozbudowy monitoringu gminnego;
- zorganizował lustrację rowu melioracyjnego O16 z udziałem Przewodniczącego Gminnej Spółki Wodnej i sołtysa Zielonki Wieś, przedstawicieli Spółki Eko Babice – lustracja miała na celu wyjaśnić stan rowu po wykonaniu jego renowacji przez Eko Babice w związku z zarzutami sołtysa Zielonki Wieś i niektórych rolników, że renowacja była wykonana nieprawidłowo, zarzuty okazały się bezpodstawne, a przedmiotowy rów jest jednym z najlepszych na terenie Gminy;
- wspólnie z Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska przeprowadził naradę z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego w sprawie konserwacji rowu Zaborowskiego;
- przeprowadził naradę w sprawie możliwości budowy miasteczka dla nauki bezpiecznej jazdy dla dzieci na rowerach;
- przeprowadził kolejną naradę w sprawie konserwacji instalacji elektrycznej w obiektach gminnych;

- przeprowadził naradę z właścicielami gruntów w Bliznem Łaszczyńskiego w sprawie możliwości zakupu rowu odwadniającego;
- przeprowadził kolejną naradę w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi;
- przeprowadził naradę w sprawie zmiany lokalizacji rzeźby;
- uczestniczył w międzynarodowej konferencji dotyczącej gospodarki odpadami komunalnymi;
- poinformował o wejściu w życie nowej ustawy z dnia 5 lipca tego roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących - ustawa dotyczy lokalizacji inwestycji mieszkaniowych, które mogą być procedowane i wydawane w specjalnym trybie przyśpieszonym i uproszczonym i mogą rzutować na charakter naszej gminy, szczególnie chodzi o działkę nr 180 w Janowie, zacytował art. 5 ust. 3: *„Inwestycję mieszkaniową lub inwestycję towarzyszącą realizuje się niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem że nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz uchwałą o utworzeniu parku kulturowego.”*, a także ust. 4: *„Warunek niesprzeczności ze studium nie dotyczy terenów, które w przeszłości były wykorzystywane jako tereny kolejowe, wojskowe, produkcyjne lub usług pocztowych, a obecnie funkcje te nie są na tych terenach realizowane.”* Stwierdził, że to potwierdza jego obawy wyrażone w Gazecie Babickiej Nr 7 2017r., że te przepisy mogą się zmienić w tym kierunku i właśnie się one ziściły. Oznacza to, że na ternie, o którym było tak głośno, w sprawie możliwości wybudowania kliniki na 2 ha czyli na 10 % terenu, teraz może powstać osiedle na całości tego terenu i Gmina nie będzie mogła tego w żaden sposób zablokować, ponieważ ustawa daje takie szerokie uprawnienia potencjalnemu inwestorowi;
- odnośnie kontroli NIK, która paraliżowała pracę Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami na ponad 2 m-ce, poinformował, że zakończyła się bardzo korzystnym wystąpieniem pokontrolnym z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym, zacytował fragment wystąpienia: *„W okresie objętym kontrolą struktura organizacyjna Urzędu pozwalała na prawidłową realizację zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami. W Urzędzie rzetelnie prowadzono ewidencję nieruchomości gminnych, o której mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. NIK nie wnosi zastrzeżeń do sposobu wynajmowania, wdzierżawienia i użyczenia nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości. W Urzędzie prowadzono bieżącą kontrolę terminowości zapłaty należności z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych i bez zbędnej zwłoki podejmowano działania w celu windykacji należności. Wójt sprawował prawidłowy nadzór nad realizacją zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami.”*

**Pytania do informacji Przewodniczącego oraz sprawozdania Wójta.**

**Radny K. Szuba** poprosił o rozszerzenie tematów: monitoringu i przekazanie odbioru odpadów komunalnych do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko- Babice” Sp. z o. o.

**Radny R. Fijołek** zapytał czy na spotkaniu z Kampinoskim Parkiem Narodowym był poruszany temat zbiornika wodnego w Borzęcinie Dużym oraz temat odprowadzenia wody do rowu Z-5.

**Radna E. Kawczyńska** zapytała czy została zwiększona ilość patroli Policji oraz czy zakupiono grunty we wsi Blizne Jasińskiego pod rów melioracyjny.

**Radny D. Sobczak** poruszył następujące tematy:

- poprosił o rozszerzenie tematu zmian w komunikacji miejskiej na terenie gminy,
- zapytał gdzie będzie wybudowane miasteczko nauki jazdy i jakie będą jego koszty,
- zapytał o dofinansowanie na budowę parkingu *Park and ride*.

**Radny P. Karczmarek** poprosił o rozszerzenie następujących tematów:

- nowej lokalizacji rzeźby z Lipkowa,
- narady z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego,
- kanału Zaborowskiego przy ul. Izabelińskiej.

**Radna K. Bielińska** zapytała na jaki temat było pismo do Radnego S. Sumki. Poprosiła o rozszerzenie tematu spotkania w Dyrekcji Kampinoskiego Parku Narodowego oraz spotkania w sprawie składowiska odpadów komunalnych.

**Wiceprzewodniczący L. Poborczyk** poinformował, że Radni zlekceważyli wspólne posiedzenie komisji w sierpniu z powodu braku quorum posiedzenie się nie odbyło. Dodał, że nie ma żalu do osób, które były na wakacjach.

**Radny S. Sumka** poinformował, że w dniu dzisiejszym otrzymał od Wójta Gminy pismo datowane na 3 września, które następnie odczytał do wiadomości Radnych Gminy. **Pismo stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.** Dodał, że nie zgadza się z zarzutami przedstawionymi w piśmie i na pewno przeanalizuje je jego prawnik. Uważa, że jako radny ma prawo dopytywać się o działalność Straży Gminnej, szczególnie kiedy dowiaduje się, że Strażnik Gminny nie stawiał się na interwencję, a potem otrzymuje awans. Potwierdził, że rozmawiał z przeprowadzającymi kontrolę i również zwrócił się do Działu Ochrony Konsumentów czy umowa z Przychodnią Zdrowia „Sorno” jest zgodna z prawem. Stwierdził, że nie wszyscy mieszkańcy należą do Przychodni „Sorno”, a ta placówka dostaje upust na wynajem pomieszczeń od gminy. Uważa, że zarzuty kierowane w jego stronę są częścią kampanii wyborczej.

**Wójt Gminy K. Turek** odpowiedział następująco:

- odnośnie pisma, które otrzymał Radny S. Sumka dotyczącego prowadzenia indywidualnych kontroli w zakresie funkcjonowania gminy, do czego prawnie zobligowana jest jedynie Komisja Rewizyjna. Zwrócił uwagę także, że Radny występuje na piśmie do instytucji zewnętrznych w imieniu Rady Gminy powołując się na funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Gminy, takich zabiegów nikt nie ma prawa wykonywać bez uzyskania zgody Rady Gminy;
- odnośnie monitoringu na terenie gminy poinformował, że został ustalony zakres przebudowy monitoringu, zabieg ten wymaga przebudowy pomieszczeń;
- odnośnie gospodarki odpadami komunalnymi poinformował, że przez okres wakacyjny intensywnie trwały prace nad zagadnieniem. Obecnie są na etapie zakończenia obszernej analizy. Dodał, że według wyliczeń przekazanie odbioru odpadów Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Eko-Babice” Sp. z o. o. spowodowałyby obniżenie opłaty za



gospodarowanie odpadami o 3 zł, bez uszczerbku na finansach przedsiębiorstwa. Szczegółowe informacje zostaną przekazane w stosownym czasie na obradach Rady Gminy;

- odnośnie zbiornika w Borzęcinie Dużym poinformował, że od wielu lat trwają rozmowy z Dyrekcją Kampinoskiego Parku Narodowego, sprawa nie jest prosta, natomiast istnieje możliwość zmiany funkcji zbiornika na rekreacyjną, aktualnie zbiornik posiada funkcje przeciwpożarową. Na spotkaniach Dyrekcja Parku wyraża przychylność dla zaprezentowanej koncepcji;

- odnośnie spraw bezpieczeństwa poinformował, że faktycznie ciężko jest doprosić Policję o interwencję, poprosił o wyrozumiałość z uwagi na ilość wakatów w Policji oraz szczupłość środków i brygad w wydziale ruchu drogowego;

- odnośnie wykupu gruntów pod rów melioracyjny w Bliznem Jasińskiego, sprawa dotyczy fragmentu na południe od ulicy Hubala - Dobrzańskiego gdzie jest staw. Jest to połączenie ważnych cieków wodnych w celu uregulowania stosunków wodnych dla miejscowości Blizne Jasińskiego i Blizne Łaszczyńskiego;

- odnośnie zmian w Zarządzie Transportu Miejskiego odpowiedzi udzieli Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej M. Klimek;

