

BR.0002.7.2016

PROTOKÓŁ NR XX/16
Z XX SESJI RADY GMINY STARE BABICE
która odbyła się w dniu 18 sierpnia 2016 r.

<i>Miejsce obrad:</i>	<i>Sala Konferencyjna w Urzędzie Gminy Stare Babice ul. Rynek 21</i>
<i>Przewodniczący obrad:</i>	<i>Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz</i>
<i>Rozpoczęcie obrad:</i>	<i>godz. 15:00</i>
<i>Zakończenie obrad:</i>	<i>godz. 17:00</i>
<i>Stan radnych:</i>	<i>15</i>
<i>Obecnych na sesji:</i>	<i>11 (nieobecni radni: K. Bielińska, K. Kalinowski, P. Karczmarek, J. Piętocha)</i>

W sesji uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Krzysztof Turek | Wójt Gminy |
| 2. Marcin Zajac | Zastępca Wójta |
| 3. Irena Sotomska | Skarbnik Gminy |
| 4. Wiesława Wojtachnio | Sekretarz Gminy |
| 5. Krzysztof Bugla | Radca Prawny |
| 6. Iwona Mika | Kierownik Referatu Wspólnej Obsługi Jednostek |
| 7. Paweł Błażejowski | Kierownik Referatu Inwestycji |
| 8. Agnieszka Senterkiewicz | Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami |
| 9. Kazimierz Steć | Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego |
| 10. Arch. Hanna Mieszkowska | |
| 11. Mieczysława Majchrzak | Asystent ds. samorządowych |
| 12. Jan Żychliński | Starosta Warszawski Zachodni |
| 13. Radni, sołtysi | wg listy obecności |

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył obrady XX sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy 11 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały.

2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni otrzymali porządek obrad. Zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy może

wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. Spytał czy są wnioski do zmiany porządku obrad.

Wójt złożył wniosek o rozszerzenie porządku obrad o „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice, z przeznaczeniem na cel publiczny” oraz „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Pomocny Społecznej w Starych Babicach do prowadzenia postępowań w sprawach świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym”

Radny M. Starnowski złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Stare Babice”

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o rozszerzenie porządku obrad o punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice, z przeznaczeniem na cel publiczny”

Wniosek Wójta o rozszerzenie porządku obrad został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o rozszerzenie porządku obrad o punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Pomocny Społecznej w Starych Babicach do prowadzenia postępowań w sprawach świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym”

Wniosek Wójta o rozszerzenie porządku obrad został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek Radnego M. Starnowskiego o zdjęcie z porządku obrad punktu „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Stare Babice”.

Wniosek Radnego o zdjęcie z porządku obrad nie został przyjęty w głosowaniu jawnym 4 głosami „przeciw”, przy 2 głosach „za” i 5 głosach „wstrzymujących się” przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice, z przeznaczeniem na cel publiczny” wprowadza do porządku obrad jako punkt 12, a punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Pomocny Społecznej w Starych Babicach do prowadzenia postępowań w sprawach świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym” pozostałe punkty zmieniają kolejność.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Stare Babice
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia statusu lasów ochronnych gruntów położonych we wsi Zielonki Wieś.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Stare Babice
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współpracy partnerskiej Gminy Stare Babice z Gminą Kawarna w Bułgarii.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na rok 2016.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2016 – 2028.
12. Zapytania radnych.
13. Odpowiedzi na zapytania radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zakończenie obrad.

3. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że otrzymaliście Państwo Radni projekt protokołu z XIX sesji Rady Gminy. Do dzisiaj innych uwag do protokołu nie zgłoszono.

Radni jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przyjęli protokół z XIX sesji Rady Gminy, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący rady Gminy zwrócił uwagę by zabierać głos po włączeniu mikrofonu, gdyż wtedy wypowiedzi zostaną nagrane a odzwierciedlenie ich znajdzie się w protokole z obrad. Zaznaczył również, że protokół nie jest scenografem.

