

BR.0002.9.2018

**PROTOKÓŁ NR XLVI/18
Z XLVI SESJI RADY GMINY STARE BABICE
która odbyła się w dniu 11 października 2018 r.**

Miejsce obrad: *Sala Konferencyjna w Urzędzie Gminy
Stare Babice ul. Rynek 21*

Przewodniczący obrad: *Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz*

Rozpoczęcie obrad: *godz. 14:00*

Zakończenie obrad: *godz. 19:20*

Stan radnych: *15*

Obecnych na sesji: *14*

W sesji uczestniczyli:

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Krzysztof Turek | Wójt Gminy |
| 2. Marcin Zając | Zastępca Wójta |
| 3. Wiesława Wojtachnio | Sekretarz Gminy |
| 4. Jolanta Sotomska | Skarbnik Gminy |
| 5. Agata Zawadzka - Kowalska | Radca Prawny |
| 6. Agnieszka Senterkiewicz | Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami |
| 7. Kazimierz Steć | Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego |
| 8. Paweł Błażejowski | Kierownik Referatu Inwestycji |
| 9. Marcin Klimek | Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej |
| 10. Piotr Czajkowski | Kierownik Referatu Ochrony Środowiska |
| 11. Anna Michalska | Kierownik Referatu Podatków i Ewidencji
Działalności Gospodarczej |
| 12. Jacek Kłopotowski | Kierownik Referatu Zamówień Publicznych |
| 13. Iwona Mika | Kierownik Referatu Wspólnej Obsługi Jednostek |
| 14. Alicja Napurka | Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy
Społecznej |
| 15. Mieczysława Majchrzak | Pracownik Referatu Organizacji i Kadr |
| 16. Leszek Grabowski | Komendant Straży Gminnej Gminy Stare Babice |
| 17. Paweł Turkot | Prezes Gminnego Przedsiębiorstwa
Komunalnego Eko-Babice Sp. z o.o. |
| 18. Grzegorz Gałabuda | Ekspert |
| 19. Władysław Kącki | Przedstawiciel Krajowej Izby Gospodarki
Odpadami |
| 20. Radni, sołtysi | wg listy obecności |

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył obrady XLVI sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy **13** radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały. Przywitał wszystkich zgromadzonych. Przypomniał, że w Biuletynie Informacji Publicznej udostępnione zostanie nagranie z tej sesji, w związku z wejściem w życie przepisów RODO uczulił, aby nie posługiwać się danymi osobowymi.

Poinformował, że podczas obrad sesji będą wykonywane, a następnie upubliczniane i przetwarzane nagranie oraz zdjęcia, na których może zostać uchwycony wizerunek osób obecnych. Wizerunek będzie przetwarzany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu dokumentowania, archiwizowania i rozpowszechniania informacji o działaniach podejmowanych przez Radę Gminy nie dłużej niż wynika to z przepisów o archiwizacji. Dane te w postaci wizerunku będą upubliczniane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej oraz w mediach społecznościowych, a także udostępniane uczestnikom i podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Udział w wydarzeniach i tym samym udostępnienie danych osobowych w postaci wizerunku jest dobrowolne, jednak niezbędne do uczestnictwa. Dane te nie będą profilowane ani transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych. Zgodnie z definicją danych osobowych zawartą w RODO, wizerunek jest uznawany za dane osobowe, dlatego też podlega ochronie na zasadach zawartych w tym akcie. Ponadto w oparciu o art. 81 ust. 2 ustawy o prawie autorskim zezwolenia nie wymaga rozpowszechnianie wizerunku:

- osoby powszechnie znanej, jeżeli wizerunek wykonano w związku z pełnieniem przez nią funkcji publicznych, w szczególności politycznych, społecznych, zawodowych;
- osoby stanowiącej jedynie szczegół całości takiej jak zgromadzenie, krajobraz, publiczna impreza;
- osób uczestniczących w zgromadzeniu – zgrupowaniu co najmniej 15 osób zwołanym w celu wspólnych obrad lub wspólnego wyrażenia stanowiska;
- osób biorących udział w imprezie masowej – nie mniej niż 1000 osób w terenie otwartym i 300 osób w obiekcie.

Poprosił o wyjmowanie karty do logowania w przypadku opuszczania sali obrad nawet na chwilę, ponieważ w przypadku czyjejś nieobecności publiczność zwraca uwagę na błędy w wynikach głosowania.

2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że radni otrzymali porządek obrad. Zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

Wójt Gminy K. Turek złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały stanowiącej punkt 18, „*Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Babice*”. Wytłumaczył, że wnosi o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały ponieważ wpłynęła prośba o przedłużenie terminu na zaopiniowanie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy

Stare Babice. Jednocześnie dodał, że wnosi o rozszerzenie porządku obrad o „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej” oraz „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedzibą w Starych Babicach”.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie wnioski o zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Babice.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (4 radnych nie brało udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały w sprawie uchwalenie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Babice, punkt 18 porządku obrad zostaje zdjęty z porządku obrad.

Radna K. Bielińska zapytała czy Rada Gminy nie powinna otrzymywać materiałów na 7 dni przed posiedzeniem.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że w klasycznym postępowaniu materiały są przekazywane na 7 dni przed obradami Rady Gminy, ze względu na krótki czas i intensywne prace w zakresie przygotowania analiz i rozpoznania problematyki, Radni projekt uchwały otrzymali w dniu obrad Rady Gminy, jednak treść uchwały została omawiana na kilku posiedzeniach Rady Gminy. W związku z powyższym najważniejsze materiały merytoryczne niezbędne do podjęcia decyzji Radni otrzymali dużo wcześniej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie wnioski o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 9 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały w sprawie w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej, zostanie wprowadzony jako punkt 8 porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie wnioski o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedziba w Starych Babicach.

Wniosek nie został przyjęty bezwzględną większością głosów w głosowaniu jawnym 7 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedzibą w Starych Babicach, *nie zostanie wprowadzony do porządku obrad z powodu braku bezwzględnej większości głosów.*

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Informacja Przewodniczącego Rady o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych.
7. Informacja Wójta o złożonych oświadczeniach majątkowych przez osoby zobowiązane ustawą do składania oświadczeń majątkowych.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2018 rok.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Stare Babice z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o.o.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Borzęcinie Małym – kompleks 1.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminy Stare Babice.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyróżnienia osób szczególnie zasłużonych dla wspólnoty samorządowej Gminy Stare Babice.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi.
19. Rozpatrzenie projektu w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Mariew.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Borzęcin Duży.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Koczargi Stare.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLV(45)/476/18 z dnia 6 września 2018 r.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie łącznego wykonania: Uchwały Nr XLII/424/14 z dnia 23 października 2014 r., Uchwały Nr IV/22/15 z dnia 5 lutego

2015 r., Uchwały Nr XI/81/15 z dnia 15 października 2015 r. i Uchwały Nr XVII/157/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Stare Babice.
26. Zapoznanie radnych z protokołem Komisji Rewizyjnej z kontroli.
27. Zapytania radnych.
28. Odpowiedzi na zapytania radnych.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zakończenie obrad.

3. Przyjęcie protokołów z XLV sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Radni otrzymali protokołu z XLV sesji Rady Gminy. Uwagę do swojej wypowiedzi zgłosiła radna L. Skrzeczkowska, dokonano zmiany jej wypowiedzi.

Radni przyjęli protokół z XLV sesji Rady Gminy przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.

4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił informację o działaniach podejmowanych po XLV sesji Rady Gminy. Poinformował, że:

- otrzymał uchwałę w sprawie poparcia działań rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin od Rady Miasta Kobyłka;
- udzielił odpowiedzi na pismo o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap II;
- otrzymał pismo od radnej J. Szczepanik o rozszerzenie porządku obrad Rady Gminy o nowelizację Uchwały Nr XXXIX/411/18 z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Stare Babice na dofinansowanie zadań mających na celu wymianę przez mieszkańców gminy Stare Babice urządzeń grzewczych opalanych węglem na instalacje o mniejszej emisji zanieczyszczeń do powietrza w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza;
- otrzymał do wiadomości pismo z Kancelarii Prezesa Rady Ministrów do Dyrektora Biura Ministra Infrastruktury dotyczące przekazania według właściwości Uchwały Nr XLV/478/18 Rady Gminy Stare Babice w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego rozwoju Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa – Modlin;
- otrzymał pismo o ponowne rozpatrzenie sprawy dotyczącej uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap II, obszar 73;
- otrzymał protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli dotyczącej wybranych przez Komisję Rewizyjną przetargów w ramach prowadzonej przez Gminę Stare Babice inwestycji p.n.

budowa szkoły, ośrodka kultury i hali sportowej z zapleczem w Zielonkach – Parceli, który przekazałem radnym w materiałach na sesję;

- dokonał analizy i przekazał do Urzędu Skarbowego oświadczenia majątkowe radnych składane na dwa miesiące przed końcem kadencji;
- uczestniczył w uroczystości religijno-patriotycznej ku czci żołnierzy poległych za Ojczyznę we wrześniu 1939 roku;
- zwołał wspólne posiedzenie Komisji w celu Omówienie wyników „Analizy prawnych i ekonomicznych uwarunkowań systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Gminie Stare Babice, z uwzględnieniem możliwości powierzenia Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Eko-Babice” Sp. z o.o. zadania polegającego na odbiorze odpadów komunalnych;
- zwołał wspólne posiedzenie Komisji w celu omówienia projektów uchwał do XLVI sesji Rady Gminy;
- podjął działania do zwołania XLVI sesji Rady Gminy;
- w każdą środę pełnił dyżur.

5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Wójt składa sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady. Radni w materiałach otrzymali sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XLV sesji, sprawozdanie z podjętych zarządzeń w okresie międzysesyjnym oraz informację o podpisanych aktach notarialnych. Jednocześnie poprosił o zadawanie precyzyjnych pytań ponieważ zarówno Wójt, jak i osoby sporządzające protokół muszą się domyślać o co chodzi.