- odnośnie miasteczka bezpiecznego dla ruchu rowerowego, poinformował że istnieje możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych na wybudowanie takiego miasteczka. Nie wiadomo jaką ilość gruntu należy na to przeznaczyć, najlepszym terenem na lokalizację jest kompleks sportowo rekreacyjny w Zielonkach-Parceli, tak aby nie kolidowały z koncepcją rozbudowy skrzydła budynku szkoły;

- odnośnie podpisania umowy na dofinansowanie budowy parkingu *Park and ride* poinformował, że na to pytanie udzielił odpowiedzi Kierownik Referatu Inwestycji P. Błażejewski;

- odnośnie kanału Zaborowskiego poinformował, że w porozumieniu z Dyrekcją Kampinoskiego Parku Narodowego ustalono współpracę w sprawie możliwości konserwacji odcinka między Lipkowem i Kludynem, zostaną dokonane podstawowe czynności konserwacyjne;

- odnośnie ulicy Izabelińskiej poinformował, że został znacznie zmniejszony zakres inwestycji z uwagi na fakt, że Powiat Warszawski Zachodni nie mógł wyłonić wykonawcy i rozstrzygnąć przetargu. Zostanie wykonana nakładka do lasu do ostatniej posesji zamieszkałej oraz wykonanie chodnika ze ścieżką rowerową. Dodał, że niestety w związku ze zmianami, dofinansowanie na tę modernizację przepada;

- odnośnie rzeźby w Lipkowie, poinformował że istnieje kłopot z lokalizacją jej na terenie należącym do Starosty Warszawskiego Zachodniego, ponieważ Konserwator Zabytków nie wyraził na nią zgody. Lokalizacja zostaje zmieniona na miejscu w parku pomiędzy ulicą H. Sienkiewicza a Szkołą;

- odnośnie wysypiska odpadów komunalnych poinformował, że Miejskie Przedsiębiorstwo Odpadów wydzierżawiło od Lasów Państwowych 2 ha gruntów z uwagi na osunięcie się skarpy. Aby zapobiec dalszym osunięciom wykonana została żelbetowa konstrukcja wzmacniająca. Z tego powodu część bryły należącej do Gminy została wykonana na gruntach państwowych.

**Kierownik Referatu Inwestycji P. Błażejewski** poinformował, że budowa parkingu przy Kościele w Starych Babicach obecnie jest na etapie wydawania zgody przez Urząd Marszałkowski, w tym celu wykonano klasyczną dokumentację techniczną, wykonano ZRID. W ostatnich dniach przesłano potwierdzenie że zakres sposobu dojścia do budowy jest tożsamy

z wcześniej projektowanym. Jeżeli zgoda zostanie pozyskana rozpocznie się formuła przetargowa. Dodał, że prace remontowe prawdopodobnie rozpoczną się w tym roku.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej M. Klimek** poinformował, że w zakresie zmian w komunikacji zbiorowej, od września zostanie wprowadzony jeden kurs autobusu 712 30 minut po północy. Planuje się uruchomienie lokalnej linii L na trasie Osiedle Górczewska, Sienkiewicza, Mościckiego, Sportowa, Warszawska, te zmiany będą mogły wejść od września jeśli zostanie rozstrzygnięty przetarg. Linia kursująca z Zaborowa, Wólki do Mariewa miała zostać uruchomiona od 10 września, a wejdzie od 17 września.

**Wiceprzewodniczący Rady S. Sumka** poinformował, że skierował do Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego pismo o możliwość wykonania rekreacyjnego zbiornika, wyjaśnił że nigdzie nie sugerował jakoby Gmina nie wykonywała czynności w tej sprawie, szczególnie że nie jest to własność gminy. W jego przekonaniu zbiornik retencyjny jest ważny dla okolicy i objęty ochrona środowiska. Od Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego otrzymał informację, że nie można tam nic urządzić. Zapytał skąd Wójt ma wiedzę, że on sugerował, że Gmina terenem się nie zajmuje oraz kiedy Dyrektor Kampinoskiego Parku Narodowego zmienił zdanie i wyraził aprobatę dla wykonania terenu rekreacyjnego.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że Dyrektor Kampinoskiego Parku Narodowego nie podjął żadnej decyzji, na spotkaniu uzgadniano czy kierunek działania jest do przyjęcia dla władz parku i Rady Naukowej. Stanowisko Dyrektora Parku jest przychylne, natomiast jest szansa, że stanowisko Rady Naukowej będzie również pozytywne jeśli zostanie zachowana obecna funkcja zbiornika przeciwpożarowa. Odnośnie zarzutu, że Gmina nie wykonuje czynności w tej sprawie, poinformował że wie o nim z pisma jakie Radny S. Sumka złożył do Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego, gdzie było zdanie że Władze Gminy nie interesują się sprawą. Zwrócił uwagę, że Radny wystąpił na zewnątrz w sprawie gminnej, w której kompetencji nie posiadał ani Przewodniczący Rady Gminy ani Zastępca Przewodniczącego. Radni posiadają możliwość pytania o pewne aspekty, jednak nie o występowanie w inicjatywie gminy.

**Radna E. Kawczyńska** zapytała kiedy będzie przesył monitoringu z Blizne Jasińskiego oraz czy zostaną uzupełnione kamery na terenie rekreacyjno-sportowym.

**Kierownik Referatu Inwestycji P. Błażejewski** poinformował, że kamery z przesyłem do Straży Gminnej powinny zawisnąć do końca września.

**Wiceprzewodniczący Radny S. Sumka** poinformował, że odnośnie inicjatywy radnych zwrócił uwagę na fakt, że Radna Lipkowa wystąpiła do władz parku o wybudowanie na polanie w Lipkowie placu zabaw, władze gminy do inicjatywy dołączyły się w późniejszym etapie ustaleń.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że pismo zostało wysłane aby Radny S. Sumka mógł się również na piśmie do niego odnieść. Dodał, że tego typu sprawy są obarczone dużym stopniem subtelności, aby trudne sprawy załatwić zgodnie z oczekiwaniami. Właśnie dlatego przepisy stanowią, że Rada Gminy nie może w imieniu Gminy występować na zewnątrz. Stwierdził, że swoim postępowaniem Radny zepsuł element negocjacji, włączenie się z boku w negocjacje nie ustalając tego z władzami gminy. Dyrektor Kampinoskiego Parku musiał na pismo udzielić

odpowiedzi, natomiast na spotkaniu zapytał dlaczego sprawa jest prowadzona dwu - torowo. Stwierdził, że nie rozsądne byłoby prowadzenie sprawy przez 15 Radnych, każdy po swojemu. Odnośnie tego, że Radna Lipkova tak postępowała, to nie usprawiedliwia czynów innych radnych, pozwolił sobie poruszyć kwestię po wystąpieniu pewnej liczby zdarzeń, aby poprosić o refleksje.

**Wiceprzewodniczący S. Sumka** stwierdził, że należy już przerwać ten temat. Uznał, że gra subtelności, o której mówi Wójt, trwa zbyt długo. Radnym jest dwie kadencje i od dwóch kadencji prosi o zajęcie się tematem, a wszystko można sprawdzić w protokołach - radna J. Szczepanik również zwracała się z taką prośbą, także radny R. Fijołek, jest to we wspólnym interesie dla dobra gminy.

**Wójt Gminy K. Turek** stwierdził, że kończąc dyskusję na tym etapie stawia sprawę w niewłaściwym świetle. Właśnie dlatego, że radny S. Sumka podjął się tych działań, zostały zepsute negocjacje prowadzone przez wiele lat z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego oraz z członkami Rady Naukowej. Stwierdzenie, że sprawa trwa za długo może to doprowadzić wręcz do zerwania dotychczasowych negocjacji.

#### **6. Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 r.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych i uchwałą Nr XLIII/412/10 (z późn. zm.) Rady Gminy Stare Babice z dnia 9 września 2010 r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowej Instytucji Kultury za I półrocze roku budżetowego Wójt przedstawia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w terminie do 31 sierpnia wyżej wymienioną informację. Wójt przedstawił informację, która została omówiona na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad informacją.

**Radni nie zgłosili pytań.**

#### **7. Sprawozdanie z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babie Sp. z o.o. za rok 2017.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/180/04 Rady Gminy Stare Babice z dnia 16 grudnia 2004 r. Wójt Gminy zobowiązany jest do przedstawiania Radzie Gminy rocznych sprawozdań z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o. o.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad sprawozdaniem.

**Radni nie zgłosili pytań.**

#### **8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2018 rok.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę kwoty planowanych dochodów i wydatków budżetu, aktualizację dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami, aktualizację zestawienia planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Skarbnik Gminy** poinformowała, że zmiana miejsca ustawienia pomnika powoduje zmianę nazwy zadania w budżecie gminy, z miejscowości Lipków na Stare Babice.

**Radny R. Fijołek** zapytał czy zmiana miejsca postawienia rzeźby nie wpłynie na zmianę zaplanowanego na ten cel budżetu.

