
PRZEDMIAR ROBÓT - KONSTRUKCJA- TOM II**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45223200-8 Roboty konstrukcyjne
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczenia technicznego ze zmianą sposobu użytkowania na klub mieszkańców w budynku Szkoły Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Starych Babicach- KONSTRUKCJA
ADRES INWESTYCJI : 05-082 Stare Babice ul. Polna 40
INWESTOR : Gmina Stare Babice
ADRES INWESTORA : 05-082 Stare Babice ul. Rynek 32
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. Ewelina Krasnodębska
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr. inż. Radosław Sekunda
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2015

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U.2004r. nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- A. Katalogi nakładów rzeczowych
- B. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- C. Projekt budowlano- wykonawczy.

Ilości przedmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywiście w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Wpisane nazwy wyrobów budowlanych stanowią jedynie wskazanie standardu przewidzianego w rozwiązaniu i należy je traktować jako przykładowe, a nie jako nazwę handlową produktu do obligatoryjnego stosowania.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.12.2015

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy obiekt to budynek oświatowy- szkoła podstawowa usytuowana przy ul. Polnej 40 w Starych Babicach -Powiat Warszawa-Zachód w województwie Mazowieckim.

Budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz jednej podziemnej i nieużytkowanym poddaszem.

Konstrukcja typowa zrealizowana w systemie SPS (system projektowania segmentowego).

Układ nośny kondygnacji podziemnej mieszany- żelbetowy - słupowo belkowy z betonowymi ścianami konstrukcyjnymi oraz wypełniającymi. Strop nad piwnicą żelbetowy, gęstożebrowy typu DZ3.

Kondygnacje nadziemne o konstrukcji żelbetowej, również mieszanej. Stropy między kondygnacyjne kanałowe prefabrykowane, wsparte na ryglach żelbetowych w postaci belek oraz słupów.

Obiekt składa się z czterech segmentów typowych i typowej sali gimnastycznej połączonych w zintegrowany obiekt. W części, w której znajduje się pomieszczenie objęte przebudową, budynek szkoły ma 2 kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Jest przykryty dachem połaciowym.