Wójt Gminy K. Turek przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że m. in.:

- wspólnie z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego przeprowadzili naradę z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- uczestniczył w posiedzeniu Rady Nadzorczej Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko Babice sp. z o.o.;
- uczestniczył w spotkaniu z mieszkańcami Borzęcina Małego w sprawie regulacji ulic;
- przeprowadził naradę z przedstawicielami firmy Byś, operatorem odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy;
- podpisał umowę z Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych na dofinansowanie programów edukacyjnych dla dwu przedszkoli gminnych;
- uczestniczył w naradzie z Dyrektorem Polską Grupą Energetyczną Pruszków i wykonawcą modernizacji sieci energetycznej w Starych Babicach;
- uczestniczył w posiedzeniu Komitetu Sterującego Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych;
- uczestniczył w Konferencji "28 lat Samorządowej Polski";
- uczestniczył w zebraniu mieszkańców Wojcieszyna i Zalesia w sprawie postępów prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla tych sołectw;
- przeprowadził naradę ze specjalistami w sprawie postępów prac odnośnie odliczenia podatku VAT od części budynku Domu Kultury w Zielonkach – Parceli;

- odbył wizytę w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi;
- przeprowadził naradę z przedstawicielami Związku Zawodowego Solidarność w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli;
- przeprowadził kolejną naradę z przedstawicielami firmy Byś, operatorem odbioru odpadów komunalnych w gminie;
- przeprowadził naradę z Wiceprezesem i z Dyrektorem Oddziału Stare Babice Warszawski Bank Spółdzielczy;
- przeprowadził negocjacje w sprawie możliwości wykupienia gruntu wraz ze stawem i rowem odwadniającym w Bliznem Jasińskiego;
- uczestniczył w Powiatowych Ćwiczeniach Obronnych;
- przeprowadził naradę z Dyrektorem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie planowanych modernizacji w drodze wojewódzkiej nr 580;
- przeprowadził naradę Wicedyrektorem Departamentu Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w sprawie ustaleń odnośnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Zielonki Wieś.

Pytania do informacji Przewodniczącego oraz sprawozdania Wójta.

Radny K. Szuba poprosił o rozszerzenie tematu narady z firmą Byś.

Radny R. Fijołek zapytał co ustalono na spotkaniu wyjazdowym do Inowrocławia w sprawie gospodarowania odpadami oraz czego dotyczyła narada w sprawie drogi nr 580 – ul. Warszawskiej.

Radna E. Kawczyńska poprosiła o wyjaśnienie czego dotyczyła narada z Konserwatorem Zabytków oraz czy zostały zakończone negocjacje dotyczące przejęcia stawu i rowu melioracyjnego w miejscowości Blizne Jasińskiego.

Radna K. Bielińska poprosiła o wyjaśnienie czego dotyczyła narada z firmą „Byś” oraz zapytała czego dotyczy dofinansowanie do przedszkoli i których placówek dotyczy. Zwróciła uwagę, że Wójt Gminy nie przychodzi na spotkania mieszkańców w miejscowości Kludyn.

Radna J. Szczepanik zapytała czy możliwe jest omówienie projektu uchwały w sprawie dofinansowania wymiany kotłów na pelet.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poprosił o złożenie wniosku w sprawie rozszerzenia porządku obrad, po zakończeniu tego punktu porządku obrad.

Wiceprzewodniczący S. Sumka zapytał jaki jest wynik rozmów na temat odliczenia podatku Vat od budowy Szkoły w Zielonkach-Parceli.

Wójt Gminy K. Turek odpowiedział następująco:

- odnośnie narady z firmą Byś, poinformował że narada dotyczyła przedłużenia umowy o 4 miesiące. Firma udzieliła pozytywnej odpowiedzi, a następnie odwoła zgodę z uwagi na zmiany na rynku odpadów, przez które nie są w stanie podać radykalnej ceny na ten okres;

- odnośnie wizyty w Przedsiębiorstwie Komunalnym zajmującym się odbiorem odpadów w Inowrocławiu, poinformował że wizyta miała na celu wymianę doświadczeń i przeniesienie ich do Gminy Stare Babice. Zastosowane rozwiązania w Inowrocławiu powodują, że opłata jest umiarkowana, a koszty są pod ścisłą kontrolą;
- odnośnie narady z zarządcą drogi nr 580 i nr 898, poinformował że na ulicy Warszawskiej planuje się wykonanie trzech modernizacji: wykonanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Reymonta z ulicą Warszawską, wykonanie ronda na skrzyżowaniu ulicy Południowej i ulicy Warszawskiej i wykonanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Piłsudskiego z ulicą Warszawską oraz jednej modernizacji na ulicy Okulickiego, czyli wykonanie chodnika po stronie cmentarza. Zarząd Dróg zaakceptował wykonanie powyższych zadań z częściową partycypacją w kosztach;
- odnośnie negocjacji w sprawie przejęcia rowu i stawu w miejscowości Blizne Jasińskiego, poinformował że negocjacje polegają na wyznaczeniu zasad wykupu i rozliczenia stron. Negocjacje są na etapie zlecenia wycen, obliczenia wartości opłaty adiacenckiej i potencjalnej opłaty planistycznej;
- odnośnie spotkania z Konserwatorem Zabytków, poinformował że spotkanie dotyczyło zakresu przewidzianych prac restauracyjnych mostku na Strudze w Lipkowie. Mostek posiada charakter zabytkowy i jest usytuowany na ulicy Jakubowicza. Modernizacja mostku miała stanowić jedną z części zadania postawienia rzeźby pojedynku Bohuna z Wołodyjowskim z powieści „Ogniem i mieczem” Henryka Sienkiewicza. Z uwagi na brak zgody Konserwatora Zabytków na wykonanie rzeźby, dobrze byłoby aby modernizacja mostku została wykonana, szczególnie że Starosta Warszawski Zachodni posiada środki na wykonanie tego zadania;
- odnośnie nieobecności Wójta Gminy na spotkaniach sołeckich we wsi Kludyn, poinformował że we wsi Kludyn uczestniczył w bardzo dużej liczbie spotkań i zebrań sołeckich. W ostatnim czasie odbywa się zwiększona liczba spotkań, dlatego razem z Zastępcą Wójta M. Zającem muszą dzielić się obowiązkami i to właśnie Zastępca Wójta M. Zajęc był obecny na ostatnim zebraniu w sołectwie Kludyn. Zwrócił uwagę, że Radna K. Bielińska nie uczestniczyła we wszystkich odbywających się w miejscowości spotkaniach, dlatego może nie posiadać wiedzy na ten temat;
- odnośnie narady z przedstawicielami Związków Zawodowych Solidarność, poinformował że związkowcy zabiegali o zwiększenie wysokości dodatku motywacyjnego dla nauczycieli z budżetu gminy, który jest już stosunkowo wysoki, szczególnie patrząc na tle innych gmin o podobnych dochodach. Jeżeli ustanowi się minimalną kwotę dodatku to straci sens jego funkcja motywacyjna. Zwrócił uwagę, że to rząd jest odpowiedzialny za płace nauczycieli, a jeśli zostanie zwaloryzowany i automatycznie wzrosną pensje to wzrośnie także dodatek motywacyjny;
- odnośnie postępu prac w sprawie odliczenia podatku Vat od budowy Szkoły Podstawowej w Zielonkach-Parceli, poinformował że prace w sprawie rozliczenia podatku Vat są zaawansowane i prawdopodobnie do końca roku będzie istniała możliwość ich zakończenia.

Kierownik Referatu Wspólnej Obsługi Jednostek I. Mika poinformowała, że projektem będą objęte przedszkola w Starych Babicach i w Bliznem Jasińskiego. Projekt obejmuje dofinansowanie zajęć oraz zakup sprzętu. Wszystkie szczegółowe dane może podać zainteresowanym, jeśli sprawdzi co dokładnie było zapisane we wniosku. Podobny projekt został złożony do Szkoły Podstawowej w Borzęcinie Dużym. Odnośnie uchwały o

wynagradzaniu nauczycieli, poinformowała że ustalono porozumienie ze Związkami Zawodowymi i na kolejnej sesji zostanie przekazany projekt uchwały pod obrady.

Radny R. Fijołek poprosił o rozszerzenie tematu narady z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich dotyczącej zmiany skrzyżowań.

Radny J. Piętocha zapytał gdzie zostanie postawiona rzeźba jeśli Konserwator Zabytków nie wyraził zgody na postawienie jej w Lipkowie.

Radna K. Bielińska stwierdziła, że organizuje wszystkie spotkania razem z sołtysem Klaudyna i niemożliwe jest aby jej na nich nie było. Zapytała o wnioski do przedszkoli i szkół.

Radny D. Sobczak zapytał dlaczego zwrot podatku Vat trwa tak długo.

Wójt Gminy K. Turek odpowiedział następująco:

- odnośnie narady z Zarządem Dróg Wojewódzkich, poinformował że na spotkaniu poruszono również kwestię wybudowania zatoki do kontrolowania aut na ulicy Sikorskiego, ponieważ Policja nie chce kontrolować tam pojazdów z uwagi na zagrożenie ruchu drogowego. Na powyższy cel są środki w budżecie Województwa Mazowieckiego. Dodał, że rozmawiano także na temat modernizacji skrzyżowania ulicy Białej Góry z ulicą Warszawską przy sklepie Biedronka;

- odnośnie miejsca postawienia rzeźby, poinformował że Konserwator Zabytków stwierdził, że aby rzeźba mogła stanąć w Lipkowie powinno się wykonać opracowanie histograficzne czy wpisuje się w historię terenu. Dodał, że posadowienie rzeźby było przewidziane poza terenem objętym ochroną konserwatorską, jednak przepisy są takie, że tereny sąsiednie też podlegają opinii. Z tych powodów lokalizacja rzeźby została zmieniona na teren parku w Starych Babicach;

- odnośnie informacji dlaczego odliczenie podatku Vat tak długo trwa, poinformował że przepisy są skomplikowane, a w ostatnim czasie procedury się wydłużyły i są zależne od Ministerstwa Finansów;

- odnośnie wizyt Wójta Gminy w miejscowości Klaudyn, poinformował że regularnie odwiedza Klaudyn i uważa, że powinien cieszyć się uznaniem z czynności jakie dla niego wykonał. Jeżeli Radna K. Bielińska ma inne zdanie to sprawa jej własnego sumienia.

6. Informacja Przewodniczącego Rady o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Radni w materiałach otrzymali informację o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych Przewodniczącemu Rady.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna E. Kawczyńska zwróciła uwagę na sprawozdanie z informacji o oświadczeniach majątkowych, w którym na ostatniej stronie Naczelnik Urzędu Skarbowego stwierdził nieprawidłowości, zapytała czy jest to błąd literowy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że jest to błąd literowy.