**Skarbnik Gminy** poinformowała, że jej zdaniem zmiana miejsca postawienie rzeźby nie wpłynie na zaplanowany na ten cel budżet.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych ( 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/465/18 - w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2018 rok.**

**- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2018-2029.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że w związku ze zmianą budżetu Gminy Stare Babice na rok 2018, istnieje konieczność aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2018-2029. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radni nie zgłosili pytań.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**

**Uchwała Nr XLV/466/18 - w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2018-2029.**

**- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji projektu pn. „Edukacja przedszkolna w Gminie Stare Babice – wyrównanie szans dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych”, w ramach RPOWM na lata 2014-2020.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada przystąpienie Gminy Stare Babice do realizacji projektu pn. „Edukacja przedszkolna w Gminie Stare Babice – wyrównanie szans dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych”. W projekcie wezmą udział dwa przedszkola publiczne: Przedszkole w Starych Babicach oraz Przedszkole w Bliznem Jasińskiego. W ramach projektu przewidziano wyposażenie przedszkoli m.in. w pomoce dydaktyczne i zabawki na plac zabaw, specjalistyczne szkolenia dla nauczycieli przedszkolnych, a także różnorodne zajęcia dodatkowe dla dzieci ukierunkowane na niwelowanie deficytów i wyrównywanie szans edukacyjnych. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radni nie zgłosili pytań.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/467/18 - w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji projektu pn. „Edukacja przedszkolna w Gminie Stare Babice – wyrównanie szans dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych”, w ramach RPOWM na lata 2014-2020.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji grantu pn. „Podniesienie kompetencji cyfrowych mieszkańców województwa mazowieckiego” w ramach Działania 3.1 „Działania szkoleniowe na rzecz rozwoju kompetencji cyfrowych” Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że uchwały zakłada przystąpienie Gminy Stare Babice do realizacji grantu dotyczącego projektu pn. „Podniesienie kompetencji cyfrowych mieszkańców województwa mazowieckiego”. Grant polega na realizacji mikroprojektu polegającego na zorganizowaniu i przeprowadzeniu bezpłatnych szkoleń dla mieszkańców podnoszących kompetencje cyfrowe. Przewiduje się przeszkolenie w naszej

gminie 168 osób w wieku 25+. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radna J. Szczepanik** zapytała gdzie będą prowadzone zajęcia.

**Główny Specjalista ds. rozwoju i promocji B. Tuzimek** poinformowała, że złożenie wniosku nie wymagało wskazania konkretnego miejsca wykonania. Z pewnością będą to budynki użyteczności publicznej wybrane w zależności od miejsca zamieszkania osób, które zgłoszą się do projektu. Jeżeli większość użytkowników będzie ze Starych Babic, zajęcia odbędą się w szkole w Starych Babicach. Możliwe że zostanie wytypowanych kilka lokalizacji, aby zapewnić dogodniejszy dostęp dla większej ilości mieszkańców. Dodała, że szkolenia są dwudniowe.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/468/18 - w sprawie zatwierdzenia przystąpienia Gminy Stare Babice do realizacji grantu pn. „Podniesienie kompetencji cyfrowych mieszkańców województwa mazowieckiego” w ramach Działania 3.1 „Działania szkoleniowe na rzecz rozwoju kompetencji cyfrowych” Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.**

**- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

## **12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazw drogom położonym we wsi Blizne Jasińskiego.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji dyskutowano na temat proponowanych nazw - radna Ewa Kawczyńska po konsultacji z właścicielami nieruchomości przyległych podała ostateczne propozycje nazw dróg – *Cypriana Kamila Norwida* oraz *Aleksandra Fredry*.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radni nie zgłosili pytań.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie zmiany proponowanej nazwy z „Stanisława Rostworowskiego” na nazwę „Cypriana Kamila Norwida”.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 13 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie zmiany proponowanej nazwy z „ Franciszka Gągora” na nazwę „Aleksandra Fredry”.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/469/18 - w sprawie nadania nazw drogom położonym we wsi Blizne Jasińskiego.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

### **13. Rozpatrzenie projektu uchwałę w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Kwirynów.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej we wsi Kwirynów nazwy *Malinowa*, wniosek o nadanie nazwy złożyli właściciele nieruchomości przyległych do drogi. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radni nie zgłosili pytań.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 13 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/470/18 - w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Kwirynów.**

*- podjęta została w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 13 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

**14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Klaudyn.**

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej we wsi Klaudyn nazwy *Zbigniewa Wodeckiego*, wniosek o nadanie nazwy złożył właściciel nieruchomości przyległej do drogi. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

*Radni nie zgłosili pytań.*

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie*  
*Uchwała Nr XLV/471/18 - w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Klaudyn.*

*- podjęta została w głosowaniu jawnym 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.*

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany nazwy drogi położonej we wsi Zielonki-Parcela.**

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej we wsi Zielonki-Parcela nazwy *Rekreacyjna*, wniosek o nadanie nazwy złożyli właściciele nieruchomości przyległych do drogi. Zmieniona nazwa ulicy stanowi przedłużenie istniejącej drogi gminnej łączącej się z ulicą Południową. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

*Radni nie zgłosili pytań.*

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz* działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.*

*Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie*



***Uchwała Nr XLV/472/18 - w sprawie zmiany nazwy drogi położonej we wsi Zielonki-Parcela.***

***- podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.***

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Stare Babice.**

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej we wsi Stare Babice nazwy *Księżycowa*, wniosek o nadanie nazwy złożył właściciel nieruchomości przyległej do drogi. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

***Radni nie zgłosili pytań.***

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.***

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLV/473/18 - w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Stare Babice.***

***- podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.***

**17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Stare Babice.**

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę nazwy zarządzającego Gminnym Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z „kierownik” na „dyrektor”, a także podanie w statucie siedziby, co pozwoli jednostce na zmianę danych adresowych m.in. w takich podmiotach jak Zakład Ubezpieczeń Społecznych czy Urząd Skarbowy. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

***Radny R. Fijołek*** zapytał czy jeśli zmienia się słowo „Kierownik” na słowo „Dyrektor” będzie wymagane przeprowadzenie konkursu.

***Wójt Gminy K. Turek*** poinformował, że zmiana polega na poprawieniu nazwy w statucie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji, a osoba pełniąca funkcję się nie zmienia. Dodał, że od strony prawnej nic nie ulega zmianie.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że w kompleksie w Zielonkach-Parceli współdziałają 4 jednostki gminne, na czele których stoją: Dyrektor Domu Kultury, Dyrektor Szkoły, Dyrektor Biblioteki Gminnej i Kierownik Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Nazewnictwem obniżona jest ranga Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji, dlatego projekt uchwały zakłada wskazanie, że wszystkie jednostki w obiekcie działają na zasadzie współpracy.

**Radna L. Skrzeczkowska** zapytała czy budynek można przekazać zarządzeniem i na jakich zasadach będzie on użytkowany oraz czy zarządzenie ma wpływ na uchwałę.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że pytanie nie dotyczy tematu projektu uchwały więc zaproponował, aby zostało zadane w pytaniach do Wójta Gminy.

**Radna K. Bielińska** zapytała czy zmiana „Kierownika” na „Dyrektora” wiąże się ze wzrostem wynagrodzenia.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że zmiana jest semantyczna i nie pociąga za sobą żadnych innych zmian. Natomiast kształtowanie polityki płacowej należy do kompetencji organu wykonawczego. Dodał, że zmiana nazwy nie wywołuje skutków finansowych.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (3 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/474/18 - w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Stare Babice.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym, 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.**

**18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Gminy Stare Babice.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że z uwagi na znowelizowaną ustawę z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi nałozony został na rady gminy obowiązek podjęcia niniejszej uchwały. Projekt uchwały zakłada ustalenie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych odrębnie dla poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych, bez wprowadzenia odrębnego limitu zezwoleń dla poszczególnych sołectw oraz bez wprowadzenia ograniczeń sprzedaży w godzinach nocnych, a także ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Przed podjęciem uchwały przesłano do Sołtysów projekt uchwały z wnioskiem o opinię jednostek pomocniczych gminy: 10 sołectw nie wniosło uwag do projektu uchwały, 2 zaopiniowały negatywnie w zakresie zbyt niskiej maksymalnej liczby zezwoleń na

sprzedaż napojów alkoholowych, o których mowa w § 1 pkt 1 lit a oraz zakwalifikowania jako obiekt kultu religijnego krzyży i kapliczek oraz obiektu Stowarzyszenia Misji Afrykańskich. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radny R. Fijołek** poprosił o możliwość wypowiedzenia się mieszkanki Gminy.