4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił informację o działaniach podejmowanych po XIX sesji Rady Gminy. Poinformował, że:

- poinformował Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie o sposobie rozpatrywania i zatwierdzenia przez Radę Gminy sprawozdania finansowego za rok 2015 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2015 rok oraz o sposobie podjęcia uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2015,

- udzielił odpowiedzi na wniosek o zorganizowanie spotkania Rady Gminy z mieszkańcami w sprawie dyskusji nad wyłożonym przez Wójta Gminy Stare Babice projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Gminie Stare Babice we wsiach Borzęcin Duży, Wojcieszyn, Koczargi Stare, Lipków Stare Babice, Babice Nowe, Latchorzew, Lubiczów i Blizne Łaszczyńskiego, podkreślając m.in. że przeprowadzenie dyskusji publicznej należy wyłącznie do kompetencji organu wykonawczego,
- otrzymał z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego odpis prawomocnego wyroku z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie ze skargi Wojewody Mazowieckiego, wyroki dotyczą Uchwały Nr XX(20)/192/08 Rady Gminy Stare Babice z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, sąd administracyjny stwierdził nieważność uchwały Rady Gminy,
- otrzymał od Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chorzeliach uchwałę w sprawie poparcia dla podziału statystycznego Województwa Mazowieckiego;
- zwołał wspólne posiedzenie Komisji w celu omówienia projektów uchwał do XX sesji Rady Gminy;
- podjął działania do zwołania XX sesji Rady Gminy;
- w każdą środę pełnił dyżur.

5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Wójt składa sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady. Radni w materiałach otrzymali sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XVIII sesji oraz sprawozdanie z podjętych zarządzeń w okresie międzysesyjnym i informację o podpisanych aktach notarialnych.

Wójt Gminy przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że m. in.:

- odbył naradę z inwestorem, właścicielem gruntów w Bliznem Łaszczyńskiego w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- odbył spotkanie z dowódcą Garnizonu Warszawskiego,
- odbył spotkanie z właścicielem firmy WIKO Company w sprawie przebiegu linii rozgraniczającej grunty gminne i ww. firmy,
- odbył Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Eko Babice sp. z o.o. ,
- odbył spotkanie z przedstawicielami Carrefour Express,
- przeprowadził naradę z dyrektorem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- uczestniczył w naradzie wójtów i burmistrzów PWZ zorganizowanej przez Starostę Warszawskiego Zachodniego

Pytania do informacji Przewodniczącego oraz sprawozdania Wójta.

Radny R. Fijołek poprosił on szczegóły spotkania z inwestorem w Bliznem Łaszczyńskiego.

Radny D. Sobczak poprosił o informacje na temat spotkania z przedstawicielem firmy Carrefour (czy chodzi o dawny MarcPol).

Odpowiedzi Wójta:

Wójt poinformował, że:

- przypomniał, że zwracał się o zwołanie dodatkowej komisji w sprawie wniosków dotyczących zmiany studium zagospodarowania przestrzennego w tym w sprawie inwestora który nabył już ok 20 h gruntów (za węzłem w Bliznem Łaszczyńskiego – od strony Warszawskiej) Inwestor planuje duże przedsięwzięcie z przeważającą funkcją handlową (tzw. wielkopowierzchniową). W planie zagospodarowania przestrzennego było zaplanowane jedno miejsce dla tego typu inwestycji (obecny Decathlon), stąd należałoby rozważyć ofertę. Podkreślił, że całe obciążenie dotyczyłoby strony warszawskiej, natomiast korzyści w postaci wpływów z podatków trafiałyby do gminy Stare Babice. Oprócz branży spożywczej, również ogrodnicza, inwestor myśli o budowie kina. Wyraził swoje poparcie aby zaprosić inwestora i porozmawiać z nim na temat jego oferty.
- potwierdził, że Carrefour nabył powierzchnię od Marcpolu. Właściciel zapowiedział uruchomienie tego sklepu na 14 września, podkreślił problemy z obsadą.