Radna J. Szczepanik zgłosiła wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji celowych z budżetu gminy Stare Babice na dofinansowanie zadań mających na celu wymianę przez mieszkańców gminy Stare Babice urządzeń grzewczych lub opalanych węglem na instalacje o mniejszej emisji zanieczyszczeń do powietrza w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i dopisanie w paragrafie 1 słów „lub peletem”.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji celowych z budżetu gminy Stare Babice na dofinansowanie zadań mających na celu wymianę przez mieszkańców gminy Stare Babice urządzeń grzewczych lub opalanych węglem na instalacje o mniejszej emisji zanieczyszczeń do powietrza w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji celowych z budżetu gminy Stare Babice na dofinansowanie zadań mających na celu wymianę przez mieszkańców gminy Stare Babice urządzeń grzewczych lub opalanych węglem na instalacje o mniejszej emisji zanieczyszczeń do powietrza w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, zostanie wprowadzony jako punkt 10 porządku obrad.

7. Informacja Wójta o złożonych oświadczeniach majątkowych przez osoby zobowiązane ustawą do składania oświadczeń majątkowych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Radni w materiałach otrzymali informację o oświadczeniach majątkowych za 2017 rok złożonych Wójtowi.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że najwięcej szczegółów będzie możliwe do przybliżenia odpowiadając na pytania. Temat jest dość szeroki i wykonano dużo pracy polegającej na rozpoznaniu aktualnej sytuacji prawnej i rynkowej według zasad nowej ustawy o gospodarowaniu odpadami. Wyniki analizy są jednoznaczne, a sytuacja panująca w naszym

rejonie jest zła, ponieważ nie ma dokumentu Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przez tę sytuację spowodowaną eliminacją konkurencyjności pracy tak zwanych regionalnych instalacji przerobu odpadów komunalnych. Sytuacja ta przekłada się na progresywny wzrost cen. Na terenie gminy Stare Babice cena wzrosła z 12 zł od osoby do 19 zł. Przypomniał, że nie ma możliwości finansowania kosztów odbioru odpadów z budżetu gminy, w całości musi być on pokrywany z opłat od mieszkańców. Przetargi rozstrzygnięte w ostatnim czasie np. w Grójcu opiewają na ok. 50 zł od osoby. Dodał, że Unia Europejska wprowadziła możliwość korzystania z procedury In House, polegającej na zleceniu odbioru odpadów własnemu przedsiębiorstwu bez przetargu. Jest to odpowiedź na problemy płonących składowisk odpadów oraz rosnące ceny odbioru odpadów. Wprowadzenie odbioru odpadów przez własne przedsiębiorstwo umożliwi kontrolowanie nad częścią kosztów odbioru odpadów, czyli nad 50 % kosztów. Pozostałe koszty to ceny utylizacji, które są zależne od sytuacji na rynku. Sytuacja może się zmienić jeśli zostanie ostatecznie podjęty Projekt Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami. Stwierdził, że materiały zostały przygotowane szczegółowo.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski poinformował, że w Grójcu gmina określiła kwotę przetargu na 27 milionów złotych, a do przetargu wpłynęła jedna oferta na kwotę 47 milionów złotych. W tym wypadku kwota na mieszkańca wynosi ponad 50 zł. Dodał, że najbardziej interesujące jest otwarcie ofert 5 listopada br. w Izabelinie, ponieważ to najbliższa gmina, najbardziej podobna do gminy Stare Babice. Dla porównania w Ożarowie Mazowieckim stawka wynosi 15 zł za osobę, powinna wzrosnąć do 18 zł na osobę. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi tam na przełomie lutego i marca.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że obecnie jest okres kampanii wyborczej, gdzie słyszy, że kandydaci obiecują obniżenie opłaty za gospodarowania odpadami i finansowanie jej z budżetu gminy, przypomniał że jest to niezgodne z przepisami. Przygotowany projekt uchwały zakłada obniżenie opłaty za zagospodarowanie odpadami o 10 % kosztów. Zawniósł o imienne głosowanie nad projektem uchwały.

Radny R. Fijołek zapytał czy w nowym systemie będzie podział na przetarg na składowanie i przetarg na dowóz, czy wyliczenia obejmują zabudowę wielorodzinną, u której odbiory są 3 razy w tyg. oraz co z odbiorem odpadów zielonych. Stwierdził, że dwa auta mogą nie wystarczyć na taką ilość odpadów, ponadto ekonomiczniej jest zakupić auto, do którego ładuje się luzem niż auta, w którym następuje prasowanie odpadów. Poinformował, że w dniu dzisiejszym Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska wstrzymała pozwolenie na składowanie odpadów, ponadto jedna z firm już jest tak obłożona, że niczego więcej nie przyjmie. Ponadto zwrócił uwagę, że koszty 350 tys. złotych przy zatrudnieniu 9 osób dają bardzo niskie stawki pensji, nie wiadomo czy ktokolwiek zgłosi się do pracy za taką stawkę. Uważa, że pracownicy powinni być zatrudniani w pełnym wymiarze godzin bez konieczności nadgodzin.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że co do spraw technicznych za wcześnie na wszelkie szczegóły. Odnośnie zakupu śmieciarek, poinformował że zakładany jest zakup najnowocześniejszych śmieciarek trzy-komorowych, w których jest większa wydajność, co ograniczy ilość przejazdów. Odnośnie kalkulacji płac, poinformował że dokument był aktualizowany i jego stan jest na październik br. wartości podane są realne, jednak sytuacja

jest dynamiczna i przy kolejnych kalkulacjach będzie trzeba brać pod uwagę ceny energii, które będą rosły. Poprosił, aby szczegółowe pytania zadawać do Eksperta Krajowej Izby Gospodarki Odpadami.

Radny D. Sobczak zapytał czy w związku z projektem zmian w gospodarce odpadami posiadamy wiedzę, co będzie zawierał projekt i jaki będzie miał wpływ na przedsięwzięcie.

Radna L. Skrzeczkowska poinformowała, że z uwagi na otrzymanie projektu uchwały przed chwilą, prosi o dostarczenie artykułów z ustaw, na które się w nim powołano, ponieważ chciałyby się z nimi zapoznać. Stwierdziła, że z przedstawionych materiałów wynika, że samochody będą odbierały odpady, zapytała czy planowane jest ich składowanie lub kompostowanie odpadów zielonych. Ponadto poprosiła o wyjaśnienie, o jakim porozumieniu jest mowa w przedstawionej analizie. Poprosiła również o przybliżenie zapisów dotyczących zabezpieczenia środków na realizację zadań w budżecie gminy. Wyjaśniła, że wykonana ekspertyza przez ekspertów i fachowców powinna obejmować tego typu zapisy w uchwale. Do tej pory były ogłaszane przetargi i wiadome jest ile będzie kosztować odbiór odpadów i jaka kwota musi zostać zabezpieczona w budżecie, szczególnie że Radę Gminy wiążą podjęte uchwały, a nie wykonane ekspertyzy, z tego powodu powinno być wiadomo, ile środków na ten cel należy zabezpieczyć w uchwale.

Radny K. Szuba poinformował, że jego opłata za gospodarowanie odpadami z działalności gospodarczej wzrosła o 50%. Stwierdził, że jeżeli nie przystąpi się do umożliwienia obniżenia opłaty może okazać się, że będzie drożej. Odnośnie propozycji powierzenia zadania nowej Radzie Gminy poinformował, że obecni Radni zajmują się tematem 4 lata, powierzenie nowej Radzie Gminy może okazać się niefortunne, ponieważ mogą pojawić się nowe osoby uczące się zagadnień. Myśli że jedyną realną szansą obniżenia opłaty jest powierzenie jej własnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Eko-Babice Sp. z o. o., taki zabieg umożliwi także kontrolowanie połowy czynników składających się na opłatę. Zaapelował, aby nie bać się podejmować decyzję.

Radny R. Fijołek poinformował, że przedstawiona analiza nie jest przekonująca, ponieważ nie posiada wyszczególnionego auta, które będzie rozwoziło odpady z punktu selektywnej zbiórki odpadów. Zapytał co stanie się z punktem selektywnej zbiórki odpadów.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk zapytał jak Unia Europejska podchodzi do panującej sytuacji. Z jego wiedzy wynika, że Unia Europejska pełni nadzór nad dochodami, także nad Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym Eko-Babice Sp. z o. o. pełni nadzór ograniczający nadmierne przychody w firmie. Zapytał, czy możliwe jest pozyskanie na ten cel środków z funduszy unijnych.

Radny J. Piętocha zaproponował aby nie wprowadzać paniki, aby do tematu podejść w sposób swobodny. Poinformował, że chciałby poznać sposób wyliczenia obniżenia opłaty z 19 zł na 17 zł od osoby, ponieważ nie wierzy ekspertowi Panu Gałabudzie z uwagi na to, że już raz go oszukał i jest dla niego niewiarygodny. Zaproponował aby podejść do tematu w sposób rozważny i zobaczyć jak będą się kształtować ceny w gminach sąsiednich. Do wyborów

pozostało 10 dni i również powinno się poczekać do wyboru nowego Wójta Gminy i nowej Rady Gminy i to oni powinni podjąć decyzję w jaki sposób zmierzyć się z tematem. Niezrozumiałe jest dla niego obniżenie opłaty z 19 zł do 17 zł, a z drugiej strony dokapitalizowanie przedsiębiorstwa o 4 miliony złotych.

Radna K. Bielińska zapytała czego dotyczy paragraf 4 w brzmieniu „środki na realizację zadań zostaną corocznie zabezpieczone w budżecie gminy” oraz gdzie będą wywożone odpady. Poinformowała, że również podziela zdanie, że podjęcie decyzji powinno zostać przełożone dla nowej Rady Gminy.

Radny K. Szuba poinformował, że Rada Gminy nigdy nie wykonywała nic w pośpiechu, od samego początku działała z rozmysłem i opierała się na faktach. Dodał, że dzisiejsza decyzja przyniesie odczuwalne skutki za 7 miesięcy, a Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. do realizacji zadania będzie gotowe dopiero w maju. Nowa Rada Gminy zanim wdroży się w temat miną kolejne miesiące, przez co wymagane będzie dłuższe korzystanie z wywozu odpadów przez firmy po wysokich stawkach.

Radna E. Kawczyńska poinformowała, że wszyscy kandydaci na Wójtów Gminy obiecują obniżki opłaty za gospodarowania odpadami, dodała że mieszkańcy są zaniepokojeni magazynowaniem odpadów komunalnych na terenie gmin, a co za tym idzie zanieczyszczeniem gminy. Stwierdziła, że nawet jeśli zostanie ogłoszony przetarg na odbiór odpadów to podjęcie decyzji przez nową Radę Gminy nie odsunie przekazania gospodarowania odpadów o 7 miesięcy.