**Mieszkanca Gminy Stare Babice** poinformowała, że jest właścicielką baru przy placu Chopina, od pół roku próbuje uzyskać koncesję na sprzedaż alkoholu, której nie otrzymuje z powodu bliskości miejsca kultu religijnego – krzyża. Przedstawiony projekt uchwały dopiero ustala miejsca kultu religijnego, zapytała dlaczego otrzymała negatywną opinię Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, skoro miejsca kultu jeszcze tam nie było. Wyjaśniała, że pismo które otrzymała podpisał Wójt Gminy i dlatego pytanie kieruje do niego.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że o wyjaśnienia należy wystąpić na piśmie, ponieważ sprawę merytorycznie rozpatrywała komisja oraz pojawiły się protesty dotyczące sprzedaży w tym miejscu alkoholu.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały nie określa co jest miejscem kultu religijnego, taką opinię przedstawiła Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i powinno się zwracać do organów, które są w stanie określić co jest miejscem kultu religijnego.

**Mieszkanca Gminy Stare Babice** poinformowała, że skorzystała z prawa złożenia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Dodała, że wie, które osoby protestują przeciwko wydaniu jej koncesji, zależy im żeby nie było konkurencji. Na pobliskim Placu, przy jej barze, alkohol jest spożywany cały czas, a Straż Gminna nie może interweniować do momentu nadmiernego spożywania alkoholu. Kiedy wyprasza klientów z ogródka baru z uwagi na spożywany alkohol, wszyscy przenoszą się na tereny publiczne, dlatego powinna być możliwość spożywania alkoholu na terenie, na którym prowadzi działalność.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że Rada Gminy nie podejmuje uchwały w tym zakresie i nie posiada prawa do wypowiedzenia się, co jest miejscem kultu religijnego oraz gdzie można spożywać alkohol. Projekt uchwały mówi o tym ile może być placówek sprzedaży alkoholu na terenie Gminy. Z tego co się orientuje Pani mieści się w tym limicie. Jeżeli uda się uzyskać stosowne zezwolenia to nie ma przeciwwskazań, aby posiadała sprzedaż alkoholu.

**Wiceprzewodniczący S. Sumka** zaproponował, aby Radca Prawny pomógł w przygotowaniu pisma dla mieszkanki. Zapytał czy określone w projekcie uchwały 100m, jest wystarczającą odległością od istniejących obiektów, aby nie okazało się, że trzeba zamknąć istniejące restauracje na Rynku bo nie spełniają tego warunku.

**Mieszkaniec gminy S. Lesisz** poinformował, że punktów sprzedających alkohol na terenie gminy wystarczy.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że Rada Gminy również uważa że punktów sprzedaży alkoholu na terenie gminy wystarczy i nie dokonuje ich zwiększenia.

**Radna E. Kawczyńska** poinformowała, że ludzie w stanie wskazującym nie stoją pod barami tylko pod sklepami, problem wynika ze sprzedaży alkoholu nietrzeźwym i obecność barów i restauracji nic w tym nie zmienia.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że nie możliwy jest całkowity zakaz zabronienie sprzedaży alkoholu w gminie, ponieważ nasiliłoby to problem.

**Radna L. Skrzeczkowska** poinformowała, że nie możemy określić, co jest miejscem kultu, zapytała czy mamy wpływ aby określić odległości od miejsc spożywania alkoholu do miejsc kultu religijnego.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że tak i 7 lat temu odbyła się ta dyskusja i zostało to wyliczone i określone.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 12 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/475/18 - w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Gminy Stare Babice.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.**

**19. Rozpatrzenie projektu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na 112 obszarach gminy Stare Babice.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji wpłynął wniosek o zdjęcie z projektu uchwały obszaru nr 73. Wniosek nie wpłynął od właścicieli nieruchomości objętych tym obszarem.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radna J. Szczepanik** poinformowała, że na wspólnym Posiedzeniu Komisji była obecna mieszkanka wsi Stanisławów, która przedłożyła do niej pismo z pytaniem czy możliwe jest wyłączenie z głosowanego dotyczącego projektu uchwały obszaru 73.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** poinformował, że ta sprawa była wielokrotnie omawiana i może zostać załatwiona przy sporządzaniu planu miejscowego dla całej wsi Stanisławów. Aktualnie trwa sporządzanie analiz zasadności przystąpienia do planu miejscowego wsi Stanisławów, w których znajdować się będzie zaawansowana koncepcja planu miejscowego. Spotkania z mieszkanką wsi Stanisławów rozpoczęły się od negocjacji przejścia ok. 100m. drogi prowadzącej do jednego domu i gospodarstwa rolnego. Jeśli chodzi o wyłączenie obszaru z projektu uchwały, poinformował że o wyłączenie nie wnioskują właściciele obszaru, dla którego plan miejscowy jest sporządzany. Właściciele terenów wielokrotnie kontaktowali się z Urzędem Gminy i w dalszym ciągu podtrzymują chęć zmiany przeznaczenia terenów swoich nieruchomości. Nie jest znany powód, dla którego mieszkanka wsi Stanisławów wnioskuje o wyłączenie obszaru z projektu uchwały. Dodał, że wyłączenia obszaru z procedury sporządzania planu miejscowego dokonuje się podejmując uchwałę zmieniającą uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego. Tego typu uchwały wysyłane są do sprawdzenia Wojewodzie Mazowieckiemu. Następnie właściciele gruntów, którzy czekają na zmianę planu miejscowego złożąliby skargę na uchwałę dotyczącą planu miejscowego, co wstrzymałoby wykonanie całego planu miejscowego do czasu zakończenia procesu sądowego.

**Radny M. Starnowski** zwrócił uwagę że w projekcie uchwały należy poprawić pisownię miejscowości Zielonki-Parcele oraz Zielonki-Wieś. Zapytał czy projekt uchwały uniemożliwia budowę poczwórnych bliźniaków.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** poinformował, że projekt uchwały zakłada przeznaczenie terenu na zabudowę zagrodową, dla deweloperów tego typu tereny nie są atrakcyjne. Na tego typu zabudowie budynki będą mogły wznosić osoby, które wylegitymują się istniejącym gospodarstwem rolnym, a na każdej z tej działek nie będzie mogło powstać nic innego niż dom rolnika z gospodarstwem.

**Radny K. Szuba** zapytał czy uwaga dotycząca obszaru Topolin dotyczy, że wnioskodawcy chcieli uzyskać zabudowę zagrodową na całej działce, a otrzymali jedynie na 3 tys. m.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** wyjaśnił, że uwaga nr 1 została złożona w trakcie wyłożenia planu, a w treści dotyczyła zmiany na zabudowę mieszkaniową. Wniosek został odrzucony ponieważ jest sprzeczny z uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego.

**Radny R. Fijołek** zapytał czy dojazd do działek budowlanych może zostać zmieniony z drogi o szerokości 3 m na 7 m, aby nie było sytuacji zalewania sąsiadów.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** poinformował, że zapis odnosi się do dojazdów do gospodarstw rolnych, będą to drogi wewnętrzne prywatne. Każda droga publiczna w granicach opracowania została uregulowana i poszerzona w liniach rozgraniczających. Także tereny dróg publicznych uzyskały zmianę przeznaczenia rolniczego, co wydłużyło procedurę. Wyjaśnił, że dojazd 5 m jest wystarczający jako dojazd do gospodarstw. Zmiana szerokości drogi wiązałaby się z ponownym wyłożeniem projektu planu miejscowego. Odnośnie zalewania gruntów poinformował, że woda musi zostać odprowadzona na teren własnej nieruchomości.

**Radna L. Skrzeczkowska** poprosiła o wyjaśnienie gdzie są położone działki objęte opracowaniem w Starych Babicach.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** poinformował, że w Starych Babicach objęte opracowaniem działki znajdują się przy ulicy Osiedlowej oraz ulicy Wieruchowskiej. Ponadto złożył autopoprawkę polegającą na dopisaniu bądź wykreśleniu słów w paragrafie 1 ust. 2. odczytując prawidłowe brzmienie

- w załączniku do uchwały nr 8, obszar 17 powinien brzmieć: „obszar 17 - działka nr ew.180/7 (w uchwale o przystąpieniu do sporządzania planu nr ew. części działki 180/4);”

- w załączniku do uchwały nr 14, obszar 32 powinien brzmieć: „działki o nr ew.71/2;”

- w załączniku do uchwały nr 17, obszar 45 powinien brzmieć: „części działek o nr ew.77/8 oraz działka ew. nr 77/18 (w uchwale o przystąpieniu do sporządzania planu nr ew. części działki 77/2);”

- w załączniku do uchwały nr 18, obszar 47 powinien brzmieć: „część działki o nr ew.174/9, 175/3, działka ew. nr 175/4 (w uchwale o przystąpieniu do sporządzania planu nr ew. części działki 175/1)”

- w załączniku do uchwały nr 26, obszar 70 powinien brzmieć: „części działki o nr ew. 35/11 i części dz. nr ew. 36;”

- w załączniku do uchwały nr 37, obszar 99 powinien brzmieć: „działki nr ew.4/5;”

- w załączniku do uchwały nr 38, obszar 102 powinien brzmieć: „dz. ew. nr 54/6 oraz części działek o nr ew. 54/8, 54/7 (w uchwale o przystąpieniu do sporządzania planu działki o nr ew.54/8 i 54/7 mają nr ew. 54/5);”.

