

PROTOKÓŁ NR XII/15
Z XII SESJI RADY GMINY STARE BABICE
która odbyła się w dniu 19 listopada 2015 r.

Miejsce obrad:	Sala Konferencyjna w Urzędzie Gminy Stare Babice ul. Rynek 21
Przewodniczący obrad:	Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz
Rozpoczęcie obrad:	godz. 14:00
Zakończenie obrad:	godz. 19:10
Stan radnych:	15
Obecnych na sesji:	15

W sesji uczestniczyli:

1. Krzysztof Turek	Wójt Gminy
2. Marcin Zajac	Zastępca Wójta
3. Wiesława Wojtachnio	Sekretarz Gminy
4. Agata Zawadzka - Kowalska	Radca Prawny
5. Agnieszka Senterkiewicz	Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
6. Andrzej Koliński	Główny Specjalista ds. planowania przestrzennego w Referacie Planowania Przestrzennego
7. Piotr Czajkowski	Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
8. Lidia Engler	Kierownik Referatu Finansowo- Księgowego
9. Mieczysława Majchrzak	Asystent ds. samorządowych
10. Barbara Komór	Kierownik Referatu Podatków i Ewidencji Działalności Gospodarczej
11. Jerzy Pietrzak	Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
12. Radni, sołtysi	wg listy obecności

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył obrady XII sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy **15** radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały.

2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni otrzymali porządek obrad. Zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. Spytał czy są wnioski do zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wpłynął do niego protokół z kontroli Komisji Rewizyjnej, w związku z tym wniósł o rozszerzenie porządku obrad o *Zapoznanie radnych z protokołem Komisji Rewizyjnej*.

Wniosek Przewodniczącego Rady Gminy o rozszerzenie porządku obrad o punkt „Zapoznanie radnych z protokołem ” został przyjęty w głosowaniu jawnym 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymującym się”, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował wprowadzić ten punkt jako punkt 20 porządku obrad. Pozostałe zmieniają kolejność.

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na 2016 rok
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Stare Babice za rok szkolny 2014/2015.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny drewna do celów wymiaru podatku leśnego
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stare Babice na lata 2015 – 2030.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej we wsi Babice Nowe.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Zielonki Wieś.
17. Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Statut Gminy Stare Babice.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 rok.
20. Zapoznanie się z protokołem Komisji Rewizyjnej.
21. Zapytania radnych.
22. Odpowiedzi na zapytania radnych.
23. Wolne wnioski i informacje.

24. Zakończenie obrad.

3. Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni otrzymali projekt protokołu z XI sesji Rady Gminy. Do dnia dzisiejszego nikt nie zgłosił do nich uwag.

Radni przyjęli protokół w głosowaniu jawnym, 14 głosami „za” przy obecności 15 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu)

4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił informację o działaniach podejmowanych po XI sesji Rady Gminy. Poinformował, że:

- uczestniczył w obchodach Święta Szkoły w Borzęcinie Dużym;
- otrzymał od mieszkańca wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości położonej w Babicach Nowych, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod cmentarz na terenie usług – wniosek zgodnie z właściwością przekazał Wójtowi Gminy;
- otrzymał od mieszkańca Wierzbina wniosek dotyczący zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wierzbin w zakresie zmiany przebiegu drogi, zapoznał się ze sprawą w Referacie Planowania Przestrzennego i udzielił odpowiedzi informując o procedurach wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym a także organizacji pracy Rady Gminy;
- otrzymał uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie umorzenia postępowania nadzorczego wszczętego uchwałą Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 23 września 2015 r. w sprawie uznania za nieważną w części uchwały Nr XI/76/15 Rady Gminy Stare Babice z dnia 3 września 2015 r. w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 rok – nieprawidłowości zostały wyeliminowane w związku z tym RIO umorzyło postępowanie;
- otrzymał do wiadomości odpowiedź ze Spółki Wodnej „Babice” na pismo Pana Wiceprzewodniczącego Sławomira Sumki, odpowiedź przekazał wszystkim radnym, z załącznikami można zapoznać się w Biurze Rady z uwagi na słabą jakoś otrzymanych zdjęć;
- otrzymał od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Sochaczewie informację o wynikach przeprowadzonej weryfikacji oświadczenia majątkowego za 2014 r. - w wyniku dokonanej weryfikacji nie stwierdzono nieprawidłowości w złożonym oświadczeniu majątkowym;
- otrzymał skargę na działania Wójta Gminy, skargę przekazałem Komisji Rewizyjnej z prośbą o przygotowanie opinii w zakresie zarzutów zawartych w skardze;
- otrzymał z Lokalnej Grupy Działania „Między Wisłą a Kampinosem” prośbę o potwierdzenie za zgodność z oryginałem kopii dwóch uchwał Rady Gminy Stare Babice – po potwierdzeniu odesłał te uchwały do LDG;
- otrzymał pismo dotyczące zmiany przeznaczenia na cele mieszkaniowe nieruchomości położonej w Zielonkach Wsi;
- otrzymał wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie działki położonej w Koczargach Starych,

- otrzymał Zarządzenie Nr 180/2015 Wójta Gminy Stare Babice z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie projektu uchwały budżetowej gminy Stare Babice na rok 2016 – zarządzenie w dniu dzisiejszym przekaze radnym;
- zwołał wspólne posiedzenie Komisji w celu omówienia projektów uchwał do XII(12) sesji Rady Gminy;
- podjął działania do zwołania XII sesji Rady Gminy;
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej;
- zwołałem wspólne posiedzenie Komisji w celu omówienia projektu uchwały budżetowej na rok 2016 i projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2032;
- w każdą środę pełnił dyżur.

5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Wójt składa sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.

Wójt Gminy przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że m. in.:

- przyjął delegację CHRL,
- uczestniczył w debacie zorganizowanej przez Sejmową Komisję ds. Samorządu Terytorialnego pn. „Tak czy nie dla uchodźców”,
- uczestniczył w zebraniu sołeckim Wojcieszyna, na którym wybrano sołtysa i radę sołecką,
- Dokonałem uzgodnień w sprawie uwarunkowań budowy parkingu w formule „Parkuj i Jedź” w Starych Babicach, który jest przewidziany do realizacji w ramach ZIT WOF.
- uczestniczył w dwudniowym szkoleniu z zakresu obronności i zagrożeń kryzysowych,
- udzielił wyczerpującego wywiadu redakcji programu „Państwo w Państwie” poświęconego sporowi sąsiedzkiemu w Klaudynie o grunt,
- okazał liczne dokumenty związane z przedmiotem sporu, niestety najbardziej istotne fakty obrazujące przedmiot sporu zostały pominięte w materiale telewizyjnym,
- odbył naradę ze Starostą Warszawskim Zachodnim i podległymi mu służbami m.in. ws. procedur wydawania pozwoleń na budowę,
- uczestniczył w debacie zorganizowanej przez Starostę Warszawskiego Zachodniego poświęconej stosunkom wodnym zlewni rzeki Utrata,
- przyjął kolejną delegacją z Chińskiej Republiki Ludowej,
- uczestniczył w posiedzeniu RN Eko Babice sp. z o.o. ,
- zorganizował naradę z przedstawicielami BGK poświęconą nowym formom finansowania inwestycji komunalnych,
- wspólnie z panem Przewodniczącym uczestniczyłem w programie telewizyjnym „na żywo” „Państwo w Państwie” poświęconego sporowi sąsiedzkiemu w Klaudynie o grunt, program został przerwany z powodu wypadku prowadzącego, co uniemożliwiło nam przedstawienie istotnych faktów dotyczących tego sporu,
- uczestniczył w zebraniu sołeckim Koczarg Nowych, na którym wybrano sołtysa i radę sołecką,
- podpisał protokół z kontroli RIO, która zakończyła się w Urzędzie Gminy w listopadzie br.,