Pytania uzupełniające:

Radny M. Starnowski poprosił, aby przy rozmowach na temat planu w obrębie trasy S-8 o przedstawienie alternatywnej drogi/ dojazdu do Warszawy.

Radny R. Fijołek wyraził obawę o poszkodowanie miejscowych przedsiębiorców z tytułu powstania inwestycji w Blizem. Poprosił o potwierdzenie, że inwestor nie zostanie zwolniony z podatków mimo tak dużej inwestycji na naszym terenie.

Radny D. Sobczak zapytał czy firma Carrefour planuje rozbudowę sklepu.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o wstrzymanie obecnej dyskusji na temat inwestycji w Bliznem i przeniesienie jej na posiedzenie Komisji,

Wójt odpowiedział, że:

- firma Carrefour nie poruszyła tematu rozbudowy podkreślił, że działka nie pozwala na dalszą rozbudowę, musieliby nabyć sąsiednią działkę. Rozmowy dotyczyły najbliższej przyszłości sklepu,
- jest potrzeba spotkania z inwestorem, podkreślił że przedstawiciele firmy prezentują plany dotyczące propozycji komunikacyjnych (początkowo mówiono o wiadukcie teraz proponują tunel). Zaznaczył, że w związku z tym że jest to po wschodniej stronie spadną na stronę warszawską, natomiast proponowane rozwiązania muszą być bezkolizyjne.
- zaznaczył, że nie ma wiedzy aby sklepy tego typu były zwalniane z podatków, nie ma możliwości prawnych aby zwolnić firmę z podatku. Podkreślił że w pobliżu terenu inwestycji nie ma przedsiębiorców o podobnej działalności.

Radna L. Skrzeczkowska spytała czy przy okazji zmiany użytkownika obiektu, nie należałoby zastanowić się na zmianą organizacji ruchu na ul. Wołodyjowskiego, w celu poprawy bezpieczeństwa.

Wójt odpowiedział, że elementy o które wnioskowała radna zostały umieszczone na drodze (wprowadzone przez Powiatowy Zarząd Dróg), podkreślił że jest dobre oznakowanie, natomiast występuje skupienie w tym miejscu (sklep, przejście i chodnik do szkoły). Zaznaczył, że z jego obserwacji wynika, że wszyscy zwalniają na tym odcinku. Poprosił o ewentualnie wnioskowanie dodatkowych zabezpieczeń.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 90f ustawy o systemie oświaty „rada gminy uchwała regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy, kierując się celami pomocy materialnej o charakterze socjalnym, w którym określa w szczególności:

- 1) sposób ustalania wysokości stypendium szkolnego w zależności od sytuacji materialnej uczniów i ich,
- 2) rodzin oraz innych okoliczności, o których mowa w art. 90d ust. 1 ustawy o systemie oświaty,
- 3) formy, w jakich udziela się stypendium szkolnego w zależności od potrzeb uczniów zamieszkałych na terenie gminy;
- 4) tryb i sposób udzielania stypendium szkolnego;
- 5) tryb i sposób udzielania zasiłku szkolnego w zależności od zdarzenia losowego.

Kierownik Referatu Wspólnej Obsługi Jednostek I. Mika podkreśliła, że obowiązek udzielania pomocy materialnej uczniom wynika z ustawy o oświacie, jest ona udzielana w postaci stypendiów szkolnych i w postaci zasiłków w przypadkach losowych. Podkreśliła, że poprzednia uchwała jest z 2005 roku, stąd konieczność doprowadzenia jej do zgodności z obowiązującym prawem. Wysokość stypendiów jest uzależniona od dochodów (najniższe świadczenie – 80% zasiłku rodzinnego). Do gminy wpływa ok 100 wniosków rocznie.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty 10 głosami „za” przy braku „przeciw” i „wstrzymujących się”, przy obecności 11 radnych (jeden radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/189/16 - w sprawie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Stare Babice.