Przedmiotem opracowania jest pomieszczenie techniczne - dawny skład opału znajdujące się w piwnicy budynku Szkoły Podstawowej im. H. Sienkiewicza przy ul. Polnej 40 w Starych Babicach, przeznaczone w projekcie do przebudowy ze zmianą jego sposobu użytkowania na klub mieszkańców (pomieszczenie użyteczności publicznej). Zakres przebudowy obejmuje też przedpole zewnętrzne pomieszczenia.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	PRACE ROZBIÓRKOWE ORAZ ZIEMNE (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1-ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE)	1	8
2	WZMOCNIENIE ŚCIAN W MIEJSCACH ZARYSOWAŃ ORAZ W MIEJSCACH POWIĘKSZANIA OTWORÓW (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	9	19
3	ŚCIANY OPOROWE- ŻELBETOWE (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3-KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)	20	28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE ROZBIÓRKOWE ORAZ ZIEMNE (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE)			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (Rozebranie kostki brukowej w rejonie prac rozbiórkowych oraz wykopów) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 10.0*6.5	m ² m ²	 65.000	
				RAZEM	65.000
2 d.1	KNR-W 2-01 0203-11 + KNR 4-01 0108-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1.20 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km (Wykopy wraz z wywozem gruntu na łączną odległość 10km) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 8.0*6.0*2.2	m ³ m ³	 105.600	
				RAZEM	105.600
3 d.1	KNR-W 2-01 0317-01	Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów o głębokości do 3.0 m bez względu na kategorię gruntu (Zabezpieczenie skarp wykopów) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) (2*8.0+6.0)*3.0	m ² m ²	 66.000	
				RAZEM	66.000
4 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (Rozbiórka całości postumentu betonowego kanału wentylacyjnego znajdującego się w rejonie prac) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 1.35*1.0*1.25	m ³ m ³	 1.688	
				RAZEM	1.688
5 d.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych (Demontaż okładziny ceramicznej elewacyjnej) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 8.90*1.35-(2*1.2*0.55+2*0.9*0.55)	m ² m ²	 9.705	
				RAZEM	9.705
6 d.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu (Ostrożna rozbiórka warstwy wyprawy elewacyjnej budynku) Uwaga: ze względu na konieczność zachowania ostrożności przy rozbiórce zastosowano wskaźnik robocizny= 1,5. (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) (8.9*1.35-(2*1.2*0.55+2*0.9*0.55))*0.12	m ³ m ³	 1.165	
				RAZEM	1.165
7 d.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m ² (Wykucie z muru krat okiennych oraz zaślepień z blachy) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 2*1.2*0.55+2*0.9*0.55	szt. szt.	 2.310	
				RAZEM	2.310
8 d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² (Demontaż okien) (CPV 45100000-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST1- ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE) 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
2		WZMOCNIENIE ŚCIAN W MIEJSCACH ZARYSOWAŃ ORAZ W MIEJSCACH POWIĘKSZANIA OTWORÓW (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)			
9 d.2	KNR AT-13 0105-09 analogia	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z betonu (Wykonanie bruzd w kierunku prostym do zarysowań o głębokości 4-5 cm w rozstawie co 30cm) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE) 2.0*49	m m	 98.000	
				RAZEM	98.000
10 d.2	KNR AT-17 0101-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym (Nawiercenie otworów o głębokości 10cm śr. ok. 10mm w celu osadzenia klamer zszywających zarysowania) UWAGA: ze względu na mniejsze otwory i głębokość wiercenia zastosowano wskaźnik robocizny= 0,5) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE) 49*2*10	cm cm	 980.000	
				RAZEM	980.000
11 d.2	ZKNR C-2 0501-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; warstwa kontaktowa (Pokrycie powierzchni betonowych w rejonie wzmocnień warstwą kontaktową) UWAGA: zastosowano wskaźnik robocizny= 1,5 ze względu na konieczność nałożenia warstwy kontaktowej w bruzdach. (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE) 2.0*0.1*49	m ² m ²	 9.800	
				RAZEM	9.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	ZKNR C-2 d.2 0703-05 analogia	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 10mm i gł. 100mm w betonie (Wklejanie prętów typu "U" #8 ze stali klasy AIIIIN, gatunku RB500W, na zaprawę np. HILTI HIT RE500 lub analogiczną przeznaczoną do kotwienia w betonie.) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	szt.		
		49	szt.	49.000	
				RAZEM	49.000
13	ZKNR C-2 d.2 0501-04	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. 3,0-5,0cm (Bruzdy z umieszczonymi prętami wypełniać zaprawą naprawczą do powierzchni betonowych) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m ²		
		2.0*0.08*49	m ²	7.840	
				RAZEM	7.840
14	KNR 4-01 d.2 0422-01	Podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem (Wykonanie podstemplowania konstrukcji stropu DZ3 w odległości około 1,0m od powierzchni ściany.) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m		
		8.0	m	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR AT-17 d.2 0104-05 analogia	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40cm; miejsce cięcia - ściana (Wycięcie piłą do betonu otworów okiennych do projektowanego poziomu.) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m ²		
		2.1*0.9*2+2.1*1.2+2.52*1.2	m ²	9.324	
				RAZEM	9.324
16	KNR 2-03 d.2 0209-07	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 20.0 kg (Wykonanie zabezpieczenia otworu poprzez montaż kształtowników stalowych oraz blachy ze stali S235 JR. Masa całkowita kształtowników i blach- 589kg, kształtowniki L100x10, blacha BL80x8) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
17	KNR 4-01 d.2 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach (Montaż siatki stalowej RABITZA kołkowanej do ściany za pomocą gwoździ nierdzewnych ze stalową podkładką.) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m ²		
		((2.1*2+0.9*2)*2+(2.1*2+1.2*2)+(2.52*2+1.2*2))*0.34	m ²	8.854	
				RAZEM	8.854
18	KNR 4-01 d.2 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową (Powlekanie siatki Rabitza zaprawą) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m ²		
		((2.1*2+0.9*2)*2+(2.1*2+1.2*2)+(2.52*2+1.2*2))*0.34	m ²	8.854	
				RAZEM	8.854
19	KNR 4-01 d.2 0422-06	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania (Rozebranie podstemplowania stropu) (CPV 45223200-8, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST2- ROBOTY KONSTRUKCYJNE)	m		
		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
3		ŚCIANY OPOROWE- ŻELBETOWE (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)			
20	KNR-W 2-02 d.3 0616-09 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych taśmą dylatacyjną PCW szerokości 350 mm (Oddylatowanie istniejących i nowoprojektowanych ścian oporowych z użyciem styropianu gr. 5cm) (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)	m		
		2*1.2+2*2.7	m	7.800	
				RAZEM	7.800
21	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym (Wykonanie warstwy z betonu podkładowego) (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)	m ³		
		1.25*(5.08*2+6.25)*0.1+0.6*4.11*0.1	m ³	2.298	
				RAZEM	2.298
22	KNR-W 2-02 d.3 0228-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu (Ławy fundamentowe pod ściany oporowe) UWAGA: w pozycji uwzględniono koszt domieszki do betonu typu Admix. (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)	m ³		
		1.25*(5.08*2+6.25)*0.3+0.6*4.11*0.3	m ³	6.894	
				RAZEM	6.894
23	KNR-W 2-02 d.3 0229-04	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 25 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (Ściany oporowe) UWAGA: w pozycji uwzględniono koszt domieszki do betonu typu Admix. (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO)	m ³		
		(5.05+6.25+5.05+3.86)*0.25*2.4	m ³	12.126	
				RAZEM	12.126

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	KNR-W 2-02 d.3 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane (Przygotowanie zbrojenia ścian oporowych) (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO) 0.024	t t	 0.024	
				RAZEM	0.024
25	KNR-W 2-02 d.3 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane (Przygotowanie zbrojenia ścian oporowych) 2.665	t t	 2.665	
				RAZEM	2.665
26	KNR-W 2-02 d.3 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane (Przygotowanie zbrojenia ścian oporowych) (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO) 0.078	t t	 0.078	
				RAZEM	0.078
27	KNR-W 2-01 d.3 0312-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV (Zasypywanie przestrzeni przy ścianach oporowych) (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO) (5.05+6.25+5.05)*0.8*2.4	m ³ m ³	 31.392	
				RAZEM	31.392
28	KNR 2-31 d.3 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej (ułożenie nawierzchni z kostki brukowej) UWAGA: z pozycji usunięto nakład materiału na kostkę brukową, gdyż pochodzić ona będzie z odzysku. (CPV 45223500-1, SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST3- KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO) (5.05+6.25+5.05)*0.8	m ² m ²	 13.080	
				RAZEM	13.080