- uczestniczył w debacie dot. bezpieczeństwa publicznego w ramach programu zapobiegania przestępczości i innym zjawiskom patologii społecznej zorganizowanej przez Komendę Powiatową Policji PWZ.

Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie z podjętych zarządzeń w okresie międzysesyjnym tj. **od 15 października do 19 listopada 2015 r.** Poinformował, że w tym okresie podjął 18 zarządzeń, które realizowane są w sposób następujący:

- 1) w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy**
- 2) w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 1/2015 dotyczącego wykonania Uchwały budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 r. w związku z Uchwały Nr XI/87/15 Rady Gminy Stare Babice z dnia 15 października 2015 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Stare Babice na 2015 r.** – dokonano zmian w dochodach i wydatkach w budżecie gminy na 2015 rok,
- 3) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0210 ha** ew. nr 231/1 położoną we wsi Wojcieszyn za kwotę **6 300,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną lokalną,
- 4) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0619 ha** ew. nr 217/8 położoną we wsi Lipków za kwotę **21 665,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną lokalną,
- 5) w sprawie zmian Uchwały budżetowej Gminy Stare Babice na rok 2015** – planowane dochody po zmianach wynoszą **80 474 643,31 zł**, planowane wydatki po zmianach wynoszą **115 619 341,11 zł**,
- 6) w sprawie zmiany w składzie obwodowej komisji wyborczej nr 4** – dokonał zmiany w składzie obwodowej komisji wyborczej,
- 7) w sprawie zmian Uchwały budżetowej Gminy Stare Babice 2015** – planowane dochody po zmianach wynoszą **80 491 913,31 zł**, planowane wydatki po zmianach wynoszą **115 636 611,11 zł**,
- 8) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0,0199 ha** ew. nr 239/2 położoną we wsi Wojcieszyn za kwotę **5 970,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 9) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0347 ha** ew. nr 236/5 położoną we wsi Wojcieszyn za łączną kwotę **25 810,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 10) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0118 ha** ew. nr 685/17 położoną we wsi Klaudyn za kwotę **5 900,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 11) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0070 ha** ew. nr 682/15 położoną we wsi Klaudyn za kwotę **3 500,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 12) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0027 ha** ew. nr 372/11 położoną we wsi Klaudyn za kwotę **1 350,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 13) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0074 ha** ew. nr 690/2 położoną we wsi Stare Babice za kwotę **2 960,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 14) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0066 ha** ew. nr 687/2 położoną we wsi Stare Babice za kwotę **2 640,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,

- 15) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0204 ha** ew. nr 1070/4 położoną we wsi Stare Babice za kwotę **8 160,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną,
- 16) w sprawie zmian Uchwały budżetowej Gminy Stare Babice na rok 2015** – planowane wydatki po zmianach wynoszą **115 636 611,11 zł**,
- 17) w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Babice** – wyraził zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej, położonej we wsi Kludyn nr ew. 842/4, nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie przy ul. Grabskiej 21a,
- 18) w sprawie nabycia nieruchomości na cel publiczny** – nabył działkę o pow. **0,0768 ha** ew. nr 223/1 położoną we wsi Stare Babice za kwotę **39 936,00 zł** z przeznaczeniem pod drogę gminną dojazdową – ul. Thomme,
- 19) w sprawie projektu uchwały budżetowej Gminy Stare Babice na rok 2016**– przekazał Radzie Gminy oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej do zaopiniowania projekt Uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem i projekt Uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Następnie **Wójt** przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na X sesji. Poinformował, że Rada Gminy na X sesji podjęła 7 uchwał, uchwały realizowane są następująco:

- **uchwała w sprawie programu współpracy Gminy Stare Babice z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2016.**
 - uchwała będzie realizowana w 2016 roku,
- **uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych w Gminie Stare Babice , we wsiach: Borzęcin Duży, Wojcieszyn, Koczargi Stare, Lipków, Stare Babice, Babice Nowe, Latchorzew, Lubiczów, Blizne Jasińskiego i Blizne Łaszczyńskiego**
 - uchwała w trakcie realizacji, trwa wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- **uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice**
 - uchwała w trakcie realizacji, trwają przygotowania do podpisania umowy z projektantem,
- **uchwała w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr V(5)/33/11 Rada Gminy Stare Babice z dnia 7 kwietnia 2011 r.**
 - uchwała została przekazana wnoszącym Wezwanie;
- **uchwała w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Kludyn**
 - uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 4 listopada br. pod pozycją 8724, weszła w życie w dniu dzisiejszym,
- **uchwała w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Borzęcinie Małym**
 - uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 4 listopada br. pod pozycją 8725, wejdzie w życie w dniu dzisiejszym;
- **uchwała w sprawie nabycia nieruchomości położonej we wsi Stare Babice**
 - uchwała w trakcie realizacji, akt notarialny nabycia nieruchomości został podpisany w dniu dzisiejszym,
- **uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego**

- uchwała została przekazana Staroście Warszawskiemu Zachodniemu;
- **uchwała w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 rok**
 - uchwała w trakcie realizacji w roku budżetowym 2015, została przekazana do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego;
- **uchwała Nr XI/88/15 z dnia 15 października 2015 r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2015 - 2023**
 - uchwała w trakcie realizacji w roku budżetowym 2015;
- **uchwała Nr XI/89/15 z dnia 15 października 2015 r. w sprawie realizacji projektu pn. "E-usługi między Wisłą a Kampinosem"**
 - uchwała została przekazana Wójtowi Gminy Leoncin, w celu załączeniu do wniosku;
- **uchwała Nr XI/90/15 z dnia 15 października 2015 r. w sprawie wyboru ławników**
 - uchwała nie podlega wykonaniu przez Wójta Gminy.

Działając zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym przedłożył Wojewodzie i objęte zakresem nadzoru Regionalnej Izbie Obrachunkowej uchwały z poprzedniej sesji Rady Gminy w ciągu 7 dni od dnia ich podjęcia, a tym samym dochowałem ustawowego terminu. Na podstawie ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych przekazałem uchwały wymagające publikacji do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Mazowieckiego, celem ich opublikowania.