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

7. Rozpatrzenie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia statusu lasów ochronnych gruntów położonych we wsi Zielonki Wieś.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenie pozytywnej opinii w sprawie pozbawienia charakteru lasów ochronnych gruntów leśnych położonych w miejscowości Zielonki Wieś. Jest to uzupełnienie uchwały podjętej na sesji w czerwcu.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty przyjęta jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/190/16

- w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia statusu lasów ochronnych gruntów położonych we wsi Zielonki Wieś.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przy obecności 11 radnych.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że podstawę prawną sporządzonej oceny stanowi art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem wynikającym z ustawy jest ocena zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy w kontekście obowiązujących dokumentów planistycznych.

Podstawowymi dokumentami na podstawie, których jest prowadzona działalność realizacyjna w zakresie gospodarki przestrzennej na terenie Gminy jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice i miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała o cel w studium na działkach: po basenowej, przy ul. Sikorskiego (tam gdzie powstała szkoła) i przy ul. Wołodyjowskiego.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że w ramach tego punktu oceniamy aktualność studium.

Radny M. Starnowski złożył wniosek o odczytanie paragrafu 3 punkt 1 projektu uchwały mimo głosowania o zwolnienie z odczytania treści uchwały.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć odpowiedział, że :

- po szkole strefa usług publicznych U11,
- przy ul. Wołodziejowskiego zabudowana mieszkaniowa jednorodzinna MN1,
- przy ul. Sikorskiego zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna MN1,

Radny M. Starnowski zapytał czy budynek szkoły prywatnej nie mieści się w MN1.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć odpowiedział, że w studium jest MN1 natomiast liczy się co jest w planie miejscowym jeśli chodzi o pozwolenie na budowę. Na terenach mieszkaniowych przy drogach nie mogą być wyznaczone tereny usługowe U1, dlatego ze studium jest bardzo ogólne natomiast na terenach mieszkaniowych w planie miejscowych mogą być dodawane różne lokalne usługi potrzebne dla funkcjonowania tych zespołów mieszkaniowych. Należy sprawdzić w planie miejscowym, gdyż nie ma go przed sobą. Zgłosił autopoprawkę w załączniku nr 1 „wykaz wniosków do okresowej oceny (...)” w punkcie 5 należy zamiast „brak treści wniosku” dopisać „prośba o wyznaczenie zabudowy zagrodowej”

Radna L. Skrzeczkowska dopytała czy w U1 są usługi celu publicznego, a w planach zagospodarowania przestrzennego jest MN1, stąd studium nie jest zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć odpowiedział, że plan miejscowy w procedurze uchwalania jest poprzedzony stwierdzeniem zgodności ze studium, na terenach usług publicznych w ścisłym centrum usługowym tj. w studium pierwszy ośrodek usługowy nr 1 gminy w ogólnych ustawieniach jest tam dopuszczona zabudowa mieszkaniowa, projektanci uznali że nie narusza ustaleń studium, wojewoda ani sąd (mimo zaskarżenia planu) nie kwestionowali prawidłowości, stąd nie ma podstaw by uważać plan za niezgodny ze studium. Zaznaczył, że będzie tworzone nowe studium zagospodarowania przestrzennego gminy.

Radna L. Skrzeczkowska przy zmianie planu zagospodarowania przestrzennego były przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczące terenu po basenowego.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego K. Steć odpowiedział, że plan miejscowy był wykładany do publicznego wglądu, natomiast funkcja, o której radna mówi była wprowadzona po wyłożeniu. Projektant planu (ponosi odpowiedzialność prawną) stwierdził, że nie narusza ustaleń ani trybu planistycznego, nie zachodzi potrzeba ponawiania procedury.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały.

Autopoprawka została przyjęta jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały z wyłączeniem paragrafu 3 punkt 1 i poddał go pod głosowanie.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał paragraf 3 punkt 1 projektu uchwały.

Wniosek został przyjęty przyjęta jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/191/16 - w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Stare Babice.