Wyjaśnił że błędy powstały przy przepisywaniu granic opracowania planu miejscowego przez projektanta planu.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że w związku z tym, że obowiązuje ustawa o ochronie danych osobowych, przy głosowaniu uwag nie będzie wymieniał nazwisk zgłaszających uwagi.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 1 o treści: „Zmiana w projekcie planu terenu zabudowy zagrodowej MR - na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN”

**Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (3 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 2 składającej się z 3 części o treści:

1. Zmiana przeznaczenia drogi wewnętrznej stanowiącej działki nr 53/2 i 52/32 na drogę gminną lokalną

2. Wyznaczenie ciągu pieszo jezdni KPi o szerokości 8m na działkach nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5 zapewniającego dojazd do działek o nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5

3. Zmiana przeznaczenia działki nr 53/5 na tereny zabudowy zagrodowej

**Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym 7 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 6 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 3 składającej się z 3 części o treści:

1. Zmiana przeznaczenia drogi wewnętrznej stanowiącej działki nr 53/2 i 52/32 na drogę gminną lokalną
2. Wyznaczenie ciągu pieszo jezdny KPJ o szerokości 8m na działkach nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5 zapewniającego dojazd do działek o nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5
3. Zmiana przeznaczenia działki nr 53/5 na tereny zabudowy zagrodowej

**Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 8 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 4 składającej się z 2 części o treści:

1. Tekst projektu planu (§ 10, pkt 1 ppkt a) § 23, pkt 4 ppkt e) minimalna powierzchnia działki 3000m<sup>2</sup>. W obowiązującym planie - uchwała Nr V/33/11 z dnia 7 kwietnia 2011r) §20 ust. 4 pkt g) minimalna pow. nowotworzonej działki budowlanej 1000m<sup>2</sup> - ustalenie dla działki nr ew. 71/2 min pow. 1000m<sup>2</sup>
2. W tekście projektu planu brak jest informacji odnośnie odległości projektowanych budynków od granic działek

**Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 6 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie autopoprawki do projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 13 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/476/18 - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym, 12 głosami „za”, przy 1 głosach „przeciw” i brak głosów „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).**

**20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Stare Babice Samorządowego Programu dla rodzin wielodzietnych złożonego w ramach inicjatywy uchwałodawczej przez radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada wprowadzenie na terenie Gminy Stare Babice programu, dla rodzin wielodzietnych dla osób mieszkających na terenie Gminy, które posiadają Kartę Dużej Rodziny przyznawana na podstawie ustawy o Karcie Dużej Rodziny. Projekt uchwały został złożony przez radnych w ramach inicjatywy uchwałodawczej. Był procedowany na dwóch posiedzeniach Komisji. Po wprowadzonych poprawkach na posiedzeniu komisji został przekazany do zaopiniowania radcy prawnemu. Radca prawny zasugerował zmianę uchwały Nr XXXVIII/394/18 w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi poprzez dodanie w jej treści odpowiednich zapisów dotyczących ulg dla określonej społeczności tj. posiadaczy karty dużej rodziny. Na wtorkowym wspólnym posiedzeniu komisji w wyniku dyskusji ustalono uwzględnienie opinii radcy prawnego i zobowiązano Wójta Gminy do przygotowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek wykreślić z projektu uchwały § 4 pkt. 3 oraz wpisać w § 4 pkt. 1 po wyrazie „kultury” wyrazów „z siedzibą na terenie Gminy Stare Babice” i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 13 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o uzupełnienie w § 7 daty przyznania uprawnień. Zaproponował 1 stycznia 2019 r. i poddał termin pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 13 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radny R. Fijołek** zapytał ile Gminę kosztowałoby zwolnienie tych osób z opłaty komunalnej.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że wszystkie zagadnienia były szeroko omawiane na wspólnych posiedzeniach komisji.

**Radny R. Fijołek** poinformował, że nie był obecny na wspólnym posiedzeniu komisji, na którym zostały przedstawione wyliczenia.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że wyliczenia są dostępne w Urzędzie Gminy i zostaną przedstawione Radnemu R. Fijołkowi.



**Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej A. Napurka** poinformowała, że według Referatu Ochrony Środowiska koszty ponoszone przez Gminę będą wynosić 5833zł miesięcznie, czyli w skali roku ok. 70 tys. zł.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (3 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/477/18 - w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Stare Babice Samorządowego Programu dla rodzin wielodzietnych złożonego w ramach inicjatywy uchwałodawczej przez radnych.**

**- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały zakłada poparcie działań dotyczących rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa – Modlin. Prosił o wykreślenie w § 2 *Ministra Infrastruktury, postów i senatorów* oraz wpisanie organów we właściwej kolejności: *Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej, Marszałek Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej, Marszałek Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, Prezes Rady Ministrów, Prezesowi Rady Ministrów*. Powyższe wynika z niespójności między § 2 a § 3. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radni nie zgłosili pytań.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

**Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 14 radnych.**

**Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/478/18 - w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin.**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym, 11 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.**

**22. Wybory ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza w Warszawie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że Prezes Sądu Okręgowego dla naszej gminy wystąpił o dokonanie wyborów uzupełniających dwóch ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy – Żoliborza w sprawach z zakresu prawa pracy. Na sesji w dniu 27 czerwca 2018 r. został powołany Zespół ds. wyboru ławników w składzie: radna Ewa Kawczyńska, ja (Henryk Kuncewicz), radny Leszek Poborczyk i radny Sławomir Sumka. Radni otrzymali sprawozdanie z charakterystyką kandydatów oraz propozycję regulaminu głosowania. Zgodnie z ustawą Prawo o ustroju sądów powszechnych wyboru ławników należy dokonać w głosowaniu tajnym, w związku z tym należy powołać Komisję Skrutacyjną.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poprosił o zgłaszanie kandydatur do składu Komisji Skrutacyjnej, proponując 3 osobowy skład komisji.

**Radny R. Fijołek** poinformował, że wyraża zgodę na kandydowanie.

**Radny S. Sumka** zgłosił kandydaturę Radnej K. Bielińskiej.

**Radna K. Bielińska** poinformowała, że nie wyraża zgody na kandydowanie.

**Przewodniczący Rady Gminy** zgłosił kandydaturę Radnej L. Skrzeczkowskiej.

**Radna L. Skrzeczkowska** poinformowała, że wyraża zgodę na kandydowanie.

**Radna E. Kawczyńska** zgłosiła kandydaturę Radnego D. Sobczaka.

**Radny D. Sobczak** poinformował, że wyraża zgodę na kandydowanie.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poddał pod głosowanie skład Komisji Skrutacyjnej: Radny R. Fijołek, Radna L. Skrzeczkowska i Radny D. Sobczak.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głos „wstrzymujący się” przy obecności 14 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poprosił **Panią Ewę Kawczyńską** z zespołu ds. wyboru ławników o zaprezentowanie regulaminu głosowania dla wyboru ławników.

**Radna E. Kawczyńska** przedstawiła propozycję regulaminu głosowania dla wyboru ławników:

1. Wybór ławników odbywa się w głosowaniu tajnym.
1. Radni głosują na kartach, które wręczy Komisja Skrutacyjna.
2. Każdy radny otrzymuje jedną kartę do głosowania: „Kartę do głosowania dla wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza z dwoma nazwiskami kandydatów”.
3. Karty do głosowania opatrzone są pieczęcią „**Rady Gminy Stare Babice**”
4. Na kartach do głosowania dla wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza głosowanie odbywa się poprzez postawienie znaku „x” w odpowiedniej kratce: „TAK” albo „NIE” umieszczonej po lewej stronie nazwiska każdego kandydata.

Postawienie znaku „x” w dwóch kratkach przy nazwisku kandydata oraz niepostawienie znaku „x” w żadnej kratce skutkuje nieważnością głosu oddanego na tego kandydata.

5. Za wybranych uważa się tych kandydatów, którzy uzyskali zwykłą większość głosów tzn. uzyskali więcej głosów „TAK” niż „NIE”.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poddał pod głosowanie przegłosowanie regulaminu wyboru ławników.

**Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (4 radnych nie brało udziału w głosowaniu).**

**Radny J. Piętocha** zapytał czy jeśli ma dokonać wyboru dwóch ławników, a na karcie do głosowania znajdują się dwa nazwiska to możliwe jest postawienie przy obu nazwiskach znaku x.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że możliwe jest głosowanie na obu kandydatów lub w takim przypadku możliwe jest tylko negatywne głosowanie jeżeli nie popieramy kandydata.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poprosił członków Komisji Skrutacyjnej o przeprowadzenie głosowania.

**Przeprowadzono głosowanie tajne.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poprosił członków Komisji Skrutacyjnej o podanie wyników głosowania.