Następnie **Wójt** przedstawił Informacja o aktach notarialnych zwartych w okresie międzysesyjnym od 15 października do 18 listopada 2015 r. informując, że w okresie międzysesyjnym Gmina nabyła notarialnie 8 działek pod drogi gminne o łącznej powierzchni 4.461 m² za kwotę 221.994 zł, w tym:

- 4 działki w Zielonkach Parceli wokół inwestycji gminnej
- oraz po 1 działce
- w Borzęcinie Dużym pod ul. Krańcową
- w Lipkowie pod ul. Jastrzębią
- w Wojcieszynie pod ul. Wspólną
- i 1 działkę pod nową drogę w Blizne Łaszczyńskiego.

W okresie tym Gmina sprzedała jedną działkę w Babicach Starych o powierzchni 68 m² za cenę 6.888 zł w celu przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej.

Pytania do informacji Przewodniczącego oraz sprawozdania Wójta

Radny D. Sobczak zapytał o szczegóły debaty w sprawie uchodźców oraz zapytał kiedy i w jakim miejscu powstanie parking „Parkuj i jedź”.

Radny R. Fijołek zapytał o szczegóły debaty ze Starostą w sprawie Utraty oraz poprosił o szczegóły dot. programu „Państwo w państwie”, gdyż większość mieszkańców wraz z nim obejrzała tylko fragment na otwartym kanale telewizji Polsat.

Radny L. Poborczyk poprosił o szczegóły sprawy mieszkańców Klaudyna.

Radna E. Kawczyńska poprosiła również o przybliżenie sytuacji mieszkańców Klaudyna, oraz o spotkanie z chińczykami.

Radny J. Piętocha zapytał czy padły jakieś ustalenia w związku ze spotkaniami z Chińczykami.

Wójt odpowiedział:

- w sprawie debaty o uchodźcach, nie zostały omówione wszystkie wątki związane z tą tematyką, chodzi o wymianę informacji nie o konkretne uzgodnienia, gdyż samorząd terytorialny nie jest władny by cokolwiek postanawiać, co najwyżej na zasadzie dobrowolności wykonywać pewne zadania ciężące na wojewodzie, bądź współpraca w określonym zakresie. Na pierwszej debacie zostaliśmy poinformowani o procedurach, jakby się to odbywało. Przede wszystkim zaprosili przedstawiciele służb celnych i sanitarnych, aby przekazali że Polska jest dobrze przygotowana w swoich procedurach i instytucjonalnie do przyjęcia uchodźców, będzie się odbywać określoną ścieżką, sprawdzanie paszportów, koło Białej Podlaskiej jest ośrodek gdzie wszyscy uchodźcy przeszliby rejestrację i kwarantannę, dalej zostali by rozlokowani do docelowych miejsc. Na zasadzie zawartych porozumień z administracją rządową, gminy zadeklarowałyby ewentualne miejsca pobytu. Wcześniej już Wojewoda Mazowiecki zwrócił się z zapytaniem czy na terenie naszej gminy są ośrodki, które można by było do tego celu wykorzystać. Gmina zwróciła się do kilku właścicieli hoteli czy wyrażają ochotę, w związku z brakiem informacji na temat zasad finansowych właściciele nie wyrazili zgody;

- w sprawie debaty w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego, chodziło o opracowanie, które jest wykonywane na zlecenie powiatu i zainteresowanych gmin odnośnie regulacji stosunków wodnych w zlewni Utraty. Zapoznanie się z analizą sytuacji jaka w tej chwili występuje gdzie były przedstawione główne problemy z ciekami, w jakim są one stanie i w jakim kierunku należy iść aby rozwiązać problemy właściwego funkcjonowania tych cieków i zbiorników retencyjnych.

- w sprawie programu „Państwo w państwie” - sprawa nie dotyczy gminy, gdyż jest ona związana ze sporem cywilnoprawnym - sąsiedzkim o grunt. Strony sporu są już po rozstrzygnięciach sądowych, prawomocnych orzeczeniach. Jedna ze stron nie godzi się z wyrokiem sądu, stąd stwierdziła, że wina leży po stronie Wójta, który rzekomo miałby przesunąć granice geodezyjną spornej nieruchomości. Są to zarzuty absurdalne gdyż, wójt nie ma zdolności aby przesunąć bądź dokonywał zmian w ewidencji gruntów, których właścicielem nie jest gmina. Jednocześnie mieszkańcy czujący się poszkodowanymi podburzyli sąsiadów, który nachodzą Wójta i w sposób emocjonalny wyrażają swoje niezadowolenie. Na nagranie programu zostały przygotowane dokumenty potwierdzające, że jest to spór cywilnoprawny nie administracyjny, ale prowadzący uległ wypadkowi co spowodowało skrócenie programu. Sprawa jest niedokończona, telewizja osiągnęła oglądalność, Pan Ikonowicz robi złudne nadzieje tym osobom, które są zagrożone eksmisją. Osoby uważające się za poszkodowanych nie nabyli tej działki spornej, grozi im eksmisja zgodna z prawem. Mieszkańcy są w bardzo ciężkiej sytuacji, natomiast nie wykorzystali szansy na zawarcie ugody. Pan Ikonowicz zadeklarował na wizji, że w dniu jutrzejszym przyjedzie wraz z 5 prawnikami, aby zbadać wszystkie dokumenty związane ze sprawą. Na tą chwilę nie potwierdził spotkania mimo naszych interwencji. Szkoda tych mieszkańców, gdyż liczą na działanie telewizji, że odmienią wyroki sądowe. Wspomniał również, że sprawą zainteresował się TVN, który po zapoznaniu się z materiałem odstąpił od produkcji. Jest to sprawa przykra i kłopotliwa dla gminy, która musi się tłumaczyć, że nic złego nie zostało zrobione w urzędzie gminy, jeśli już doszło do nieporozumień to między zbywcami i nabywcami.

Przewodniczący Rady Gminy dodał, że jako osoba uczestnicząca w nagraniu programu, jest zbulwersowany, że najpierw wyemitowano program, informacja poszła w świat a z dokumentami pan Ikonowicz zapozna się w dniu jutrzejszym. Ponadto dodał, że między stronami konfliktu odbywały się mediacje, które niestety przez opór osób które twierdzą, że są poszkodowane nie doszło do porozumienia.

Wójt Gminy odpowiedział na kolejne pytania:

- w sprawie parkingu „ parkuj i jedź” który jest planowany na terenie przy ul. Sienkiewicza przy kościele, aby odciążyć ulice od ruchu samochodów osobowych, aby przekonać mieszkańców by poruszali się komunikacją zbiorową. Będzie można zaparkować samochody oraz rowery i przesiąść się do komunikacji zbiorowej. Jest szansa na pozyskanie środków na budowę z Unii Europejskiej.