Radna J. Szczepanik zapytała czy nadal jest zadłużenie z powodu braku wpływów z opłat za gospodarowanie odpadami oraz zapytała czy w analizie mieszkańcy mogą oddawać dowolną ilość odpadów zielonych czy zostały one ograniczone. Wyraziła zdanie, że do tematu powinna podejść nowa Rada Gminy, być może ze świeższym podejściem.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk zapytał czy śmieciarki będą własnością gminy i przekazane do przedsiębiorstwa na zasadzie porozumienia.

Radny R. Fijołek wyraził obawę, że śmieciarki nie odbiorą odpadów, a gmina zostanie nimi zasypana, z uwagi na małą ilość sprzętu. Zapytał czy Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. będzie pobierało od mieszkańców opłatę za miejsce składowania odpadów.

Radna E. Kawczyńska zapytała jaka jest pewność, że firmy będą chciały odebrać odpady od Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o. skoro już odmawiają odbiorów od firm już istniejących.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała czy Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. posiadają umówione miejsce składowania odebranych odpadów.

Wójt Gminy K. Turek odpowiedział następująco:

- odnośnie pytania jaki wpływ będzie miał projekt na przedsięwzięcie, poinformował że plan przewiduje uruchomienie listy instalacji. Po uruchomieniu planu wzrost cen będzie zahamowany a może nawet obniżone o koszty pracy RIPOK - ów;
- odnośnie dołączenia tekstów ustaw do projektu uchwały, poinformował że każdy może w dowolnej chwili sprawdzić online jakie są zapisy ustaw, nie sposób byłoby drukować dla każdego wszystkie teksty ustaw.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zacytowane na początku projektu uchwały artykuły, pokazują podstawę prawną, na podstawie której Rada Gminy posiada możliwość podjęcia takiej uchwały. Ponadto w projektach uchwał nie ma możliwości powielania zapisów z ustaw. A wszystkie uchwały pod względem zgodności prawnej są sprawdzane u Wojewody Mazowieckiego. Dodał, że dla Radnych oznacza to tyle, że urzędnicy szczegółowo zbadali sprawę, odszukali określone przepisy umożliwiające podjęcie uchwały i to Wojewoda Mazowiecki dokona kontroli czy jest to poprawne.

Radna L. Skrzeczkowska stwierdziła, że jej pytanie dotyczyło faktu otrzymania projektu uchwały przed chwilą na sesji, przez co nie posiada możliwości sprawdzenia w domu cytowanych artykułów. Dodała, że nigdy nie żądała dodatkowych materiałów, tylko w takich wyjątkowych sytuacjach prosiłaby o przekazanie tekstów ustaw. Zarzuciła, że Przewodniczący Rady Gminy działa niezgodnie ze statutem gminy, ponieważ powinien przekazywać Radnym Gminy materiały 7 dni przed obradami.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że działa zgodnie ze statutem gminy, w którym istnieje zapis o możliwości rozszerzenia punktu porządku obrad w każdej chwili.

Wójt Gminy K. Turek odpowiedział następująco:

- odnośnie odpowiedzi na pytanie Radnej L. Skrzeczkowskiej, przeprosił że niezbyt uważnie słuchał, czasami jeden punkt umknie, a zdanie traci sens. Poinformował, że projekt uchwały nie mógł być wcześniej rozesłany ponieważ prace nad nim trwały do ostatniego momentu. Dodał, że wszystkie tematy zostały omówione na wspólnym posiedzeniu komisji. Radni otrzymują materiały na 7 dni przed sesją, a tylko w wyjątkowych sytuacjach, takich jak ta, dostają projekty uchwał innym trybem;
- odnośnie składowania odpadów, kategorycznie zdementował że planuje się cokolwiek składować w Gminnym Przedsiębiorstwie Komunalnym Eko-Babice Sp. z o. o. Planuje się jedynie magazynowanie niektórych frakcji np. stłuczkę szklaną, która nie ulega biodegradacji. Składowanie odpadów jest niedopuszczalne i nawet prawnie nie byłoby możliwe. Dodał, że przepisy się zmieniają i będzie wymagane dostosowanie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów za około miliona złotych i to jest kwota wliczona w cztery miliony złotych przekazywane do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o.;
- odnośnie zawarcia porozumień, poinformował że na etapie, na którym nie ma podjętej decyzji nie będą zawierane żadne porozumienia. System powinien zostać wdrażany fazami, a obecna faza jest na etapie podjęcia decyzji o zmianie systemu;
- odnośnie środków finansowych, poinformował, że tak po stronie dochodów w postaci wpływów z odbioru odpadów od mieszkańców i po stronie wydatków po stronie operatorów,

czyli firma ma być rozliczana w cyklach niesiecznych wystawiając fakturę. System rozliczeń finansowych jest systemem finansowo-księgowym, będzie obowiązywał jak do tej pory albo zostanie dostosowywany do zmieniających się przepisów. Sumy podaje się w uchwale budżetowej, natomiast w uchwałach dotyczących meritum nie podaje się kwot, bo od tego jest uchwała budżetowa;

- odnośnie jak inni zaopatrują się w zagadnienia, poinformował że w Europie jest kilka koncernów, które dysponują potężnymi kancelariami prawnymi. Prawo Unii Europejskiej zostało tak zmodyfikowane, aby umożliwić gminie powierzanie obowiązków odbioru odpadów własnym przedsiębiorstwom. Z tego typu problemami stykają się też mieszkańcy Niemiec, Francji i Włoch, ten stan nie jest dobry dla gospodarki. Najlepiej pod tym względem radzą sobie kraje skandynawskie i Austria. W Wiedniu funkcjonuje spalarnia odpadów i nikt nie narzeka na jej sąsiedztwo. Aby rozwiązać sytuację należy stworzyć odpowiedni system prawny;

- odnośnie środków unijnych, poinformował że istnieje możliwość dofinansowania np. modernizacji Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych;

- odnośnie dofinansowania Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o., stwierdził, że chce jak najlepiej wywiązać się z tego zadania. Uważa, że nie da się wykonać żadnego przedsięwzięcia bez zaangażowania kapitału na zakup środków trwałych. Podniesienie kapitału nie polega na wydatkowaniu środków, a jest zmianą formy środka majątkowego, gdzie jedną z form są pieniądze wyrażone w złotych polskich, a inną formą są środki trwałe. Dodatkowy zakup środków trwałych nie spowoduje, że majątek gminy zostanie uszczuplony, tylko zostanie przeniesiony do innej formy z pieniężnej na formę pojazdów, która jako środek trwały może przynosić zysk lub inną korzyść;

- odnośnie środków zabezpieczonych w budżecie, poinformował że wartości mogą się zmienić jeżeli w praktyce będzie możliwe zastosowanie oszczędności.

Skarbnik Gminy I. Sotomska poinformowała, że zadłużenie spowodowane mniejszym wpływem opłaty za gospodarowanie odpadami zostało uregulowane ze środków wpłat ze środowiska. Wpłaty te pochodziły z jeszcze czynnego składowiska odpadów komunalnych, gdzie kwotę ok. 2 milionów złotych otrzymano za jego funkcjonowanie. Ustawodawca pozwolił na spłatenie zadłużenia pod warunkiem, że kwota zostanie podwyższona. Na dzień dzisiejszy zadłużenie wynosi ok. 30 tys. złotych. Przypomniała, że w systemie dochód musi pokryć wydatek, te zabiegi podlegają sprawdzeniu przez Najwyższą Izbę Kontroli. Tego typu zadania muszą się same sfinansować.

Wójt Gminy K. Turek uzupełnił swoją wypowiedź następująco:

- odnośnie ograniczenia odpadów zielonych, poinformował że analiza zakłada ograniczenie ilości odpadów w kolejnych etapach. Niemożliwe jest wykorzystanie w pierwszym wariantcie wszystkich możliwości obniżenia kosztów, a na kolejnych etapach istnieje możliwość zakupu kompostowników, które pozwalają na produkcję kompostu bez uciążliwości zapachowych. Odpady zielone stanowią największą frakcję, a często stanowią więcej niż pozostałe frakcje razem. Zapytał **Radnego S. Sumki** dlaczego nie zabiera głosu w dyskusji, szczególnie, że na spotkaniach z wyborcami ujawnia inne metody i pomysły, jakie zamierzałby wprowadzić jako Wójt Gminy, poprosił o wyrażenie swojej opinii.

Radna K. Bielińska stwierdziła, że powinno się także poprosić o głos *Pana M. Zajęca*, który również jest kandydatem na Wójta Gminy. Zwróciła również uwagę, że Wójt Gminy nie okazuje szacunku *Radnej L. Skrzeczkowskiej*. Poinformowała, że nie wie czego dotyczy paragraf 3 ustawy i dawanie projektu uchwały na sesji jest nieodpowiednie. Podjęcie decyzji w tej sprawie jest ważne, a nie błahe jak nadanie nazwy ulicy. Zapytała czy są plany poszerzenia terenów ulicy Mizikowskiego.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że według ustawy o samorządzie gminny art. 20, Rada Gminy może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów. Jako Przewodniczący Rady Gminy jest zmuszony do poddania pod głosowanie każdej propozycji. Niemożliwe jest przekazanie materiałów tydzień wcześniej jeżeli rozszerza się porządek obrad na sesji. Zostało przeprowadzone głosowanie, porządek obrad został rozszerzony i dlatego punkt jest procedowany.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że rzeczywiście powinno się przesunąć rozpatrzenie projektu uchwały na kolejne posiedzenie Rady Gminy. Dodał, że stara się uprzejmie odpowiadać na pytania. Odnosi wrażenie, że brak tekstów ustaw dołączonych do uchwały stanowi pretekst do jej nie podjęcia. Nie zgadza się też z opinią, że Rada Gminy nie miała czasu na przygotowanie się do tematu, szczególnie że temat był omawiany na dwóch posiedzeniach komisji poświęconych wyłącznie tej tematyce. Zwrócił uwagę, że możliwe jest zgłoszenie postulatu o dodatkowe posiedzenie komisji w tej sprawie. Każdy radny wie czego uchwała dotyczy merytorycznie, co do redakcji i treści zapisów nie trzeba się szczegółowo przygotowywać.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała, czy możliwe jest dopisanie kwestii dotyczących magazynowania odpadów w uzasadnieniu do uchwały, aby Rada Gminy mogła przeczytać i posiadać pogląd na sytuację oraz zapytała czy w sytuacji w której projekt uchwały obciąża budżet gminy, do uchwały nie powinny zostać przedstawione skutki finansowe jej podjęcia.