**Radna L. Skrzeczkowska** odczytała protokół z Komisji Skrutacyjnej z wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Żoliborza. Komisja Skrutacyjna w składzie Przewodnicząca Komisji L. Skrzeczkowska, Członek Komisji R. Fijołek oraz Członek Komisji D. Sobczak. W głosowaniu tajnym zostały wyłonione następujące wyniki głosowania:

- liczb radnych uprawnionych do głosowania	- 14
- liczba radnych, którym wydano karty do głosowania	- 14
- liczba kart wyjętych z urny	- 14
- głosów nieważnych oddano	- 0
- głosów ważnych oddano	- 14

poszczególni kandydaci otrzymali następującą ilość głosów ważnych:

1. Tymczyszyn Katarzyna	
- za wyborem kandydata na ławnika	- 13 głosów
- przeciw wyborowi kandydata na ławnika	- 1 głos
2. Zasłona Beata	
- za wyborem kandydata na ławnika	- 12 głosów
- przeciw wyborowi kandydata na ławnika	- 2 głosy

Komisja Skrutacyjna stwierdza, że wymienieni kandydaci Pani K. Tymczyszyn oraz Pani B. Zasłona otrzymali wymaganą zwykłą większość głosów i zostali wybrani na ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza w Warszawie.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** odczytał Uchwałę Nr XLV/478/18 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Żoliborza w Warszawie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy.

**23. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że projekt uchwały związany jest z odmową Mazowieckiego Konserwatora Zabytków na lokalizację rzeźby w Lipkowie. Nowa lokalizacja znajduje się w parku w Starych Babicach.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Radny M. Starnowski** zapytał, w którym miejscu w Starych Babicach ma powstać rzeźba.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że rzeźba ma stanąć w osi widokowej z ulicy Piłsudskiego w kierunku Szkoły Podstawowej w Starych Babicach, w odległości 7 m od rowu melioracyjnego. W linii obserwacji w tle nad rzeźbą będzie widoczny szczyt budynku, jest to dobrze wyeksponowana kompozycja.

**Radny D. Sobczak** zapytał czym konserwator uzasadnił brak zgody na usytuowanie rzeźby w Lipkowie.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że otrzymał odpowiedź, że lokalizację należy rozpatrywać całościowo, a nie indywidualnie poszczególne budynki. Zwrócił uwagę, że postawa Konserwatora jest nietypowa biorąc pod uwagę, że na szpetną bramę konserwator wyraził zgodę, a na mostek w pasie drogi powiatowej zgody nie było.

**Radny J. Piętocha** zapytał z jakiego materiału zostanie wykonana rzeźba oraz czy została już wykonana.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że rzeźba będzie wykonana z brązu i jej wykonanie zostanie niebawem zlecone.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie**  
**Uchwała Nr XLV/479/18 - zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia**

**- podjęta została w głosowaniu jawnym, 7 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 13 radnych.**

**24. Zapytania radnych.**

**Radny S. Sumka** poruszył następujące tematy:

- zapytał jakie są stawki wynajmu lokalu dla firmy medycznej oraz na jaki okres czasu została zawarta umowa;
- zwrócił uwagę, że Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego przedstawiło projekt planu województwa w którym nie ma projektowanej drogi, tak zwanej Warszawskiej BIS, droga została zdjęta z planu na wniosek Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Zapytał czy Gmina wyraziła swoje stanowisko w tej sprawie;
- poinformował, że w projekcie uchwały dotyczącym napojów alkoholowych w § 2 ust. 1 znajduje się zapis, że ogródek letni może być usytuowany nie bliżej niż 100 m od punktu placówek oświatowych, kolejny znajduje się punkt 2, w którym również jest zapis o placówkach oświatowo-wychowawczych, zapytał czym różni się punkt 1 od 2.

**Radna L. Skrzeczkowska** zadała następujące pytania:

- czy możliwe jest przekazanie gruntów w zarząd do Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w dwóch różnych dokumentach: Zarządzeniem Wójta Gminy i Uchwałą Rady Gminy oraz czy zostało to uporządkowane;
- czy podjęta uchwała w sprawie zmiany studium gminy została sprawdzona przez Wojewodę Mazowieckiego oraz czy należy składać wnioski do zmiany studium gminy;
- czego dotyczy Zarządzenie Wójta Gminy Nr 131, czy właściciele sąsiadujących nieruchomości dokupują dz. ew. nr 161/6 i 161/7 aby przyłączyć je do swoich nieruchomości;
- na jaki cel jest przeznaczona nieruchomość wyszczególniona w umowie najmu z Zarządzenia Wójta Gminy Stare Babice Nr 132;
- w którym miejscu znajduje się droga, na którą przeznaczono zakup z Zarządzenia Wójta Gminy Stare Babice Nr 230;
- gdzie są położone i jaka jest powierzchnia działek nr ew. 633/1 i 633/10 przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu;
- czy została już zatwierdzona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. ew. nr 111 we wsi Stare Babice oraz czy teren rekreacyjny będzie wykonany.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że nikt nie jest w stanie odpowiadać na tak szczegółowe pytania, szczególnie że przez system kancelaryjny urzędu przechodzi rocznie ok. 40 tys. spraw do załatwienia. Możliwe jest udzielenie odpowiedzi na każde pytania po zapoznaniu się z dokumentacją, dlatego szczegółowe pytania prosi kierować na piśmie.

**Radna L. Skrzeczkowska** poprosiła o wyjaśnienie następujących pytań:

- czy powinna składać wnioski do studium gminy,
- czy jest już zmiana studium gminy,
- czy możliwe jest przekazanie całego budynku dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji zarządzeniem.

Dodała, że resztę pytań złoży na piśmie.

**Radny R. Fijołek** poruszył następujące zagadnienia:

- poprosił o postawienie słupków ograniczających parkowanie również po drugiej stronie ulicy przy przejściu dla pieszych w Borzęcinie Dużym;
- zapytał czy istnieje możliwość zakupienia nagłośnienia do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Borzęcinie Dużym, na rozpoczęciu roku szkolnego nie było słychać osób przemawiających;

- zwrócił uwagę, że była podjęta uchwała o konserwowaniu placów zabaw przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „Eko-Babice” Sp. z o. o., a zabawka zdemontowana przed wakacjami z placu zabaw w Borzęcinie Dużym do tej pory nie wróciła;
- zapytał czy istnieje możliwość zwiększenia budżetu dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji na zakup siatki oddzielającej boisko od skate parku.

**Radny D. Sobczak** zapytał czy wspólne posiedzenie komisji, które nie odbyło się w wakacje będzie przełożone na inny termin.

**Radna J. Szczepanik** zadała następujące pytania:

- do kiedy można składać wnioski do budżetu gminy na 2019 rok;
- jakim zainteresowaniem cieszy się bilet metropolitarny;
- kiedy Dyrektorzy Szkół mogą liczyć na zmianę swojego uposażenia;
- czy również pracownicy administracji mogą liczyć na podwyżki.

**Radna K. Bielińska** poruszyła następujące zagadnienia:

- zapytała czy da się wylać beton przy rondzie w Klaudynie;
- zwróciła uwagę na budowane niedozwolonego osiedla domów szeregowych na południe od ulicy Lutosławskiego;
- zapytała czy firma dostarczająca monitory do Szkoły w Zielonkach-Parceli otrzymała karę za opóźnienia w dostarczeniu sprzętu;
- zapytała ilu zostało zatrudnionych nowych nauczycieli w szkole w Zielonkach – Parceli oraz jakie posiadają umowy;
- zapytała czy istnieje możliwość założenia monitoringu na placu zabaw w Klaudynie.

**Radny M. Starnowski** zadał następujące pytania:

- czy są nowe ustalenia w sprawie budowy bloków w Bliznem Łaszczyńskiego, czy zostały zawarte porozumienia z mieszkańcami;
- czy zmiana przeznaczenia terenu przy ulicy Zielonej została zakończona.

**Radna E. Kawczyńska** poruszyła następujące zagadnienia:

- zapytała czy linia 714 będzie miała zmienioną trasę, aby dojeżdżać do Szkoły Podstawowej w Zielonkach-Parceli;
- zapytała dlaczego na niektórych przystankach brakuje ławek oraz zwróciła uwagę na potłuczoną szybę na przystanku przy ulicy Warszawskiej w Bliznem Łaszczyńskiego;
- podziękowała Referatowi Gospodarki Komunalnej za szybką i sprawną interwencję w celu oczyszczenia i wycięcia niepotrzebnych drzew.

**Wiceprzewodniczący L. Poborczyk** zwrócił uwagę na niewłaściwe zachowanie Radnych Gminy w związku z zwołanym przez niego (w zastępstwie Przewodniczącego Radnych) wspólnym posiedzeniem Komisji Rady Gminy w wakacje. Wyraził zrozumienie dla Radnych Gminy, którzy przebywali na urlopiach i z tego powodu nie mogli się stawić, jednak nie rozumie dlaczego nie stawiła się część Radnych Gminy, która przebywała na terenie gminy. Ponadto poruszył sprawę oświetlenia przejść dla pieszych i wskazał przejścia wymagające doświetlenia: pierwsze na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej z ul. Prusa, a drugie na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej i ul. Konopnickiej. Oba przejścia znajdują się między latarniami i są bardzo niebezpieczne.