- w sprawie spotkań z Chińską Republiką Ludową, przyjął dwie takie delegacje administracji lokalnej z dwóch różnych regionów, odpowiednikami naszych województw są okręgi liczące ok 68 mln mieszkańców, a drugi ok 48 mln. Zaliczył te spotkania do kurtuazyjnych, ale rzeczywiście było bardzo duże zainteresowanie tych delegacji być może to zaowocuje. Interesowały ich tereny inwestycyjne, różne rozwiązania administracyjne w tym komunalne, opieka społeczna, ale również o płody rolne.

Radny D. Sobczak dopytał czy parking będzie jednopoziomowy, czy wielkością będzie przypominać parkingi („molochoy”) z Warszawy.

Wójt odpowiedział, że „ molochem” na pewno nie będzie natomiast nie wyklucza to budowy dwupoziomowego parkingu. Podkreślił, że była by możliwość wykopu w ziemi, aby ten drugi poziom lekko wychodził nad ziemię. Natomiast przy możliwości dużego dofinansowania trzeba będzie się pochylić nad projektem dwupoziomowym w granicach rozsądku i aby nie oszpecić otaczającego krajobrazu. Póki co planowany jest jednopoziomowy parking.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania narkomanii i Przemocy w Rodzinie na 2016 rok.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada uchwalenie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2016. Projekt uchwały został omówiony i zaopiniowany na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję

Radna J. Szczepaniak jako przewodnicząca Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej poinformowała, że na posiedzeniu Komisji potrzymaliśmy wraz z programem profilaktyki, sprawozdanie Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego, który wzmacnia działanie Gminnej Komisji Rozwiązywanie Problemów Alkoholowych patrząc na osoby które pracują w tym zespole.

Radny J. Piętocha zapytał czy uda się realizować tak szeroki program w 2016 roku. Następnie zapytał o spożycie alkoholu w podziale na dwie grupy do 4,5 5 i powyżej 4,5% w skali kraju w latach 2014 i 2010. Czy Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych ma dane dotyczące naszej gminy.

Radny M. Starnowski zapytał kto zasiada w Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Przewodniczący GKRPA J. Pietrzak odpowiedział:

- obszerność programu profilaktyki daje nam możliwość wykorzystania środków zgromadzonych w budżecie gminy. Dlatego program pisze się ogólnie, aby te pieniądze zostały wydane w innym razie otrzymujemy naganę od Regionalnej Izby Obrachunkowej. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych uchwalając dziś program wierzy w realizację natomiast czy uda się realizować pokaże rok następny.
- komisja nie jest w posiadaniu aktualnych danych, natomiast w 2014 r. przeliczono, że 7 litrów czystego alkoholu na głowę statystycznego polaka. Powiedział również, że nie ma danych z podziałem na rodzaje alkoholu. Natomiast otrzymujemy informację od placówek szkolnych, Parpa, Instytutu Psychologii Zdrowia, że młodzież coraz częściej sięga po piwo. Do 25 roku życia każda ilość wypitego alkoholu jest szkodliwa, gdyż układ nerwowy młodego człowieka kształtuje się do 25 lat. Z danych wynika że teraz spożywamy mniej alkoholu niż w 2010 r. (było 8-9 litrów.) W naszej gminie nie odbiega od przeciętnych statystycznych, możemy zaobserwować sprzedaż alkoholu (na podstawie wydanych koncesji).
- w skład Komisji wchodzi : Wanda Morawska – sekretarz, Jacek Urbaniak ,Barbara Komór, Iwona Kowalska, Anna Ilnicka, Waldemar Szelenbaum, Jerzy Pietrzak

Radny J. Piętocha która przemoc jest bardziej szkodliwa, ta alkoholowa czy wrodzona (trzeźwa).

Przewodniczący GKRPA J. Pietrzak każda przemoc jest niedobra, natomiast z danych statystycznych mimo , że przemoc trzeźwej jest mniej jest ona bardziej niebezpieczna, gdyż sprawca działa z wyrachowaniem. Przemoc alkoholowa też jest ciężka, natomiast takiego sprawcę łatwiej spacyfikować. On jest bardziej skłonny do leczenia, gdyż w momencie wyboru więzienia (kodeks karny reguluje) wybiera leczenie, który jest warunkiem zawieszenia wyroku.

Radny J. Piętocha zapytał czy Główna komisja alkoholowa zgłasza do sejmu uwagi do kodeksu karnego.

Przewodniczący GKRPA J. Pietrzak odpowiedział, że jest to zagadnienie czystko prawne, Komisja nie ma kompetencji do zmieniania prawa, ty zajmuje się Państwowa Agencja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (parpa), oni zajmują się zgłaszaniem wniosków do sejmu w sprawie uwag do zapisów prawnych. Komisja ma możliwość przekazywania uwag z naszych z regiony na licznych spotkaniach bezpośrednio do PARPA. MY jako Gminna Komisja nie mamy bezpośredniego przełożenia na obowiązujące przepisy.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/91/15

- w sprawie uchwalenia Gminnego programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania narkomanii i Przemocy na 2016 r

- podjęta została w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” , przy obecności 15 radnych. (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Przewodniczący GKRPA J. Pietrzak podziękował za uchwalenie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

7. Rozpatrzenie uchwały w sprawie przyjęcia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Stare Babice za rok szkolny 2014/2015.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 5a ust. 4 ustawy o systemie oświaty Wójt Gminy przedstawia Radzie Gminy informację o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminu.

Radni otrzymali pisemną informację, ponadto informacja została omówiona na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej, w którym uczestniczyli Dyrektorzy Szkół i Przedszkoli Gminnych.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję

Radna J. Szczepanik jako przewodnicząca Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej poinformowała, że na posiedzeniu Komisji gościliśmy dyrektorów naszych placówek oświatowych, którzy niejako uzupełnili informację którą państwo otrzymali. Rozmawialiśmy o problemach jakie dotknęły nasze placówki oświatowe. W szkołach podstawowych pojawił się problem z liczebnością, mamy bardzo dużo oddziałów, mniej sal i mniej izb lekcyjnych stąd wydłużył się plan zajęć dzieci, co nie odpowiada rodzicom. Problemy dotyczą również wydawania posiłków dzieciom w stołówce szkolnej. Jest bardzo duże zainteresowanie w Borzęcinie i Babicach i ilościowo jest trudno przyjąć w czasie przerw szkolnych. Oprócz tego wydłużył się czas pracy w świetlicy, grup które korzystają z usług świetlicy jest również bardzo dużo. Radna podkreśliła iż wobec powyższych trudności budowa nowej placówki w gminie jest bardzo potrzebna. Dyrektor I Gminnego Gimnazjum w Koczargach Starych mówił o problemach wynikających z młodzieżą w tym wieku rozwojowym, mówił że szkoła jest wolna od narkotyków i dopalaczy, niestety nie jest w stanie monitorować co się dzieje poza godzinami szkolnymi. Poinformował iż zdarzyła się sytuacja gdzie do szkoły przyszedł uczeń z siekierą czy nożem, wtedy szkoła interweniuje na tyle ile pozwala jej prawo, czyli doprowadzenie do okazania zawartości plecaka w obecności rodzica. Natomiast w przedszkolach w związku z tym że dzieci chodzą do przedszkoli niepublicznych nie ma dziecka które nie było by objęte opieką przedszkolną. Okazuje się że praca rodziców w okresie letnim wymaga od placówek prowadzenia dyżurów, obecnie dochodzi do konieczności utworzenia 5 grup dzieci w przedszkolach w czasie wakacji. Dyrektorki podnosiły, iż w celu zapewnienia opieki nad dziećmi, nie są w stanie umożliwić wychowawcą wzięcia przysługującym im urlopów wypoczynkowych. Podkreśliła, że rozwiązaniem były by również pełnione dyżury w przedszkolach niepublicznych, które mają podpisaną umowę z gminą.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/92/15