Radny J. Piętocha stwierdził, że ten problem powinien zostać rozpatrzony przez nowego wójta gminy i nową radę gminy. Jego zdaniem na dokapitalizowania powinno się spojrzeć na tle budżetu gminy i dopiero na tej podstawie podjąć decyzję. Zapytał czy w analizie uwzględniono koszty, które będą wliczane, takie jak opłaty amortyzacyjne. Dodał, że należy wszystko wyważyć i rozważyć, dlatego jego zdaniem powinno się poczekać z podjęciem uchwały.

Radny D. Sobczak zapytał jak budżet gminy zostanie obciążony w przypadku zakupu trzech pojazdów i okaże się, że przedsięwzięcie jest nieopłacalne. Zapytał czy auta będą leasingowane czy kupione i czy będzie możliwość zwrotu sprzętu.

Wiceprzewodniczący S. Sumka poinformował, że jak zabiera głos zarzuca się mu atakowanie Wójta Gminy. Cieszy go zwrócenie uwagi na możliwości kompostowania opadów zielonych, jego zdaniem jest to słuszny kierunek, o którym wspominał wcześniej. Wie, że prawidłowe kompostowanie nie powoduje nieprzyjemnych zapachów. Wspominał jak prowadzili spór o ilość odbieranych worków z odpadami zielonymi, po długich negocjacjach ustalono 3 worki, po czym bez informowania Radnych Gminy zwiększono ilość do 5 worków. Uważa, że powinno się poczekać z podjęciem decyzji aby nie podejmować jej zbyt szybko. Wspomina się

o zakupie 3 samochodów, a być może przydałyby się 4, dodatkowy na wywóz gruzu. Powinno się dłużej zastanowić nad tematem.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że przełożenie podjęcia decyzji dla nowej rady gminy spowoduje długoterminowe przesunięcie podjęcia decyzji. Nowa rada zajmie się tematem w listopadzie, potem wszyscy będą od nowa poznawać dokładnie temat, na kolejnych komisjach i spotkaniach. Gdzieś w międzyczasie powinien zostać rozstrzygnięty przetarg na przynajmniej 4 miesiące odbioru odpadów. Nie wcześniej niż w maju zostałby uruchomiony system odbioru przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. Zapytał czy ktoś jest w stanie wyliczyć jakie koszty poniosą mieszkańcy na skutek opieszałego działania Rady Gminy.

Radna E. Kawczyńska zapytała o możliwość wyliczenia jak długi będzie przesunięcie w czasie zmiany systemu, gdyby decyzja nad projektem uchwały nie została dziś podjęta. Zwróciła uwagę, że nie jest przeciwna dokapitalizowaniu Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o., ani temu aby odbierało odpady komunalne, jednak to przetarg pokaże jakie będą ceny odbiorów odpadów, co umożliwi dodatkowe przemyślenia i wyliczenia. Dodała, że cały czas przemawia do niej fakt, że decyzja musi zostać podjęta na tej sesji.

Radny J. Piętocha poinformował, że Przewodniczący Rady Gminy za bardzo wydłużył okres podejmowania decyzji przez nowe władze gminy, nie wierzy że będzie się to tak ślimaczyło. Dodał, że ma nadzieję że decyzja nie będzie podejmowana w pośpiechu i z przymusu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że obecna Rada Gminy zajmuje się tą sprawą 5 miesięcy i nie wie skąd się bierze przekonanie że nowi Radni będą szybsi.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk poinformował, że mieszkańcy nie wybrali Radnych, aby bali się oni podejmować decyzje.

Radny K. Szuba poinformował, że istnieje możliwość zawalczenia o niższe stawki, jego zdaniem nie powinno się czekać na rozstrzygnięcia rynkowe. Uważa, że posiadają odpowiednią wiedzę do podjęcia decyzji, szczególnie że część Radnych przejdzie do nowej Rady Gminy.

Ekspert ds. Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Pan Gałabuda poinformował, że uchwała została przedstawiona jako uchwała kierunkowa, a samo podjęcie uchwały nie wywołuje żadnych skutków prawnych. Skutki prawne będą ponoszone po wydaniu przez Wójta Gminy zarządzenia. Dodał, że umowa z firmą Byś się kończy a Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. nie jest przygotowane na przyjęcie obowiązków, przetarg powinien zostać przygotowany w najbliższych dniach przez co gmina będzie zmuszona zorganizować przetarg na dotychczasowych warunkach. Natomiast jeżeli Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. będzie gotowe do przejęcia obowiązków, odbędzie się kolejny przetarg o procedurę in house. Podjęcie uchwały nie powoduje żadnych skutków, a porozumienia wymienione w analizie dotyczą umowy zawartej w oparciu o przeprowadzenie postępowania in house, aby zapewnić sobie sprzęt,

zatrudnienie pracowników. Zatrudnienie doświadczonych pracowników wymaga złożenia przez nich wypowiedzenia w innych firmach, które obejmuje okres 3 miesięcy.

Radna K. Bielińska złożyła wniosek formalny o zdjęcie punktu z porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że do przeprowadzenia głosowania musi być jedna osoba za wnioskiem i jedna przeciwko wnioskowi.

Radny R. Fijołek stwierdził, że powinno się podjąć decyzję na tej sesji Rady Gminy.

Radny K. Szuba zapytał, czy jeśli uchwała nie zostanie podjęta na tej sesji, czy zablokuje to dalsze prace nad wyposażeniem Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o. w zadanie dotyczące odbioru odpadów komunalnych.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że nie podjęcie uchwały spowoduje wstrzymanie dalszych prac nad przekazaniem obowiązków do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o. Dodał, że jest jak najdalej od wywierania presji, na komisjach wspominał, że oczekuje szerokiej wnikliwej dyskusji na ten temat. Pragnie dać jak najwięcej informacji, aby być w zgodzie z tym do czego został zobligowany. Tymi kryteriami kierował się przy przedkładaniu projektu uchwały do procedowania. Zwrócił uwagę, że firmy, które podejmują się działań są wielkimi koncernami posiadającymi olbrzymie kancelarie prawne. Dalsze odwlekanie w czasie spowoduje utrudnienia w ostatecznym wprowadzeniu.

Radny K. Szuba zaproponował, aby dać 2 tygodnie na zastanowienie się nad tematem Radnym, którzy nie są pewni.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o zdjęcie pkt 8 z porządku obrad.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 6 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wniosek nie uzyskał wymaganej bezwzględnej większości głosów w związku z tym dyskusja trwa nadal.

Ekspert ds. Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Pan Gałabuda poinformował, że analiza ekonomiczna została sporządzona w lipcu, pewne dane pojawiły się we wrześniu. Analiza była wykonywana według pewnego schematu założeń. W analizie pojawiły się samochody na cmg i była rozważana budowa stacji na cmg. Także na przełomie września nie był brany pod uwagę ciągnik do transportu odpadów na odległość, a zakładano zakup trzech śmieciarek. Po ustaleniach zamieniono na dwie śmieciarki i ciągnik do transportu na odległość. Zakłada się organizację pracy aby umożliwić normalne etaty, ponadto istnieje także możliwość stosowania odstępstw od normalnego czasu pracy, ponieważ pojawiają się okresy kiedy odpadów jest mniej. Odnośnie porozumień poinformował, że uchwała zakłada zawarcie porozumień uszczegóławiających. Umowy będą wynikiem postępowania przetargowego in house. Stwierdził, że na pewno będzie trzeba wykonać dwa postępowania, aby systemem

odbioru odpadów objąć nieruchomości niezamieszkałe. Odnośnie zapisów w uzasadnieniu do uchwały, poinformował że pojawia się tam ogólny zapis o już zaplanowanych środkach, które istnieją w zaplanowanym budżecie związane z wydatkiem na gospodarkę odpadami. Procedura in house jest sposobem obrony przed monopolizacją przez duże koncerny. Dodał, że obniżka o 10% dotyczy obniżki od stanu istniejącego, a już wiadomo że opłaty będą szybko rosły. Wspomina się o pewnych oszczędnościach z uwzględnieniem tego, że nie ma wpływu na opłaty od składowania odpadów. Możliwe jest nie naliczenie minimalnej marży zysku. Odnośnie sprzętu, poinformował że na korzystanie ze sprzętu własności gminy musi zostać podpisana umowa z Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym Eko-Babice Sp. z o. o. Amortyzacja została uwzględniona tak samo jak amortyzacja samochodów i innych środków trwałych. Odnośnie pytania czy możliwe jest wycofanie się z tego przedsięwzięcia, stwierdził że nikt tego nie wykonywał, na pewno wymagałoby to podjęcia stosownej uchwały Rady Gminy. Odnośnie wyliczenia jakie koszty poniesie gmina z przesunięcia podjęcia decyzji o kilka miesięcy, poinformował że na papierze możliwe jest oszacowanie wszystkiego, jednak czy ktoś jest w stanie zgadnąć jakie będą opłaty za składowanie odpadów w przyszłym roku, przy tak niepewnym rynku...

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zapytał jakie koszty mogą być odrzucenia projektu uchwały i przeniesienia przekazania obowiązków o pół roku.

Ekspert ds. Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Pan Gałabuda poinformował, że jeśli w przetargu wpłynie kwota 30 zł od osoby za mieszkańca, a wspominamy o oszczędności w skali 10% czyli 3% miesięcznie od osoby. To taką kwotę należy pomnożyć razy miesiące opóźnienia.

Radny R. Fijołek zapytał czy auta będą na cmg czy z silnikiem diesla, ponieważ otrzymywali dwie sprzeczne informacje.

Ekspert ds. Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Pan Gałabuda poinformował, że przy szybkim rozpisaniu postępowania nie da się szybko zorganizować aut na cmg. W takim wypadku na co najmniej 3 lata będą auta napędzane olejem napędowym, a w międzyczasie możliwe będzie szukanie innego rozwiązania.

Radny R. Fijołek zapytał ile będzie kosztował auto i dlaczego akurat dwa samochody.

Ekspert ds. Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Pan Gałabuda poinformował, że auto kosztuje od miliona do dwóch milionów złotych. Na początku będą wymagane dwa auta, w późniejszym czasie należy pomyśleć o zapewnieniu kolejnych pojazdów.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przeprowadzenie głosowania imiennego i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała w sprawie sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej

- nie podjęta została w głosowaniu jawnym imiennym.