- podjęta została w głosowaniu jawnym 5 głosami „za”, przy 3 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się”, przy obecności 11 radnych.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współpracy partnerskiej Gminy Stare Babice z Gminą Kawarna w Bułgarii.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 12a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw oraz przystępowania do międzynarodowych zrzeszeń społeczności lokalnych i regionalnych. W ramach prowadzonych przez Starostę Warszawskiego Zachodniego działań mających na celu nawiązanie współpracy partnerskiej między Gminą Stare Babice a Gminą Kawarna.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wójt poinformował, że inicjatorem przedsięwzięcia jest Starosta Warszawski Zachodni. Podkreślił udogodnienia współpracy z Bułgarią. W czerwcu br. delegacje gmin gościły w powiecie, wtedy prowadzone były pierwsze rozmowy, widać zaangażowanie i dynamikę w działaniu gmin z Bułgarii, co rokuje pozytywną współpracę. W celu podpisania porozumienia w sprawie współpracy wymagane jest podjęcie uchwały.

Radny R. Fijołek jakie będą koszty wynikające ze współpracy, czy gmina będzie miała korzyści finansowe z tej współpracy.

Wójt odpowiedział, że taka współpraca nie jest przedsięwzięciem gospodarczym więc wprost nie przyniesie zysku (możliwe zainteresowanie inwestorów). Zależy najbardziej na rozwoju kontaktów młodzieży, gdzie wstępnie delegacja bułgarska wykazała zainteresowanie wymianą. Koszty są stosunkowo niewielkie bilet kosztuje ok. 270 zł, pobyt jest na koszt gospodarzy.

Radny R. Fijołek zapytał czy będzie możliwa wymiana uczniów z naszych placówek.

Wójt odpowiedział, że główne nastawienie we współpracy jest na wymiany młodzieży.

Starosta Warszawski Zachodni J. Żychliński poinformował, że były Konsul Generalny w Warnie, obecnie Ambasador Polski w Sofii Krzysztof Krajewskiego wraz z Burmistrzem Aksakowa (były kapitan żeglugi wielkiej,) zaproponowali w 2015 roku współpracę, wtedy został podpisany dokument rozpoczynający współpracę z powiatem. Burmistrz jako Przewodniczący Gmin Basenu Morza Czarnego (ok. 30 gmin) zaproponował rozszerzenie współpracy na gminy Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Podkreślił, że jest to bardzo atrakcyjny teren turystyczny. Większość gmin z powiatu jednoznacznie zadeklarowała chęć, przebieg współpracy będzie zależeć od obu stron z naciskiem na wymianę młodzieży.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/192/16 - w sprawie współpracy partnerskiej Gminy Stare Babice z Gminą Kawarna w Bułgarii.

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2016 rok.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę kwoty planowanych dochodów, wydatków budżetu, aktualizację dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami i zestawienia planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy w 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała o dział 600 „Transport i łączność” na jaką inwestycję nie otrzymano „3 826 567,00 zł.”.

Radna J. Szczepanik zapytała na co zostało wydane 40 000 w dziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” .

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że dział 600, są to środki otrzymane z budowy ul. Kutrzeby, o które staraliśmy się w 2009 r., został ponowiony wniosek, wpływ tych środków nastąpił w lipcu. W budżecie środki były ujęte po stronie dochodów w paragrafie 620 (paragraf majątkowym z czwartą cyfrą wskazującą źródło pochodzenia tych środków „8”). Ministerstwo Finansów wskazało, że należy dokonać zmiany na cyfrę wskazującą „7”. W związku z tym dokonano dostosowania kwalifikacji budżetowej.

Kierownik Referatu Rozwoju Gminy i Promocji J. Pieńkowska poinformowała, że 40 000 zł. będą wydane na imprezy planowane w budżecie, dodatkowo koncert prof. Kawalli (koncert w kościele w Blizem Łaszczyńskiego, z uczestnictwem kardynała Nycza) .

Pytanie dodatkowe:

Radny M. Starnowski zapytał czemu przy zmianie w paragrafach ulega zmianie kwota.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że kwota w budżecie wynika z wniosku (założenie 3 826 527,00 zł.), otrzymaliśmy kwotę mniejszą o 8 522 zł, natomiast Ministerstwo przekazało kwotę 3 818 045,00 zł.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/193/16 - w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2016 rok

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

11. Rozpatrzenie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2016-2028.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w związku ze zmianą budżetu Gminy Stare Babice na rok 2016, istnieje konieczność aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2016-2028.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/194/16 - w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2016- 20258.