- w sprawie przyjęcia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Stare Babice za rok szkolny 2014-2015.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że tytułem wstępu do tematu podatków i opłat lokalnych pragnę Państwa poinformować, że podatki i opłaty lokalne zostały szczegółowo omówione na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu. Na tym posiedzeniu członkowie komisji zaopiniowali:

- 1) stawki podatku od nieruchomości i zwolnienia w tym podatku,
- 2) stawki podatku od środków transportowych i zwolnienia w tym podatku,,
- 3) obniżenie średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
- 4) obniżenie średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku leśnego.

Ponadto członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu zaopiniowali aby nie wprowadzać w naszej gminie opłaty targowej oraz opłaty od posiadania psów.

Projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

Stawki proponowane przez Komisję Rozwoju Gospodarczego i Budżetu są zawarte w projekcie uchwały.

Ponadto na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu członkowie Komisji postanowili o pozostawieniu bez zmian Uchwały z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Po posiedzeniu Komisji do projektu uchwały w § 1 w ust. 1 w pkt 1 dopisano punkt d) zgodnie z wprowadzeniem ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/93/15 - w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że do projektu uchwały zostało dołączone porównanie dochodów z tytułu podatku od środków transportowych w naszej gminie i gminie Kampinos.

W roku 2015 obowiązują stawki podatku od środków transportowych określone w uchwale z 30 października 2012 r.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu zaproponowała na wniosek Wójta uchwalenie stawek minimalnych.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję

Radny K. Szuba zobowiązując się na wspólnym posiedzeniu komisji, że sprawdzi w Powiecie ile ewentualnie samochodów zostanie zarejestrowanych na terenie naszej gminy. Poinformował, że jest kilka firm leasingowych, te większe firmy realizują powyżej 1 000 opłat rejestracyjnych w ciągu roku, natomiast mniejsze do 1 000. Ciężko określić kwotę ile by wyniósł dokładnie przychód (za krótki czas na tak precyzyjne wyliczenia), natomiast są to znaczne czynności rejestracyjne w ciągu roku. W związku z tym poparł obniżenie stawki w celu pozyskania firm leasingowych.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/95/15 - w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada obniżenie na rok podatkowy 2016 ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty 53,75zł za 1 decytonę do kwoty 42zł za 1 decytonę. Projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, ponadto został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/96/15 - w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada obniżenie na rok podatkowy 2016 średniej ceny sprzedaży drewna jako podstawa obliczania podatku leśnego z kwoty 191,77zł za m³ do kwoty 188,85zł za m³. Propozycja podjęcia uchwały została zaopiniowana na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Na posiedzeniu Komisji został zgłoszony błąd w uzasadnieniu, należy zastąpić słowo „ żyto” na „ drewno” w proponowanej cenie sprzedaży na 2016 rok.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

Uchwała Nr XII/96/15 - w sprawie obniżenia ceny drewna do celów wymiaru podatku rolnego.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada ustalenie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji. Radni zwrócili się z prośbą o opinię na temat wnoszenia opłat w trybie miesięcznym.

Informuję, że mecenas stwierdził iż płatność miesięczna jest wyprzedzeniem terminu kwartalnego. A co za tym idzie jest dozwolona bez dodatkowego zapisu w uchwale . proszę wójta o spowodowanie zamieszczenia tej informacji w gminnych mediach.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/97/15 - w sprawie ustalenia terminu częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

- podjęta została jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada, że opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy pobierać się będzie w zależności od liczby osób zamieszkujących dana nieruchomość. Natomiast stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi uzależniona będzie od tego czy odpady zbierane będą w sposób selektywny lub nie będą zbierane w sposób selektywny. Jeżeli będą zbierane w sposób selektywny opłata wynosić będzie 12 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej na nieruchomości, w przypadku gdy odpady nie są zbierane w sposób selektywny opłata wynosi 19 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej na nieruchomości.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały

Radna L. Skrzeczkowska zapytała na jaką kwotę wygrał przetarg na odbiór odpadów BYŚ, czy jest on tylko na 2015 czy również na 2016 rok.

Radna E. Kawczyńska zapytała czy wysokość opłat będzie obowiązywała na 2016 rok czy na cały czas trwania umowy.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski umowę z firmą BYŚ podpisano na 3 lata, i opiewa ona na kwotę 6 000 040 , 00 zł. O wysokości stawek decyduje Rada Gminy, więc jako, że mamy umowę 3 letnia to wysokość stawek nie powinna ulec zmianie. Umowa jest dwu częściowa, jedna- dotyczy odpadów zielonych - tutaj stawka jest regulowana i wynika z ilości zebranych odpadów zielonych, druga część to pozostałe odpady głównie zmieszane odpady komunalne i odpady segregowane na który jest określony ryczałt. Podkreślił jednocześnie, że ilość odbieranych odpadów zielonych w porównaniu lat 2014-2015 wzrosła dwukrotnie. Każda umowa może zostać zmieniona za zgodą obydwu stron, na razie nikt takich zmian nie planuje.

Radny R, Fijołek zapytał o miesięczny koszt ryczałtu jaki płacimy za śmieci, oraz orientacyjny koszt miesięczny za odpady zielone.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska P. Czajkowski odpady pozostałe niż biodegradowane to ok 20 314 zł. , natomiast cała faktura z lipca opiewała na koszt 168 365, 80 gr. Podkreślił, że jest to faktura z okresu wakacyjnego więc ta kwota na pewno wzrosła.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/98/15 - wyboru ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 14 głosami „za”, brakiem głosów „przeciw”, 1 głosem „wstrzymano się” przy obecności 15 radnych.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stare Babice na lata 2015-2030.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że opracowany Plan Gospodarki Niskoemisyjnej będzie stanowił podstawę do pozyskania środków finansowych na realizację zadań z zakresu gospodarowania energią i różnych przedsięwzięć mających na celu zwiększenie efektywności energetycznej.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 13 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/99/15 - w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stare Babice na lata 2015-2030.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 13 radnych.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej we wsi Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na odpłatne nabycie gruntu o pow. 0,12 ha przeznaczonego na cel publiczny stanowiący projektowana drogę gminną w Starych Nowych.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/100/15 - w sprawie nabycia nieruchomości położonej we wsi Stare Babice

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

16. Rozpatrzenie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Zielonki Wieś.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie nazwy Władysława Pustoła drodze gminnej położonej w Zielonki Wieś.