Wyniki głosowania

- 7 głosów „za”(radny K. Kalinowski, radny P. Karczmarek, radny H. Kuncewicz, radny L. Poborczyk, radny D. Sobczak, radny H. Stawiski, radny K. Szuba),

- 7 głosów „przeciw”(radna K. Bielińska, radny R. Fijołek, radna E. Kawczyńska, radny J. Piętocha, radna L. Skrzeczkowska, radny S. Sumka, radna J. Szczepanik)

- 0 głosów „wstrzymujących się”

- obecnych 14 radnych.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2018 rok.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę kwoty planowanych dochodów i wydatków budżetu, aktualizację dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami, aktualizację zestawienia planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy. Radni otrzymali autopoprawkę do projektu uchwały. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny J. Piętocha zwrócił uwagę, że w zmianach budżetowych jest mowa o przekazaniu kwoty 2,5 miliona złotych do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o. o. która nie została przyjęta przez Radę Gminy we wcześniejszym punkcie porządku obrad. Zaproponował aby punkt został również zdjęty z porządku obrad, aby nie wywoływać sprzeczności.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że uchwała budżetowa wskazuje na jaki cel są przekazywane środki z budżetu, aby dokonać finalnego przekazania niezbędne jest podjęcie uchwały przekazującej środki.

Skarbnik Gminy I. Sotomska poinformowała, że nie podjęcie uchwały z wcześniejszego punktu porządku obrad powoduje, że środki zabezpieczone na ten cel nie zostaną przekazane i nie dojdzie do jej realizacji. Dodała, że nie możliwe jest skorygowanie uchwały budżetowej w tej chwili.

Kierownik Referatu Inwestycji P. Błażejewski zwrócił uwagę, że zmian do budżetu jest kilka i nie podjęcie omawianego projektu uchwały spowoduje, że nie zostaną podwyższone środki na wykonanie oświetlenia w Rynku w Starych Babicach. Przypomniał, że Zakład Energetyczny dokonuje przebudowy linii energetycznej na sieć kablową, a oświetlenie ulicy Rynek znajduje się na ich słupach, które zlikwidują. Skutkiem będzie kilka miesięcy bez oświetlenia na ulicy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że środki znajdujące się w uchwale budżetowej na pewno nie znikną i nie będą przekazane do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że w takiej sytuacji nie ma mowy o przekazaniu zadania, jeżeli projekt uchwały w sprawie przekazania nie zostanie podjęty do końca roku będące wymagane dokonanie zmian budżetowych. Zwrócił uwagę, że do tej pory głównie dokonuje się przesunięć środków na modernizację dróg. Istnieje możliwość przesuwania środków z jednego zdania do drugiego bez skutków. Z uwagi na inne sprawy do załatwienia nie jest możliwe na ostatnią chwilę wycofanie punktu z uchwały budżetowej. Zmian budżetowych dokonuje się na budowę oświetlenia na ulicy Rynek, a także waloryzacji płac nauczycieli.

Radna K. Bielińska zapytała jaki będzie koszt wykonania oświetlenia.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk zwrócił uwagę, że część Radnych Gminy sprawują tę funkcję już 2-3 kadencje, a w dalszym ciągu nie znają podstawowych zasad.

Radna L. Skrzeczkowska stwierdziła, że kwota 2,5 miliona została zarezerwowana na zakup pojazdów i urządzeń, zapytała czy środki nie zostaną przeznaczone na podniesienie kapitału spółki. Poprosiła, aby nie podnosić kapitału kosztem wykonania dróg.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zwrócił uwagę, że projekt uchwały o dokapitalizowaniu Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o. to projekt uchwały, o który nie został rozszerzony porządek obrad.

Radna L. Skrzeczkowska stwierdziła, że Radni Gminy nie muszą orientować się w każdej kwestii.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że wydatki na modernizację dróg są zmniejszone z przyczyn niezależnych od Urzędu Gminy, wytłumaczył że firmy budowlane nie mają mocy przerobowych i nie stają do przetargów, a jeśli już składają ofertę przetargową to są trzy razy większe. Jeśli chodzi o ulicę Izabelińską i Kosmowską, to przetarg na ich wykonanie zostanie otwarty 24-25 listopada br. nawet jeśli zostanie rozstrzygnięty to dwa tygodnie zajmują czynności związane z podpisaniem umowy, z tego powodu do końca roku nie zostaną rozpoczęte prace związane z modernizacją dróg i możliwe jest przeniesienie środków w budżecie gminy.

Radna K. Bielińska zapytała jak ważna jest modernizacja dróg skoro wszystko zostaje zdjęte z budżetu gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że ulica Izabelińska została zdjęta z budżetu gminy, ponieważ kwota pierwszego przetargu została zawyżona o 10 milionów złotych, a w kolejnych przetargach nikt się nie zgłosił. Stwierdził, że niepotrzebne jest trzymanie środków na ten cel jeśli nikt nie chce wykonać modernizacji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/481/18 - w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2018 rok.

- podjęta została w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji celowych z budżetu gminy Stare Babice na dofinansowanie zadań mających na celu wymianę przez mieszkańców gminy Stare Babice urządzeń grzewczych lub opalanych węglem na instalacje o mniejszej emisji zanieczyszczeń do powietrza w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna J. Szczepanik poinformowała, że pomysł dopisania do dofinansowania wymiany kotłów na gazowe również kotłów na pelet powstał na wniosek mieszkańców wsi Buda, gdzie nie ma gazociągu, a opalanie powinno być jak najbardziej ekologiczne z uwagi na położenie w Kampinoskim Parku Narodowym. Stwierdziła, że pelet jest paliwem ekologicznym i nowoczesne kotły przewidują spalanie tylko peletu bez możliwości spalania czego innego.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski poinformował, że nie ma wątpliwości że pelet jest paliwem ekologicznym, jednak problem polega na tym, że na Rynku istnieją kotły z przeznaczeniem do palenia peletem i kotły wielofunkcyjne, obawia się że mieszkańcy zakupią kotły wielofunkcyjne. Złożył propozycję aby mieszkańcy miejscowości Buda skorzystali z programu Województwa Mazowieckiego, gdzie jest mowa o wymianie kotłów, okien itp. Zakup kotłów wielofunkcyjnych nawet przez przypadek może wpłynąć niekorzystnie na całe przedsięwzięcie.

Radna J. Szczepanik zwróciła uwagę, że aby otrzymać dotację z programu Województwa Mazowieckiego należy wypełnić szereg tabeli. Dodała, że możliwe jest wprowadzenie kontroli mieszkańców w celu weryfikacji jaki kocioł zamontowali lub dopisanie, że kotły mają być nowoczesne.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała w jakiej formie będą rozliczane wnioski, po jakim czasie mieszkańcy otrzymają dofinansowanie oraz czy będzie sprawdzana informacja jaki typ kotła został zakupiony. Zwróciła uwagę, że mieszkańcy Budy są pozbawieni instalacji gazowych i należy im się pomoc.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski stwierdził, że producenci kotłów bardzo długo mogliby tłumaczyć jak nowoczesne są kotły. Boi się jedynie pomyłek w zakupie ze strony mieszkańców.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zapytał czy istnieje możliwość jednoznacznego zapisu w projekcie uchwały, aby zakupiony kocioł był przeznaczony wyłącznie do palenia

peletem. Dodał, że mieszkańcy wsi Buda są poszkodowani ponieważ nie mogą zostać podłączeni do sieci gazowej i jeszcze są karani brakiem dofinansowania gminnego, powinno się pomóc tym mieszkańcom. Zaproponował, aby zapis w projekcie uchwały otrzymał brzmienie „*opalanych paliwem stałym na nowoczesne paliwa grzewcze zasilane wyłącznie peletem*”.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk zapytał czy możliwe jest zagwarantowanie, że w piecu na pelet po drobnych przeróbkach nie będzie możliwe palenie wszystkim.

Radna J. Szczepanik stwierdziła, że istnieje możliwość zapisu, że możliwe jest palenie wyłącznie peletem bez dopuszczenia innych alternatyw.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził, że zapis powinien brzmieć „lub wyłącznie peletem”.

Radca Prawny A. Zawadzka-Kowalska stwierdziła, że jeżeli uchwałodawcy chodzi o to aby tylko i wyłącznie piece były opalane peletem należy dodać zapis „wyłącznie peletem”.

Kierownik Referatu Inwestycji P. Błażejowski stwierdził, że taka poprawka może spowodować że skorzystają z tego mieszkańcy innych rejonów gminy, ponieważ nie ma w uchwale zapisu o tym, że dopuszczenie jest tylko dla mieszkańców Budy.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że nie możliwe jest dopisanie do projektu uchwały sformułowania umożliwiającego zakup kotłów na pelet tam, gdzie nie ma alternatywy gazowej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zapytał czy można dopisać „*lub wyłącznie peletem tam gdzie nie ma sieci gazowej*”. Zaproponował aby przenieść punkt porządku obrad na kolejną sesję Rady Gminy aby skonsultować możliwości zapisów z biurem prawnym.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski poinformował, że przeniesienie projektu uchwały na kolejne obrady jest zasadne, szczególnie że w tym roku wykorzystali już środki na dofinansowanie, od nowego roku możliwe jest wydatkowanie kolejnych środków, więc jest czas na zmiany zapisów projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący L. Poborczyk zaproponował aby zdjąć punkt z porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o zdjęcie punktu 10 z porządku obrad i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 8 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada wyemitowanie obligacji komunalnych w wysokości 5 mln zł przeznaczonych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Stare Babice na rok 2018. Pozyskane środki finansowe przeznaczone zostaną na sfinansowanie zadań inwestycyjnych planowanych do zrealizowania w roku bieżącym. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XLVI/482/18 - w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

- podjęta została w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 14 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Stare Babice z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Rada Gminy, po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, uchwała coroczny program współpracy w terminie do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 9 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XLVI/483/18 - w sprawie *programu współpracy Gminy Stare Babice z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019.*
- *podjęta została w głosowaniu jawnym 11 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych (2 radnych nie brało udziału w głosowaniu).*

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada nabycie działki oznaczonej nr ew. 241/2 o pow. 0,0432 ha, położonej we wsi Stare Babice przy skrzyżowaniu projektowanych dróg gminnych o symbolach 14-19 KDL i 14-6 KDL powstałej w wyniku podziału nieruchomości polegającym na wydzieleniu ww. dróg gminnych lokalnych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Położona jest ona poza wydzielonym terenem pod drogi gminne i posiada niewielką powierzchnię. Nieruchomość ta znajduje się na terenie rolnym oraz nie może być samodzielnie zagospodarowana przez właściciela. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się”, przy obecności 11 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XLVI/484/18 - w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice.
- *podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.*

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o.o.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „Eko-Babice” zwróciło się do Urzędu Gminy Stare Babice o przekazanie aportem działek zabudowanych przepompownią ścieków oraz działki położonej we wsi Babice Nowe przeznaczonej pod rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody (budowa ujęć wody). Łączna wartość wniesienia aportu do spółki wyniesie 698 000,00 zł. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/485/18 - w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o.o.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 30 lat nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stare Babice. Nieruchomość położona jest we wsi Borzęcin Duży i przeznaczona jest na realizację zadań OSP. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/486/18 - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.
- podjęta została w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Borzęcinie Małym – kompleks 1.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada scalenie i podział nieruchomości położonych w Borzęcinie Małym – kompleks 1. Po wyłożeniu projektu scalenia i podziału do publicznego wglądu wpłynęło 5 zastrzeżeń, które w całości zostały uwzględnione. Nowa mapa z projektem scalenia i podziału oraz rejestr stanu dotychczasowe-

go i nowego stanowią podstawę do podjęcia uchwały, która jest niezbędna do założenia ksiąg wieczystych nowego stanu własnościowego.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji została zgłoszona autopoprawka do uzasadnienia polegająca na:

- zmianie daty wyłożenia projektu uchwały na rok 2018 r. zamiast 2015,
- ilości wniosków, które wpłynęły w trakcie wyłożenia zamiast 8 powinno być 5,
- wykreślenia w 15 wierszu od dołu tekstu „i zastrzeżeń, oraz po terminie jedno zastrzeżenie, które zostało uwzględnione do przeprojektowania projektu.”