**Radny R. Fijołek** zapytał czy to prawda, że w Szkole Podstawowej w Zielonkach-Parceli nauczyciele zatrudniani są przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „Eko-Babice” Sp. z o. o.

**Radny S. Sumka** zapytał czy w Borzęcinie Dużym zostanie postawiona wiata przystankowa.

**Radna L. Skrzeczkowska** zapytała czy jest już oznaczona nowo powstała ulica Dworkowa oraz czy powstanie ścieżka rowerowa między ulicą Warszawską i ulicą Wieruchowską na zarośniętej roślinami drodze dojazdowej.

## **25. Odpowiedzi na zapytania radnych.**

**Wójt Gminy K. Turek** odpowiedział następująco:

- odnośnie stawki wynajmu dla „Sorno” poinformował, że jest to zbyt szczegółowe pytanie i poprosił o zadanie go na piśmie. Być może Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami A. Senterkiewicz odpowie na pytanie. Dodał, że nie powinno się traktować stawki jako krzywdzącej, ponieważ korzyści są niewyliczalne, zdrowia nie da się wycenić na pieniądze. Firma „Sorno” oferuje dużo nieodpłatnych świadczeń jest to sposób na poszerzenie podstawowej opieki zdrowotnej;
- odnośnie drogi Warszawskiej Bis poinformował, że na pytanie odpowie Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć;
- odnośnie budowy wiaty w Wojcieszynie poinformował, że zostanie wykonana za tydzień;
- odnośnie pytań Radnej L. Skrzeczkowskiej, poprosił aby zostały skierowane na piśmie;
- odnośnie ścieżki na północ od ulicy Warszawskiej w kierunku ulicy Wieruchowskiej poinformował, że ścieżka została sprzedana deweloperowi, który buduje tam osiedle domków aby poprawić komunikację pieszą oraz rowerową. W tym celu zostanie wykonany ciąg komunikacyjny korzystny dla wszystkich mieszkańców;
- odnośnie postulatu o dodatkowe słupki przy przejściu w Borzęcinie Dużym poinformował, że przyjął postulat;
- odnośnie nagłośnienia w Szkole Podstawowej w Borzęcinie Dużym poprosił, aby Dyrektor Szkoły wystąpił z wnioskiem do budżetu na ten cel. Dodał, że temat nagłośnienia został szeroko omówiony przy budowie sali widowiskowej w Zielonkach-Parceli, otrzymali opinie wielu specjalistów z tej dziedziny. Główna przyczyna słabego nagłośnienia w halach sportowych jest specyfikacja budowy obiektu, w których roznosi się echo. Możliwe jest wykonanie systemu wygłuszającego echo, jednak na takiej hali nagłośnienie nigdy nie będzie idealne. Jeszcze raz poprosił o złożenie wniosku do budżetu gminy, aby dokonać poprawy fatalnego nagłośnienia;
- odnośnie wniosków dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji poinformował, że wszystko co wymaga poprawy zostanie wykonane;
- odnośnie zatrudniania nauczycieli przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „Eko – Babice” Sp z o.o. poinformował, że to nieprawda;
- odnośnie ponownego zwołania wspólnego posiedzenia Komisji poinformował, że pytanie powinno być zadane do Przewodniczącego Rady Gminy. Zwrócił uwagę, że było nawoływanie do bojkotowania Wspólnego Posiedzenia Komisji, jest to poważna sprawa i działanie destrukcyjne dla samorządu. Argumenty Radnego M. Starnowskiego, że 1 sierpnia jest środkiem wakacji i Rada Gminy nie powinna obradować, są nieprawdziwe. Dodał, że to nie Wójt Gminy decyduje o terminie obrad. Wpływ na termin mają uwarunkowania zewnętrzne,

- w tym wypadku był to jedyny termin, na który mógł przyjechać ekspert. Nawoływanie do bojkotowania terminu jest destrukcyjne i jest to poważna sprawa w działaniu na szkodę gminy;
- odnośnie terminu składania wniosków do budżetu gminy poinformował, że wnioski można składać do końca września;
  - odnośnie podwyżek dla pracowników szkół poinformował, że każdy może liczyć na podwyżki, w pierwszej kolejności pracownicy administracji, których pensja miała być zwaloryzowana od września;
  - odnośnie ronda w Kludynie poinformował, że wielokrotnie zgłaszali Zarządowi Dróg Wojewódzkich, dodał że gdyby droga była gminna już dawno została naprawiona;
  - odnośnie budowy budynków poinformował, że Wójt Gminy może skierować pytanie jedynie do Starosty Warszawskiego Zachodniego, ponieważ to on zajmuje się wydawaniem pozwoleń na budowę;
  - odnośnie monitoringu na terenie gminy poinformował, że jeśli nie będzie przeszkód technicznych każde miejsce i punkty monitorowania będą zwiększane, muszą zostać zbadane możliwości techniczne;
  - odnośnie ilości zatrudnionych nauczycieli w Szkole Podstawowej w Zielonkach-Parceli poinformował, że jest to pytanie do Dyrektora Szkoły;
  - odnośnie kar umownych dla firmy za opóźnienia w dostarczeniu monitorów do Szkoły Podstawowej w Zielonkach-Parceli poinformował, że wszystkie firmy, które zasłużyły na kary umowne są traktowane równo, do pytania odniesie się Prezes Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o. o.;
  - odnośnie budowy budynków wielorodzinnych w Bliznem Łaszczyńskiego poinformował, że została uchwalona zmiana studium gminy, aktualnie trwają prace nad zmianą planu miejscowego dla tego obszaru. Zwrócił uwagę na nową zmianę przepisów, w której Deweloper ma prawo wystąpić o lokalizację inwestycji mieszkaniowej niezgodnej z planem miejscowym, w takim wypadku Rada Gminy ma 60 dni na podjęcie decyzji w sprawie;
  - odnośnie zmian w transporcie zbiorowym linii 714 poinformował, że na pytanie odpowie Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej M. Klimek;
  - odnośnie brakujących ławek na przystankach autobusowych poinformował, że ławki są oddawane stopniowo do remontu, dodał że jeżeli gdzieś została zniszczona to zostanie uzupełniona. Usterki w ok. 100 przystankach na terenie gminy są usuwane na bieżąco;
  - odnośnie doświetlenia przejść dla pieszych poinformował, że trwa rozpoznanie strony technicznej, aby poprawić bezpieczeństwo na wszystkich przejściach dla pieszych.

**Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami A. Senterkiewicz** poinformowała, że przedłużenie umowy w drodze bezprzetargowej nastąpiło na podstawie Uchwały Rady Gminy podjętej pod koniec 2017 roku, kwota wynajmu lokalu określona została na ok. 3 tys. zł plus Vat i całe zużycie podłączonych mediów. Umowa została przedłużona w czerwcu, po zakończeniu kontroli przez Najwyższą Izbę Kontroli. Kontrola dokładnie sprawdziła umowę. Firma „Sorno”, oprócz stawki za wynajem i media, ponosi dodatkowe koszty w wysokości ok. 20 tys. zł miesięcznie za dodatkowy zakres badań i dostępność do specjalistów. Dodała, że dokładne zestawienie można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

Odnośnie Zarządzenia Wójta Gminy Nr 131 poinformowała, że dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Lipkowie przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość została wydzielona pod zapisami wcześniejszego planu miejscowego, gdzie stanowiła drogę dojazdową z uwagi na zmianę przeznaczenia w



miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości zostanie przyłączona do działki sąsiedniej.

Odnosnie przekazania w użytkowanie gruntów do Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji poinformowała, że działka ew. nr 207/20 została przekazana w trwały zarząd, który został wygaszony Decyzją Administracyjną. W kolejnym etapie Zarządzeniem Wójta Gminy Nr 134 został przekazany do zarządzania teren dz. ew. nr 207/20 plus budynek, w którym mieści się siedziba Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

**Pytania uzupełniające:**

**Radna L. Skrzeczkowska** poprosiła o wyjaśnienie dlaczego teren do zarządu dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji raz przekazywany jest Zarządzeniem Wójta a innym razem Uchwałą Rady Gminy.