Na posiedzeniu Komisji został zgłoszony błąd w uzasadnieniu, należy zastąpić w drugim wierszu „ Sobaczaka” na „ Sobczaka”, w 6 wierszu „nazwa” na „ nazwą” oraz „Pustła” na „Pustoła”.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

Uchwała Nr XII/101/15 - w sprawie nadania nazwy drodze położonej we wsi Zielonki Wieś

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada przystąpienie do Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej. Radni otrzymali Statut Związku w którym została określona organizacja, zadani i tryb pracy stowarzyszenia.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili się do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

Uchwała Nr XII/101/15 - w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia o nazwie Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych

18. Rozpatrzenie uchwały zmieniającej Statut Gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zmiana projektu uchwały zakłada doprowadzenie do jej zgodności z aktem wyższego rzędu tj. ustawą o samorządzie gminnym w celu przygotowania tekstu jednolitego Statutu Gminy do czego zobowiązuje nas ustawa o ogłaszaniu aktów normatywnych i innych aktów prawnych.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna L. Skrzeczkowska zajęła stanowisko, że Rada Gminy powinna zmienić tylko pierwszą część § 10 z przewodniczącego rady kadencji na komisarz wyborczy. Organizację wewnętrzną oraz styl pracy organów gminy określa statut gminy ustawa o samorządzie gminnym. Żadna z przywołanych ustaw, ani konstytucja, nie kwestionuje treści całego § 10. Art 22c nie precyzuje czynności związanych z zwołaniem pierwszej sesji, nie ma daty, godziny, miejsca, oraz porządku obrad sesji. Dalsze artykuły w statucie precyzują organizację sesji rady gminy natomiast § 10 odnosi się tylko do pierwszej sesji nowo wybranej rady gminy, stąd nie powinniśmy uchylać całego paragrafu a jedynie doprowadzić do zgodności z ustawą.

Asystent ds. samorządowych M. Majchrzak zgodnie ze zmianą ustawy, że sesję zwołuje komisarz, w naszym statucie mamy napisane co pierwsza sesja obejmuje. Zwołanie pierwszej sesji oznacza ustalenie porządku obrad, nie możemy przepisać do swojego aktu prawa miejscowego z nadrzędnych ustaw. Natomiast rada nie jest uprawniona do zwołania pierwszej sesji, gdyż wkracza w kompetencje przyznane wolą ustawodawcy organowi wyborczemu jakim jest komisarz wyborczy. W związku z tym rada nie jest uprawniona do regulowania kwestii związanych z zwołaniem pierwszej sesji w akcie prawa miejscowego jakim jest statut. Natomiast po zwołaniu pierwszej sesji i zaprzysiężeniu radnych i wyboru Przewodniczącego wtedy rada może zgłosić zmianę porządku obrad, ustalona przez komisarza.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała czy wobec powyższego jeżeli, nie można powielać ustaw do statutu gminy więc dlaczego nie uchylimy punktów : 1, 3, § 72 którego zapis zawarty jest w art. 23 a ust. 1, 2, 3 i art. 24 z §75 ust. 1, art. 25 ust. 1 jest artykułem jednobrzmiącym tak jak jest w ustawie. Z §84 dlaczego nie uchylamy pkt. 2.

Asystent ds. samorządowych M. Majchrzak w punktach które Radna wymienia jest zbieżność z ustawą, natomiast § 10 statutu jest rozbieżny z ustawą stąd doprowadzenie aktu prawa miejscowego do zgodności z aktem wyższego rzędu.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

Uchwała Nr XII/103/15 - zmieniająca Statut Gminy Stare Babice.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 14 głosami „za”, braku „przeciw” oraz 1 głosie „wstrzymano się” przy obecności 15 radnych

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 rok.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada Projekt uchwały zakłada

- 1) ustalenie dochodów gminy na kwotę **80 434 548,97zł** z tego:
 - a) dochody bieżące **78 921 402,97 zł.**
 - b) dochody majątkowe **1 513 146,00zł**
- 2) ustalenie wydatków gminy na kwotę **115 579 246,77** z tego:
 - a) wydatki bieżące **95 802 251,62zł**

-
- b) wydatki majątkowe **19 776 995,15zł**
- 3) ustalenie kwoty planowanego deficytu, kwoty przychodów budżetu oraz limitu zobowiązań
- 4) aktualizację dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami, dochodów i wydatków związanych z realizacją przez gminę zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, zestawienia planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy w 2015 roku

Na wspólnym posiedzeniu Komisji została zgłoszona autopoprawka do projektu uchwały. Autopoprawkę omówiła Pani Skarbnik.

Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny J. Piętocha przypomniał, że swego czasu zwracał się z prośbą o to by w uchwale budżetowej było odniesienie do pierwszej uchwały budżetowej. Następnie aby w projekcie zmian były wymienione poszczególne zmiany na końcu podsumowanie mówiące o wysokości planu wydatków i przychodów. Poprosił jeszcze raz o uwzględnienie uwag. Ponadto uchwalając uchwałę budżetową na 2015 r. 30 grudnia 2014r. przyjęto planowany dochód na poziomie 79 429 318 zł., planowane wydatki na poziomie 94 865 100 zł., z czego wynika plan deficytu wyniósł by 15 435 782 zł. Dziś w projekcie uchwały który przewiduje wydatki na poziomie 115 667 737 zł, a dochody na poziomie 80 523 039 zł, co oznacza wzrost deficytu o ponad 20 mln. W związku z powyższym mam prośbę, aby przedstawiono mi jakie będzie na koniec roku zadłużenie naszej gminy oraz jak to zadłużenie będzie wyglądało wobec poszczególnych podmiotów. Drugie pytanie dotyczyło projektu budżetu na 2016 rok, w związku z tym poprosił o przedstawienie jaka jest prognoza dochodów, wydatków oraz jaki będzie deficyt w projektowanym budżecie na 2016 rok wobec innych podmiotów.

Radny M. Starnowski w dziale 750 rozdział 75023 urzędy gmin pojawiła się nowa inwestycja pt. „ zakup samochodu osobowego” za kwotę 90 000 zł. Poprosił o przedstawienie celowości zakupu tego samochodu.

Radny R.Fijołek zapytał się o czy jest możliwość aby zamiast zakupu Pan Wójt jeździł swoim prywatnym autem, skoro zakup nowego samochodu wywołuje taką burzę wśród społeczności. Wtedy można by było rozwiązać sprawę ryczałtem np. na 1000 km. Czy wyraził by Pan Wójt zgodę.

Radny S. Sumka zapytał czy kwota 90 000 zł. To kwota docelowa zakupu samochodu czy auto będzie tańsze w zakupie. Skoro był by kupowany nowy samochód, stary byłby sprzedany a pieniądze ze sprzedaży zostaną rozliczone.