Projekt uchwały oraz autopoprawka zostały omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie autopoprawki do projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 9 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 10 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XLVI/487/18 - w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Borzęcinie Małym – kompleks 1.

- podjęta została w głosowaniu jawnym 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych (3 radnych nie brało udziału w głosowaniu).

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminy Stare Babi-ce.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada dostosowanie Statutu do Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych, która wprowadza istotne zmiany do ustrojowych ustaw samorządowych. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wiceprzewodniczący S. Sumka podziękował członkom Komisji za udział w pracach nad zmianami w statucie, szczególnie podziękował Pani M. Majchrzak.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz razem z **Radną E. Kawczyńską** przyłączyli się do podziękowań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/488/18 - w sprawie zmian w Statucie Gminy Stare Babice.
- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyróżnienia osób szczególnie zasłużonych dla wspólnoty samorządowej Gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada uchylene Uchwały Nr III/15/98 Rady Gminy Stare Babice z dnia 4 grudnia 1998 r. w sprawie wyróżnienia osób szczególnie zasłużonych dla wspólnoty samorządowej Gminy Stare Babice w związku z wnioskami radnych o zmianę trybu przyznawania nagrody Babinicz i zmiany w kapitule opiniującej kandydatów zgłaszanych do nagrody oraz po zapoznaniu się Komisji Statutowej z oświadczeniem autora statuetki Babinicz z dnia 12 maja 1998 r., w którym to autor zastrzegł swoje prawa dla Urzędu Gminy Stare Babice. Z uwagi, że prawa zostały przekazane dla Urzędu (a nie dla Gminy), a zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym kierownikiem Urzędu jest wójt – nagroda ta będzie nagrodą wójta, który zarządzeniem powinien określić warunki jej przyznawania i skład kapituły. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 8 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/489/18 - uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyróżnienia osób szczególnie zasłużonych dla wspólnoty samorządowej Gminy Stare Babice.

- podjęta została w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę Uchwały Nr XXXVIII/394/18 podjętej przez Radę Gminy Stare Babice w dniu 15 lutego 2018 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi poprzez dodanie w § 1 ustępu 2 a i 2 b dotyczących zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny w wysokości 2 zł miesięcznej stawki przypadającej na każdego członka rodziny wielodzietnej, w przypadku odpadów zbieranych w sposób selektywny. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XLVI/490/18 - uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Mariew.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze wewnętrznej, powstałej w wyniku podziałów nieruchomości, we wsi Mariew nazwy *Strumykowa*, wniosek o nadanie nazwy złożyli jej wszyscy współwłaściciele. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/491/18 - w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej we wsi Mariew.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

21. Rozpatrzenie projektu w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Borzęcin Duży.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej, powstałej w wyniku podziałów nieruchomości, we wsi Borzęcin Duży nazwy *Relaksowa*, wniosek o nadanie nazwy złożył radny. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/492/18 - w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Borzęcin Duży.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Koczargi Stare.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie drodze gminnej, powstałej w wyniku podziałów nieruchomości, we wsi Koczargi Stare nazwy *Borówkowa*, wniosek o nadanie nazwy złożyli jej wszyscy współwłaściciele. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XLVI/493/18 - w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Koczargi Stare.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, przy obecności 11 radnych.

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XLV/476/18 z dnia 6 września 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada uchylene Uchwały Nr XLV/476/18 z dnia 6 września 2018 r. ponieważ w uchwale są błędy w planie miejscowym. Uchwała ta nie została przekazana do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i nie podlega wykonaniu. W związku z tym może być poprawiona w trybie dotychczasowym, bez konieczności ponawiania procedury. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XLVI/494/18 - w sprawie uchylecia Uchwały Nr XLV(45)/476/18 z dnia 6 września 2018 r.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie łącznego wykonania: Uchwały Nr XLII/424/14 z dnia 23 października 2014 r., Uchwały Nr IV/22/15 z dnia 5 lutego 2015 r., Uchwały Nr XI/81/15 z dnia 15 października 2015 r. i Uchwały Nr XVII/157/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada sporządzenie i uchwalenie planu zagrodowego w dwóch etapach polegających na przeniesieniu 4 lokalizacji zabudowy zagrodowej sprzecznych ze studium, w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice - Etap II. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XLVI/495/18 - w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie łącznego wykonania: Uchwały Nr XLII/424/14 z dnia 23 października 2014 r., Uchwały Nr IV/22/15 z dnia 5 lutego 2015 r., Uchwały Nr XI/81/15 z dnia 15 października 2015 r. i Uchwały Nr XVII/157/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na 108 obszarach gminy Stare Babice, po wyłączeniu 4 obszarów, o których mowa była w poprzednim punkcie porządku obrad. Prosił o uzupełnienie w punkcie 6 podstawy prawnej oraz w § 1 ust. 2 pkt 1 numeru uchwały podjętej w poprzednim punkcie.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji zostały zgłoszone autopoprawki do projektu uchwały:

- w § 17 ust. 3 wykreślić wyrażenie „w liniach rozgraniczających”, a szerokość „5,0m” zastąpić „6,0m”,
- w § 23 po symbolu **MR** wpisać **MR1**.

Projekt uchwały oraz autopoprawka zostały omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w związku z tym, że obowiązuje nas ustawa o ochronie danych osobowych, przy głosowaniu uwag nie będzie wymieniał nazwisk zgłaszających uwagi.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 1 o treści: „Zmiana w projekcie planu terenu zabudowy zagrodowej MR - na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN”

Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym, 5 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 6 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 2 składającej się z 3 części o treści:

1. Zmiana przeznaczenia drogi wewnętrznej stanowiącej działki nr 53/2 i 52/32 na drogę gminną lokalną
2. Wyznaczenie ciągu pieszo jezdni KPJ o szerokości 8m na działkach nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5 zapewniającego dojazd do działek o nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5
3. Zmiana przeznaczenia działki nr 53/5 na tereny zabudowy zagrodowej

Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym, 7 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 3 składającej się z 3 części o treści:

1. Zmiana przeznaczenia drogi wewnętrznej stanowiącej działki nr 53/2 i 52/32 na drogę gminną lokalną
2. Wyznaczenie ciągu pieszo jezdni KPJ o szerokości 8m na działkach nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5 zapewniającego dojazd do działek o nr 52/24, 52/25, 52/26, 52/27, 52/28, 52/29, 53/5
3. Zmiana przeznaczenia działki nr 53/5 na tereny zabudowy zagrodowej

Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym, 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy poddał pod głosowanie nieuwzględnienie uwagi nr 4 składającej się z 2 części o treści:

1. Tekst projektu planu (§ 10, pkt 1 ppkt a) § 23, pkt 4 ppkt e) minimalna powierzchnia działki 3000m². W obowiązującym planie - uchwała Nr V/33/11 z dnia 7 kwietnia 2011r) §20 ust. 4 pkt g) minimalna pow. nowotworzonej działki budowlanej 1000m² - ustalenie dla działki nr ew. 71/2 min pow. 1000m²
2. W tekście projektu planu brak jest informacji odnośnie odległości projektowanych budynków od granic działek.

Uwaga została nieuwzględniona w głosowaniu jawnym, 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie autopoprawki do projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Autopoprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/496/18 - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice – Etap I.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 11 radnych.

26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę standardów urbanistycznych z narzuconych przez ustawę z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, poprzez ich dopasowanie do potrzeb Gminy Stare Babice. Tak ustalone standardy mają na celu koncentrację zabudowy w już wykształconych ośrodkach osiedleńczych w pobliżu istniejących usług publicznych i komunikacji publicznej w celu zapobieżenia rozpraszaniu zabudowy na otwarte tereny rolne.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji została zgłoszona autopoprawka do projektu uchwały

- w § 1 pkt 3 8m² zmienić na 4m²

- w uzasadnieniu zmienić punkt 3 na następującą treść: „3) odległość dostępu do terenów wypoczynkowych oraz rekreacji i sportu zmniejszono z 3000m do 1500m”.

Projekt uchwały oraz autopoprawka zostały omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przegłosowanie autopoprawki do projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Autopoprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym, 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 10 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 10 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie Uchwała Nr XLVI/497/18 - w sprawie uchwały w sprawie uchwalenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Stare Babice.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

27. Zapoznanie radnych z protokołem Komisji Rewizyjnej z kontroli.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że Radni otrzymali protokół z kontroli wybranych przetargów w ramach prowadzonej przez Gminę Stare Babice inwestycji pod nazwą budowa szkoły, ośrodka kultury i hali sportowej z zapleczem w Zielonkach - Parceli. Protokół przekazany został radnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie protokołu i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym, 10 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 10 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Radny K. Szuba poinformował, że była to jedna z najtrudniejszych kontroli, podziękował członkom komisji za podpisanie protokołu. Dodał, że przetargi opiewały na kwoty ponad 50 milionów złotych, sprawdzili ponad 13 milionów złotych. Również podziękował Pracownikom Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Eko-Babice Sp. z o. o. za nieograniczony dostęp do dokumentów i cierpliwość jaką się wykazali. Kontrola wykazała jak szeroka jest skala pracy przy przetargach, szczególnie przy tworzeniu specyfikacji. Jest to niezwykle trudne zadanie, pogratulował za sprawdzoną Kadrę Pracowników.