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice, z przeznaczeniem na cel publiczny.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na nabycie gruntu położonego w Starych Babicach o łącznej powierzchni 0,3207ha, przeznaczonego w planie miejscowym pod drogę gminną.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/195/16 - w sprawie nabycia gruntu położonego we wsi Stare Babice, z przeznaczeniem na cel publiczny

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Starych Babicach do prowadzenia postępowań w sprawach świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Zgodnie z art. 90m ust. 2 ustawy Rada gminy może upoważnić kierownika ośrodka pomocy społecznej do prowadzenia postępowania w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów. Zgłosił błąd pisarski w tytule należy zmienić „Kierownika Gminnego Ośrodka ...” to samo należy dokonać w § 1.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty 10 głosami „za”, przy braku „przeciw” i „wstrzymujących się”, przy obecności 11 radnych (jeden radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XX/196/16 - w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starych Babicach do prowadzenia postępowań w sprawach świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 11 radnych.

Radny M. Starnowski w nawiązaniu do poprzedniej podjętej uchwały dotyczącej nabycia gruntów zapytał o brak zapisu dotyczącego skutków finansowych jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że uchwała mówi o wyrażeniu zgody, teraz należy przeprowadzić procedury związane z nabyciem (operat finansowy, negocjacje itp.)

14. Zapytania radnych.

Radny R. Fijołek poruszył kwestię:

- uporządkowania chodników w Borzęcinie,
- uporządkowania terenu po remoncie ul. Poprzecznej,
- na jakim etapie są rozmowy w kwestii organizacji strzałki na trasie „S-8” do skrzyżowania w prawo.

Radny M. Starnowski poruszył kwestię :

- zamkniętego placu zabaw przy stawie w Lipkowie, jaką wiedzę ma gmina na ten temat, czy zabawki zostaną zabrane,
- kiedy zostanie odgrodzony od cmentarza nowy plac zabaw w Lipkowie,
- zapytał po której stronie będzie usytuowana droga wewnętrzna od strony ul. Sikorskiego, (obecnie właściciel działki obok odgrodził miejsce budowy siatką do wysokości rowu, stąd nie wiadomo czy jest to działka gminna czy prywatna),
- zwrócił się z prośbą o wzmocnienie patroli straży gminnej lub policji, gdyż mieszkańcy zgłaszają zakłócenie porządku przez lokatorów, ponadto mimo zakazu parkowane są samochody budowlane,
- poprosił o udzielenie informacji na temat kosztów organizacji imprezy „discopolowanie” w 2015 i 2016 roku.

Radny L. Poborczyk zwrócił się z prośbą o dokonanie przeglądu tablic z nazwami ulic (brak nazw ulic powoduje utrudnienia).

15. Odpowiedzi na zapytania radnych.

Zastępca Wójta odpowiedział radnym:

- że odbył spotkanie w Borzęcinie z opiekunem naszego terenu w sprawie zaniedbanych chodników (mają dokonać oprysku),
- w kwestii drogi przy szkole, odbyło się spotkanie, zagwarantowano że do września mają przyspieszyć prace tak by zlikwidować nieudogodnienia,
- w sprawie zamknięcia placu zabaw, poinformował że sytuacja jest konsekwencją sporu sąsiedzkiego (jeden z sąsiadów bez dojazdu do posesji, KPN zamienił się na działki), wystosowano pismo czy zdecydują się na współpracę i otworzą plac zabaw, nie otrzymaliśmy konkretnej odpowiedzi. Na razie plac zabaw jest zamknięty. Gmina chce aby był plac zabaw, na razie nie doszło do konsensusu z właścicielem,
- w sprawie ul. Polnej były rozmowy z właścicielem aby uporządkowano teren, natomiast w sprawie pojazdów pow. 3 ton sprawdzi w przepisach. Straż gminna sprawdzi stan posesji (czy nocują pracownicy) ponadto porozmawia z właścicielem aby lokatorzy zachowywali się godnie.