Radny D. Sobczak czy to będzie samochód kupiony za gotówkę, w leasingu czy w innej formie zakupu.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że zawsze przy tego typu inwestycjach są rozmowy na temat ryczałtu. Ryczałty są ustalone odpowiednimi przepisami i one wynoszą maksymalnie 300 km. Miesięcznie, co powodowało że Pan Wójt dokładał gdyż jest to zdecydowanie za mała kilometrówka. Stąd utrzymanie samochodu, koszty napraw, remontów i paliwa wielokrotnie przekraczały zwrot z ryczałtu. Stąd kiedyś została podnieta decyzja o zakupie samochodu służbowego dla Wójta. Jednocześnie chciałbym zaznaczyć, że

nie kupujemy nowego samochodu dla Krzysztofa Turka , tylko kupujemy samochód gminie Stare Babice z którego będzie korzystać Wójt gminy.

Radny M. Starnowski zapytał o stan techniczny dotychczasowego samochodu.

Radny R. Fijołek moje pytanie dotyczyło czy Wójt by wyraził zgodę na użytkowanie swojego prywatnego auta w celu służbowym, nie wiedziałem że jest limit ryczałtu, gdyż jestem radnym od niedawna, a uważam to za lepsze rozwiązanie. W związku z ograniczeniem przyznania ryczałtu uważam że mamy zamkniętą furtkę w znalezieniu kompromisu.

Wójt odpowiedział:

- w sprawie kwestii poruszonych przez Radnego J. Piętochy spraw proceduralnych zmian w procedowaniu nad zmianami budżetowymi to scedował odpowiedź na Kierownika Referatu Finansowo- Księgowego L. Engler.

- w sprawie zakupu samochodu osobowego do potrzeb służbowych. Wnioskowałem o zakup natomiast kwota w tym paragrafie jest mocno zawyżona. Poinformowałem, że zabiega o zakup samochodu tej samej klasy compact, nie ma obowiązku przeprowadzenia pełnej procedury przetargowej, natomiast wystosowane zostaną zapytania do kilku dealerów różnych marek, chodzi o to by samochód spełniał określone kryteria przede wszystkim ekonomiczne, zapewniał najlepszy stosunek kosztów eksploatacji do ceny. Poinformowałem, że kwota została przeniesiona w całości z paragrafu aby było technicznie wygodniej uwzględnić ją w zmianach budżetowych dokładnie o kwocie 90 000 zł. Dokładna kwota zostanie podana po zakończeniu transakcji. Dobrą formą jest rozliczenie poprzedniego modelu , odjęcie jego wartości po rzetelnej wycenie i dopłaty różnicy. W związku z tym, że koniec roku oscyluje w liczne wyprzedaże/ zniżki poprzednich roczników. Obecnie nabierała się w budżecie nadwyżka, w związku z tym że niektóre inwestycje zostały wykonane taniej, a niektóre zostały przesunięte na przyszły rok i ten deficyt też będzie pokryty nadwyżką, dokładna kwota będzie znana po zamknięciu roku obrachunkowego. W związku z tym najlepszy moment na tego typu zakup. Obecny samochód marki Toyota Corolla, jest samochodem 8-letnim, z przebiegiem ok 120 000 km. Należy kalkulować w którym momencie należy dokonać wymiany na nowy egzemplarz aby nie stracić na jego wartości. Teraz Rada powinna podjąć decyzję czy idziemy kierunkiem zakupu samochodu służbowego, jedyną alternatywą w tej sytuacji jest użytkowanie samochodu prywatnego za zwrotem ryczałtu, natomiast podkreślił, że nie posiada samochodu prywatnego i nie było by to możliwe. W związku z licznymi spotkaniami służbowymi w tym wykonaniem z zakresu obronności w których uczestnictwo jest obowiązkowe (w związku z ich tajnością nie jest przedstawiane w sprawozdaniach Wójta) jedynym rozwiązaniem było by skorzystanie z usług taksówki co z punktu ekonomicznego nie było by tanim rozwiązaniem. Najtańszym rozwiązaniem było by użytkowanie prywatnego samochodu, wraz z przysługującym zwrotem kosztów, natomiast maksymalnie 300 km miesięcznie, z karty drogowej samochodu służbowego wynika iż samochód miesięcznie przejeżdża ok 1000 km., co oznacza iż 700 km należałoby aby pokryte zostało z dochodów prywatnych Wójta.

- samochód zostanie zakupiony jako zakup inwestycyjny.

Radny S. Sumka poinformował, że sprawdził w internecie koszt samochodu jakim jest zainteresowana gmina, najwyższa klasa kosztuje ok. 78 200 zł, natomiast najniższa klasa 60 000 , przy założeniu że koszt obecnego samochodu to ok. 20 000 zł., nowy samochód kosztowałby 40 000 zł.

Kierownika Referatu Finansowo- Księgowego L. Engler poinformowała, iż Skarbnik Gminy kontaktowała się z Regionalną Izbą Obrachunkową wskazując państwu propozycje aby wskazywać kolejne zmiany w budżecie odnosząc się do pierwotnej wersji. Pani kolegiat była przeciwna wprowadzeniu tych modyfikacji, zajęła stanowisko, że tak nie powinna wyglądać uchwała budżetowa. Ponadto podkreśliła iż nastąpiła modyfikacja zapisu gdzie paragraf zmieniany otrzymuje nowe brzmienie. Ponadto poinformowała iż Regionalna Izba Obrachunkowa stwierdziła, że po tych zmianach uchwała budżetowa wygląda wzorcowo.

Wójt poinformował, że obecny deficyt ok 25 mln. wynika z tego, że pod koniec 2014 r wpłynęła opłata za wycięcie drzew ok 25 mln. Gmina zmuszona jest do oddania części tej kwoty do Marszałka .Wpływ był w zeszłym roku stąd spowodował nadmierną nadwyżkę budżetową. Na przyszły rok dochody przewiduje się na 87 415 656 zł, natomiast wydatki w 103 215 498 zł. Jest on możliwy do udźwignięcia gdyż będzie nadwyżka budżetowa i przewidywalnymi kredytami inwestycyjnymi (gospodarka wodna- ściekowa oraz kompleks w zielonkach). Kosztorys budowy kompleksu wynosi 56 mln zł., natomiast po dwóch pierwszych przetargach już mamy oszczędności. W pierwszym etapie stan surowy otwarty – 20 % oszczędności, drugi etap jest otwarty jeszcze nie rozstrzygnięty, natomiast po ofertach wnioskujemy że oszczędności oscylują się w granicy 40 %. Jest jeszcze jedna możliwość oszczędności tj. odliczenie VAT (23 %). Po zamknięciu inwestycji będzie można powiedzieć jakie są to oszczędności, w związku z tym na pewno nie będzie 56 mln, realna kwota ok 40mln, albo bardzo optymistyczny ok 35 mln. Skąd pokryć deficyt 16 mln, głównie z kredytu inwestycyjnego, który obecnie ma bardzo niskie oprocentowanie.

Przewodniczący Rady Gminy działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

Uchwała Nr XII/104/15 - w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Stare Babice na 2015 rok.