**Wiceprzewodniczący S. Sumka** zapytał czy teren został przekazany na 20 lat czy na inny okres czasu.

**Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami A. Senterkiewicz** poinformowała, że zgodnie z Uchwałą Rady Gminy teren został przekazany na 20 lat, które jest liczone od 2018 roku. Przekazanie terenu w trwały zarząd wymagało podjęcia uchwały, natomiast Wójt Gminy jako administrator zgodnie z ustawą może powierzać prawo administrowania jednostce gminnej, ale nie może zawrzeć sam ze sobą oddzielnej umowy i w takim wypadku podjęte zostało zarządzenie.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że w trwałym zarządzie nikt inny nie ma wpływu na zarządzanie terenem nawet jego właściciel. Natomiast sposób przekazania, który nastąpił w gminnej jednostce daje możliwość stwierdzenia, czy ktoś się wywiązuje ze swoich czynności, jeśli nie można cofnąć prawo administrowania terenem.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że zgadza się, że trwały zarząd jest jedną z najgorszych form przekazania z punktu widzenia administratora, czyli gminy. Ta forma przekazania pozostała po wcześniejszych przepisach, jest wadliwa i możliwe, że niebawem zostanie całkowicie zlikwidowana. Radni gminy zawsze zabiegali o to aby tereny gminne przekazywać w sposób pozostawiający władanie Gminie. Forma, którą przekazano tereny jednostce gminnej właśnie daje tego typu możliwości. Dodał, że jest szansa aby od hali sportowej odliczyć podatek Vat w kwocie ok. 4 milionów złotych, jeżeli przekonają się do tych rozwiązań administracyjnych to Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji powinien przekształcić się w jednoosobową Spółkę Gminną. Dobrze prowadzone spółki są najlepszą formą prowadzenia działalności, a organ wykonawczy posiada nadzór właścicielski. Tego typu formy dają duże możliwości władania oraz odliczenia Vatu, nie tylko z inwestycji, ale także z rachunków, rozwiązanie jest korzystne szczególnie od strony finansowej.

**Radny D. Sobczak** zgłosił potrzebę zorganizowania wspólnego Posiedzenia Komisji.

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że jak tylko eksperci dadzą znak w jakich terminach mogą się stawić to ponownie zostanie zorganizowana Wspólne Posiedzenie Komisji.

**Radna K. Bielińska** zwróciła uwagę, że nie dostała odpowiedzi odnośnie kompostowni oraz naliczania kar umownych, czy można je zmienić na dostarczenie jakiegoś sprzętu do szkoły.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że kompostownia położona jest na terenie Warszawy, to do władz miasta należy udać się z tym pytaniem.

**Radny R. Fijołek** podziękował za zawieszenie lampy oświetlającej przejście dla pieszych w Borzęcinie Dużym.

**Prezes Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o. o. P. Turkot** poinformował, że procedura nie przewiduje, aby możliwe było dostarczenie czegoś w ramach kar umownych.

**Radna L. Skrzeczkowska** poprosiła aby wszystkie przejścia dla pieszych w okolicach szkół zostały oznaczone symbolem „Jacka i Agatki”.

**Wójt Gminy K. Turek** poinformował, że wszystkie przejścia w okolicach szkół były tak oznaczone, możliwe że zostały zdewastowane. Dodał, że posiadają propozycje oznaczenia przejść dla dzieci dalej idącą niż te przedstawione.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** odpowiedział następująco:

- odnośnie drogi Warszawskiej Bis poinformował, że w momencie podjęcia uchwały o sporządzeniu Planu Województwa Mazowieckiego został złożony obszerny wniosek dotyczący wszystkich interesów w tym przejść ekologicznych, Warszawskiej Bis i innych tras dotyczących planu Województwa, a wiele celów gminy integralne jest związanych z Województwem. Dodał, że w ostatnich dniach zapoznał się z rozpatrzeniem wniosków, gdzie wniosek Wójta Gminy został w całości odrzucony jako sprzeczny z uchwałą o przystąpieniu. Postulaty zostały uznane za nie leżące w obszarze materii zmiany planu województwa. Faktycznie w przesłanym planie województwa do uzgodnień nie ma drogi Warszawskiej Bis, możliwe że jest zwyczajna pomyłka i niedopatrzenie, choć nie wskazuje na to obecność lotniska w Baranowie, którego we wcześniejszej wersji planu nie było;

- odnośnie zmiany studium poinformował, że Wojewoda Mazowiecki zakończył czynności prawne nadzorcze nad podjętą uchwałą, wiadomo że do uchwalonej zmiany studium nie składa się wniosków, ponieważ procedura jest już zakończona. Na pytanie czy można składać wnioski, poinformował że oczywiście możliwe jest składanie wniosków do studium, ponieważ na tej samej sesji została podjęta uchwała Rady Gminy rozpoczynająca zmianę studium dla całej gminy;

- odnośnie planu miejscowego dla działki ew. nr 111 we wsi Stare Babice poinformował, że procedura planistyczna jest na etapie uzgodnień z instytucjami zewnętrznymi. Uzgodnienia trwają 21 dni, po tym czasie plan miejscowe zostanie wyłożony do wglądu dla mieszkańców, prawdopodobnie nastąpi to na przełomie września i października;

- odnośnie nowo budowanego osiedla w Kludynie poinformował, że Wójt Gminy wystąpi z wnioskiem do ministra właściwego. Z definicji domu jednorodzinnego jest to dom mieszkalny, budynek wydzielony w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej, grupowej. Budynek mieszkalny jednorodzinny może zawierać dwa lokale mieszkalne lub jeden lokal mieszkalny i jeden usługowy. Wójt Gminy wystąpił do Ministra o zmianę przepisów z

wyjaśnieniem jaki szereg problemów wywołują tego typu zapisy. Po małej modyfikacji przepisów deweloperom nie będzie opłacało się wykonywać budynków dwu-lokalowych;

- odnośnie obiektu wielkopowierzchniowego poinformował, że dla tego terenu zostało zmienione studium gminy, a aktualnie trwa zmiana planu miejscowego.

**Wiceprzewodniczący S. Sumka** poinformował, że planowana droga Warszawska Bis została wykreślona z planu Województwa na wniosek Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Dodał, że do dnia wczorajszego można było składać sprzeciw w sprawie, zapytał czy zostało to wykonane.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć** poinformował, że wystąpią do Marszałka Województwa o wyjaśnienia z jakiego powodu droga Warszawska Bis została zdjęta z planu Województwa. Zwrócił uwagę, że Zarząd Dróg Wojewódzkich zarządza drogami natomiast strategiczne powiązania komunikacyjne wykonywane są w planach Województwa, nie wiadomo czy droga ta będzie we władaniu Zarządu Dróg Wojewódzkich, szczególnie jeśli będzie tam kolej.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej M. Klimek** odpowiedział następująco:

- odnośnie braku ławek w wiatkach przystankowych poinformował, że obecnie w trakcie remontu jest 20 ławek;
- odnośnie zmian w komunikacji miejskiej poinformował, że na spotkaniach z przedstawicielami Zarządu Transportu Miejskiego została poruszona kwestia zmian w kursowaniu linii 714, otrzymano opinię, że zamiast ruszać linii regularnych lepiej dodać linię L kursującą na tej trasie;
- odnośnie biletu metropolitarne poinformował, że do tej pory wydano ok. 800 kart, dziennie wydaje się od 30 do 100 nowych kart.

**Radca Prawny A. Zawadzka - Kowalska** poinformowała, że zapis w uchwale mówi, że chodzi o 100 metrów ciągiem komunikacyjnym, czyli po prostu chodnikiem, natomiast 50 metrów jest w linii prostej odległość najkrótsza od ogrodzenia kościoła lub szkoły. Celem było odsunięcie placówek szkolnych od punktów spożywania alkoholu.

**Radny S. Sumka** podziękował za wyjaśnienia, dodał że zapis ten może wprowadzać w błąd osoby starające się o koncesję.

## **26. Wolne wnioski i informacje.**

**Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że kolejna sesja odbędzie się 27 września 2018 r. o godz. 14:00. Dnia 11 września odbędzie się Komisja Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa o godz. 14:30 – tematem posiedzenia będzie zapoznanie się z utrzymaniem sprawności urządzeń melioracyjnych na terenie Gminy Stare Babice oraz zapoznanie się z realizacją Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy stare Babice w roku 2018. Przypominał radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych na dwa miesiące przed końcem kadencji, termin złożenia upływa w dniu 17 września 2018 r. Druki oświadczeń majątkowych radni otrzymali mailem.

W tym punkcie obrad publiczność może zadawać pytania, zgodnie z § 29 Statutu Gminy zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów Gminy, a także w celu uzyskania informacji o stanie faktycznym. Czas wystąpienia zgodnie ze statutem to 5 minut.

Rada Gminy nie rozpatruje indywidualnych spraw, przedmiotem obrad rady mogą być jedynie sprawy publiczne dotyczące społeczności lokalnej, nie zaś sprawy prywatne czy osobiste (art.6 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym).

***Publiczność nie zadała pytań.***

**27. Zakończenie obrad.**

***Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz*** stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XLV sesji Rady Gminy Stare Babice.

**WICEORZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**(-) Leszek POBORCZYK**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**(-) Henryk KUNCEWICZ**

*Protokół sporządziła  
Monika Sotomska*