Wójt odpowiedział na pytania zadane przez Radnych Gminy:

- w sprawie odgrodzienia terenu polany Lipkowskiej od cmentarza, poinformował iż jest on ogrodzony, kwestia dogrozdzenia pojawiała się ze strony księdza, ostatnio przyznał że użytkowanie placu zabaw przebiega spokojnie. Nie ma możliwości inwestowania ponieważ nie jest to teren gminy. Była rozmowa o odgrozdzeniu nasadzeniami natomiast ksiądz nie wyraził poparcia dla takiego rozwiązania. Podkreślił że obecne ogrodzenie spełnia swoją funkcję.
- w kwestii tablic, przyznał że wszystkie tabliczki powinny być uzupełniane, poprosił o pomoc radnych i zgłaszanie takich przypadków, przyznał że sam nie jest w stanie weryfikować na bieżąco,
- poinformował, że występuje problem w relacjach z generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, kwestia strzałki jest najmniejszym z problemów, natomiast nie uzupełniono brakującego ekranu dźwiękochłonnego w północnej części węzła, pozostaje kwestia odszkodowania za zniszczony rów. Podkreślił, że kontakty są mało owocne gdyż Dyrekcji zależy na przekazaniu dróg serwisowych gminie, gmina po spełnieniu pewnych warunków technicznych (po wykonaniu napraw i odpowiednim stanie technicznym) jest w stanie się porozumieć.

Kierownik Referatu Rozwoju Gminy i Promocji J. Pieńkowska poinformowała, że kwota w 2015 roku wynosiła 56 000 zł., natomiast w tym roku 25 000 zł.

Pytanie uzupełniające:

Radny M. Starnowski wyraził opinię, że zrezygnowano z festynu z 15 sierpnia na rzecz Dnia Babic w maju, a w dalszym ciągu wydawane są środki na imprezę w wakacje. Ponowił pytanie z której strony rowu będzie droga.

Radny R. Fijołek podkreślił, że mieszkańcy rozumieją niedogodności związane z remontem ul. Poprzecznej, natomiast usunięte znaki informacyjne pozostawiły ubytki w drodze.

Odpowiedzi na pytania dodatkowe:

Zastępca Wójta odpowiedział radnym:

- droga wjazdowa będzie gminna (jadąc od rynku wjazd za rowem melioracyjnym). Złożono do Marszałka o pozwolenie na wykonanie zjazdu. Działka usługowa (szkoła) ma własny zjazd. Obecnie zagrodzona aby wygodniej prowadzić budowę, gmina wyraziła zgodę.

Wójt poinformował, że wykonawca zapewnia że do 1 września warstwa wyrównująca zostanie położona. Jest zagrożenie że nie wywiąże się z obietnic. Kierownik Inwestycji P. Błażejewski sporządzi szkic dla rodziców i dyrekcji, który będzie pokazywać przynajmniej przez okres prac (oprócz obecnych prac, zmiana wjazdu na parking – problem z wycinką drzew) że nadrabiając 200-300 metrów autem, dzieci dowozić do wjazdu od ul. Sobieskiego. Poprosił radnych o przekonania rodziców do tymczasowego wjazdu.

16. Wolne wnioski i informacje.

Starosta Warszawski Zachodni J. Żychliński poruszył kwestię:

- podkreślił i podziękował za współpracę między powiatem i gminą,
- opowiedział o zorganizowanym wypoczynku polskich dzieci z Litwy na terenie naszego powiatu, podkreślił jak duże znaczenie ma dla nich to wsparcie,
- opowiedział o wizycie w Wilnie,
- opowiedział o planowanej budowie komory dymowej przy komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Błoniu (koszt każdej gminy i powiatu ok. 80 000 zł.),
- budowy drogi ul. Izabelińskiej, ul. Sienkiewicza i ul. 3 Maja, 15 września upływa termin złożenia wniosku do Wojewody o dofinansowanie tzw. Schetynówki. Dodatkowe punkty otrzymuje się dzięki współfinansowaniu inwestycji przez gminy (ul. Poprzeczna jest realizowana w ramach tego programu). Powiat jest na etapie kończenia dokumentacji, odbyło się spotkanie, uwagi zgłoszone w części zostaną spełnione. Zwrócił się z prośbą do radnych o przyjęcie deklaracji w formie uchwały Rady o wsparciu finansowym tej inwestycji (50 % dofinansowania – 5 pkt, 30 % - 3 punkty – wniosek z największą liczbą punktów otrzymuje dofinansowanie). Szacowany koszt inwestycji ok 11 mln zł., odcinek babicki szacunkowo wynosić będzie ok 1,5 mln zł. Wójt Izabelina wstępnie deklaruje wsparcie dla inwestycji (na terenie Izabelina budowa ronda na niebezpiecznym skrzyżowaniu),
- przypomniał o wsparciu w temacie melioracji – koparka, gdzie gmina Stare Babice przoduje w użytkowaniu tego sprzętu.
- zaapelował o uiszczanie opłat na rzecz spółki wodnej, w przypadku ściągłości na poziomie 60% gmina może liczyć na dofinansowanie z powiatu,
- nawiązał do pytania radnej L. Skrzeczkowskiej, w sprawie świateł na ul. Wołodyjowskiego, wyraził zdanie, że w jego ocenie oznakowanie jest wystarczające (interaktywne znaki drogowe), stwierdził że zbyt dużo znaków wprowadza nieczytelność/zamieszkanie,
- odniósł się do placu zabaw w Lipkowie (te zamknięte), w jego ocenie można by było zaproponować mieszkańcom os. Kampinos aby dali służebność właścicielom działki ostatnio nabytej (problem z dojazdem) na zasadzie wzajemności, pozostałby plac zabaw aby służył mieszkańcom, a oni służebność aby oni mogli dojeżdżać do osiedla (dobra wola zainteresowanych),

Mieszkaniec Piotr Latko poruszył kwestię:

- uchwalonej uchwały w sprawie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze studium,
- zapytał o podstawę prawną informacji, że usługi celu publicznego dopuszczają zabudowę mieszkaniową szeregową,
- błędnie przekazanych informacji przez pracowników gminy,

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował aby mieszkaniec złożył zapytanie w formie pisemnej do gminy.

Mieszkaniec S. Lesisz poruszył kwestię :

- remontu ul. Południowej,
- wyraził zaniepokojeniem stanem technicznym mostku w Lipkowie,
- placu zabaw w Lipkowie (za polaną),

Zastępca Wójta odpowiedział, że :

- szkoła była w poprzednim planie zagospodarowania, uzyskała pozwolenie na budowę (przypomniał iż prawidłowość budowy będzie sprawdzana przez Inspektora Nadzoru Budowlanego). Poinformował, że w planie zagospodarowania przestrzennego widniał zapis, że jest to działka usługowa, za ta działka jest dopiero 6 działek budowlanych.


Przewodniczący Rady Gminy poprosił chętnych radnych o składanie wniosków do projektu budżetu na 2017 rok wraz ze wstępną kalkulacją najpóźniej do 23 września (piątek). Wnioski złożone po tym terminie nie będą mogły zostać rozpatrzone ze uwagi na terminy prac nad poszczególnymi etapami projektu budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej, a także ich szczegółowość i obszerność.

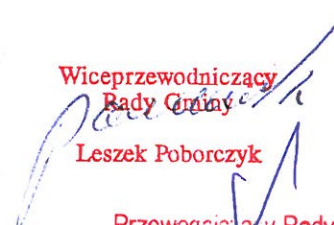
W porządku obrad kolejnej sesji znajdzie się:

- Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 r.,
- Sprawozdanie z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o.o. za rok 2015.

17. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XX sesji Rady Gminy Stare Babice.

Protokół sporządziła
Kinga Tuzimska 


Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Leszek Poborczyk


Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Kunsewicz