29. Zapytania radnych.

Radna E. Kawczyńska poinformowała, że otrzymuje od mieszkańców postulaty w związku z ciągłymi zakłóceniami porządku i spokoju na terenie wokół przedszkola. Zbierają się tam podejrzane osoby i przesiadują do późnych godzin nocnych, potrafią także zatarasować drogę przejeżdżającym samochodom. Poprosiła o pomoc w uzyskaniu patroli policyjnych, bo młodzież się śmieje, że Policja jest z nimi zaprzyjaźniona i nie reaguje na zgłoszenia. Na miejscu były dwa zgłoszenia, ponieważ doszło do sytuacji potrącenia człowieka. Jednocześnie zwróciła uwagę na szybko jeżdżące samochody na ulicy Hubala-Dobrzańskiego.

Radny R. Fijołek poruszył następujące zagadnienia:

- zapytał czy możliwe jest wprowadzenia zakupu biletu metropolitarne na terenie gminy,
- zapytał czy prawdą jest, że Ochotnicza Straż Pożarna płaci za wodę jaką zużyje do gaszenia pożarów.

Radna K. Bielińska poruszyła następujące zagadnienia:

- poprosiła aby w Gazecie Babickiej ukazało się głosowanie imienne odnośnie gospodarowania odpadami komunalnymi,
- podziękowała za finansowanie Klaudyniady oraz podziękowała Zastępcy Wójta M. Zającowi za obecność na imprezie,

- zapytała dlaczego informację o otworzonym przetargu na ulice Szymanowskiego otrzymał Pan ze Stowarzyszenia, a nie ona jako Radna Klaudyna lub Sołtys.

Radny D. Sobczak poprosił o komentarz Wójta Gminy w sprawie roznoszonej informacji Programie „o mieszkaniu plus” budowanym w Janowie, które zostało rozniesione po skrzynkach mieszkańców.

30. Odpowiedzi na zapytania radnych.

Wójt Gminy K. Turek odpowiedział następująco:

- odnośnie interwencji Policji, poinformował że przekazuje wszystkie zgłoszenia i prośby do Policji, liczy dodatkowo na Straż Gminną. Dodał, że może powinno się przystąpić do reorganizacji i rozbudowy Straży Gminnej i liczyć w większym zakresie na Straż Gminną. Pojawiają się informacje że Straże Gminne mają być zlikwidowane, a gminy budżet z tego zadania mają przeznaczyć na Policję. Stwierdził, że może powinno się przekształcić Straż Gminną w Policję muncypalną, aktualnie Polska jest jedynym miejscem, gdzie nie ma tego typu policji. Ciężko jest wykonywać zadania przy ograniczonych kompetencjach;
- odnośnie możliwości doładowywania biletów komunikacji zbiorowej na terenie gminy, poinformował, że zbadają z jakimi kosztami będzie się wiązało to zadanie. Dodał, że w każdym roku dokładane są elementy dopłat do komunikacji zbiorowej. Ważne jest aby zbilansować wydatki z kosztami w budżecie gminy, dlatego ciekawy jest jak kandydaci spełnią obietnice obniżenia wszelkich opłat między innymi za gospodarowanie odpadami. Zapytał Radnego S. Sumkę jak widzi możliwości obniżenia opłaty za gospodarowania odpadami;
- odnośnie opłaty za wodę dla Straży Pożarnej, poinformował że Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Babice Sp. z o. o. nie posiada tytułu do zrekompensowania poboru wody bez straty dla jednostki Straży Pożarnej, istnieje możliwość wyliczenia zużycia i przekazania dla jednostki Straży Pożarnej w formie dotacji na zasadach zdrowej ekonomii, szczególnie że to na gminie ciąży obowiązek utrzymania gotowości Straży Pożarnej. Dodał, że powyższe kwoty należałoby wprowadzić do budżetu gminy;
- odnośnie przetargu na ulicę Szymanowskiego, poinformował że postępowanie przetargowe nie jest tajemnicą i jest dostępne na stronie internetowej Urzędu Gminy każdy jego etap, wystarczy włożyć odrobinę wysiłku aby je odnaleźć;
- odnośnie ankiet w sprawie „Mieszkania plus” na działce w Janowie, poinformował że jest to kolejny etap działań dewelopera, który chciał zmienić przeznaczenie działki pod budowę kliniki. Aktualnie została wprowadzona ustawa dopuszczająca budowę budynków mieszkalnych przez developerów. Stwierdził, że sytuacja jest bardzo trudna. Ankiety zostały wysłane mieszkańcom, aby mieszkańcy wywierali wpływ na powstanie osiedla. Dodał, że zawsze był przeciwny powstawaniu zabudowy wielorodzinnej na terenie gminy. Dzięki uchwale podnoszącej standardy urbanistyczne zostanie wydłużony proces starania się dewelopera o zgodę na budowę.

Pytania uzupełniające:

Radna E. Kawczyńska zapytała czy Policja dokonała homologacji radaru, który został przekazany przez gminę. Odnośnie braku kontroli Policji, poinformowała że jest w stałym kontakcie z dzielnicowym, który tłumaczy, że pracują do 21.

Wiceprzewodniczący S. Sumka poinformował, że z ciepłem i optymizmem patrzy na wszystkie sprawy. Dodał, że znajdują się na terenie urzędu gminy, gdzie nie powinno się prowadzić kampanii. Życzył powodzenia Wójtowi Gminy K. Turkowi w kandydowaniu do Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Radna K. Bielińska poinformowała, że Zastępca Wójta M. Zajac wysłał informację do mieszkańca odnośnie przetargu dotyczącego ulicy Szymanowskiego. Uważa, że taką informację powinna otrzymać Radny i Sołtys miejscowości.

Zastępca Wójta M. Zajac poinformował, że mieszkaniec wystąpił do niego z wnioskiem o informację publiczną, gdyby Radna wystąpiła o taką informację również by ją otrzymała.

Radna K. Bielińska poinformowała, że nie jest to pierwszy raz kiedy dowiaduje się od innych mieszkańców rzeczy ważnych dotyczących jej miejscowości. Uważa, że ona również powinna otrzymywać informację.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że każdy mieszkaniec otrzyma informację, o którą wystąpi.

Radna K. Bielińska stwierdziła, że w takim wypadku informacja powinna zostać wysłana do Radnych i Sołtysów, dodała że takie są zapisy w ustawie o samorządzie gminnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w ustawie o samorządzie gminnym nie ma takich zapisów. Dodał, że prośby o informację publiczną w urzędzie jest w ciągu roku tysiące, stwierdził że nie rozsądne byłoby aby urzędnik dokonywał selekcji informacji czy akurat wycięcie drzewa zainteresuje Panią Radną K. Bielińską. Wyraził zdanie, że nie chciałby otrzymywać takich informacji jako radny. Sam nie chce otrzymywać 60 informacji dziennie typu referat gospodarki komunalnej załatał dziurę w drodze. Jeżeli jakiś temat interesuje bardziej należy wystąpić o udzielenie informacji i wtedy otrzyma się konkretną odpowiedź.

Radna K. Bielińska uważa, że przedstawicielami wsi Klaudyn jest Radny i Sołtys i to oni powinni otrzymywać informację na temat miejscowości. Dodała, że wcześniej otrzymywała takie informacje.

Zastępca Wójta M. Zajac poinformował, że każdy Radny Gminy powinien obserwować stronę internetową urzędu, na której udostępniane są informacje. Dodał, że zawsze jak Radna wystąpiła do niego z informacją to ją otrzymywała, jednak nie informuje Radnych o zapytaniach osób prywatnych. Każdy otrzymuje informacje na temat na jaki wystąpił.

Radny R. Fijołek poinformował, że jeśli on był zainteresowany konkretną ulicą to wiedział, o

której godzinie jest rozstrzygnięcie przetargu i parę minut po dzwonił do urzędu z pytaniem jak został rozstrzygnięty przetarg. Dodał, że nie wyobraża sobie otrzymywania wszystkich informacji o jakie mieszkańcy występują.

31. Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że informacja o kolejnej sesji Rady Gminy zostanie rozesłana wiadomością email.

W tym punkcie obrad publiczność może zadawać pytania, zgodnie z § 29 Statutu Gminy zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o stanie faktycznym. Czas wystąpienia zgodnie ze statutem do 5 minut.

Rada Gminy nie rozpatruje indywidualnych spraw, przedmiotem obrad rady mogą być jedynie sprawy publiczne dotyczące społeczności lokalnej, nie zaś sprawy prywatne czy osobiste (art.6 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym).

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Borzęcinie dużym Pan P. Majchrzak zwrócił uwagę, że Straż Pożarna usuwa skutki kolizji z wypadków drogowych z dróg wojewódzkich i powiatowych własnym sorbentem, za który płacą z własnego budżetu. Dodał, że wielokrotnie zwracał się o zwrot kosztów do Zarządców Dróg bezskutecznie. Nie ma obowiązku sprzątnięcia dróg powiatowych i wojewódzkich, robią to aby przyspieszyć usunięcie skutków kolizji dla zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Poprosił, aby gmina wystawiła fakturę do Zarządców Dróg o zwrocie kosztów za zakup sorbentu. Poruszył także temat współpracy z Kampinoskim Parkiem Narodowym, gdzie przy ostatnim pożarze lasu zostali pokierowani do nieoczyszczonej wąskiej drogi, skutkiem są porysowane o gałęzie nowe samochody. Poinformował leśniczego oraz Dyrekcję Kampinoskiego Parku Narodowego, że taka sytuacja nie powinna mieć miejsca. Dodał, że są chętni do gaszenia pożarów, ale muszą mieć ku temu warunki.

Wójt Gminy K. Turek poinformował, że utrzymanie porządku leży na Zarządcy Drogi, dlatego wstawił się o zwrot kosztów za zakup sorbentu. Zarząd Dróg Powiatowych i Wojewódzkich powinni zakupić i przekazać bądź zwrócić koszty za zakup sorbetu. Odnośnie porysowanych nowych wozów strażackich, poinformował że pierwszy raz się spotyka z takim tematem, nie wie dlaczego stan drogi nie jest należyty, oczywiście wielką szkodą jest uszkodzenie nowych jednostek Straży Pożarnej. Stwierdził, że zwróci się do Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego z pytaniem czy widzi możliwość jakiejś rekompensaty.

32. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XLVI sesji Rady Gminy Stare Babice.

**WICEORZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Leszek POBORCZYK

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Henryk KUNCEWICZ

*Protokół sporządziła
Monika Sotomska*