- podjęta została w głosowaniu jawnym, 9 głosami „za”, 5 głosami „przeciw”, oraz 1 głosie „wstrzymał się” przy obecności 14 radnych.

20. Zapoznanie się z protokołem Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej K. Szuba odczytał protokół z kontroli dotyczącej analizy dochodów najmu składników majątkowych Gminy Stare Babice za 2014 rok. - **protokół stanowi załącznik do protokołu.**

21. Zapytania radnych.

Radny D. Sobczak zapytał, od 9 października weszła ustawa o związkach metropolitalnych, czy w związku z tym trwają jakieś prace.

Radna E. Kawczyńska zapytała czy ewentualnie parking przy ul. Kościuszki będzie robiony w 2016 roku, czy zaplanowane koszty na tą inwestycję w bieżącym roku zostaną przesunięte.

Radny M. Starnowski zapytał o gazociąg który ma przechodzić przez teren Latchorzewa i Lubiczowa, czy to będzie ta sama droga, gdyż chodzą pogłoski, że ma zostać zmieniona co będzie skutkowało wycinką drzew w nowej trasie. Zapytał czy w związku z tym, iż inwestycja remontu ul. Sienkiewicza i ul. 3 Maja ma znaleźć się w projekcie budżetu na 2016 r. czy taka sama inwestycja dotycząca ul. Izabelińskiej znajdzie się u nas w budżecie. Poprosił o wizualizację terenu pobasenowego, z objaśnieniem gdzie są ewentualne drogi, które działki jakie mają przeznaczenie, które działki są gminne, a które prywatne.

Radny S. Sumka złożył wniosek aby na terenie budowy kompleksu w Zielonkach zamontować kamerę aby mieszkańcy mogli na bieżąco oglądać postępy na budowie.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała o drogę od strony ul. Sienkiewicza, al. Debów i w stronę działki pobasenowej, jaki kierunek ta droga będzie obierała czy mamy możliwość skierowania jej w stronę Sikorskiego czy będzie bliżej parku, czy szkoły.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż na jednym z dyżurów pojawił się mieszkaniec ul. Wiosennej skarżąc się, że jest ona bardzo wąska, że ciężarowe samochody nie mogą wyminąć, że kiedyś w projekcie była zaplanowana nawrotka, teraz jej w planie nie ma. Czy jest możliwość zrobienia nawrotu na końcu ul. Wiosennej, aby te samochody techniczne mogły bezpiecznie jeździć.

Radna L. Skrzeczkowska poinformował że w czasie dyżuru zgłosił się mieszkaniec parkingu koło przedszkola, czy w niedalekiej przyszłości parking zostanie zlikwidowany, czy zostanie przebudowany, czy będą Ci państwo zabezpieczeni aby pod oknem nie parkowano samochodów.

22. Odpowiedzi na zapytania radnych.

Wójt na pytania **radnego D. Sobczaka** odpowiedział, że było spotkanie u wojewody w sprawie związków metropolitalnych, jest to specjalna ustawa nad którą samorządy przylegające do dużych miast oczekiwały. Odbyło się pierwsze spotkanie gdzie omówiono ogólne zasady funkcjonowania tych przepisów omawiał min. Wojewoda Mazowiecki, Minister Grabiec jeden z głównych twórców tego projektu. Spotkanie miało charakter zapoznawczy, nie był przewidziany czas na dyskusję. Ustawa zakłada, że miasta które liczą ponad 500 tys. mieszkańców będą mogły zakładać specjalne związki, główna różnica będzie polegać na dodatkowych dochodach, budżet związku miałby kształtować - 5% udział w PITie, oraz 4 % składkowego (z własnego PITu gminy). W ustawie wyeksponowane ze jedynym z głównych zadań będzie rozszerzenie komunikacji zbiorowej. Mamy nadzieje ze powstanie taki związek gdzie najważniejszym zadaniem będzie usprawnienie komunikacji zbiorowej na danym obszarze, wtedy odeszli byśmy od projektu własnego nowej komunikacji tylko tworzyli ewentualnie wspólnie w związku. Najważniejsze aby zorganizować komunikacje centralnie, gdyż musi łączyć ze sobą istotne punkty na trasie. Przedstawicielami w radzie związku będzie Wójt/Burmistrz Gminy, rady powiatu również będą delegować po jednym reprezentancie. Podstawą związku jest by 70 % gmin był na TAK. Poinformował iż ocenia pozytywnie ustawę i pozytywne jakie mogą wynikać z zawarcia związków metropolitalnych

Wójt na pytania **radnej E. Kawczyńskiej** odpowiedział, że gmina już otrzymała pozwolenie na budowę, jest ono jeszcze nie prawomocne. W związku z opóźnieniem otrzymania pozwolenie nie wyłoniono wykonawcy w drodze przetargu, a w grudniu czy styczniu takich inwestycji nie wykonuje się. Planujemy rozpoczęcie prac marzec – kwiecień 2016 r.

Niewydatkowane środki w bieżącym roku zwiększą nam nadwyżkę, która wejdzie w wolne środki przyszłorocznego budżetu, zostaje formalność przepisania ich między działami.

Wójt na pytania **radnego M. Starnowskiego** odpowiedział, że:

- wymianą gazociągu zajmować się będzie firma Gaz System (spółka córka od PGNiG), nie jest to nowa inwestycja, co odnowienie dotychczasowego rurociągu który przebiega przez wschodnią część gminy tj. na granicy Lubiczowa i Latchorzewa biegnie Warszawską do Hubala Dobrzańskiego do lasu, za osiedlem Latchorzew i biegnie na północ przez las Bemowski i tam obok torów przy wysypisku wychodzi na teren Bielana. Rurociąg zaczyna być coraz bardziej nieuszczelny, stąd należy położyć nową rurę obok starej która zostanie odłączona, będzie to rurociąg położony w dotychczasowym pasie ochronnym. Będziemy się starać by nasza społeczność nie była pokrzywdzona.

- jeśli chodzi o remont ul. Izabelińskiej, to podkreślił, że jest to droga powiatowa, z tego co wiem w przyszłym roku nie została uwzględniona w budżecie na przyszły rok.

- w ramach działki pobasenowej, nie mamy żadnych planów co do tej działki, została ona wyczyszczona z metalowej konstrukcji. Jest ona do wykorzystania przez gminę. Póki co gmina ma już po planowane inwestycje i skupia się na nich.

Wójt na pytania **radnego S. Sumki** w sprawie zainstalowania kamery online, muszę porozmawiać z informatykami o możliwościach technicznych (podłączenie).

Wójt na pytania **radnej L. Skrzeczkowskiej** odpowiedział, że :

- wpłynęły pisma w dość ostrej formie w sprawie al. Dębów Katyńskich odnośnie nowych połączeń komunikacyjnych, nowych skrzyżowań. Podkreślił, że nowych inwestycji nie ma w planie oprócz dróg które zostały zaplanowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a państwo mieli możliwość uczestniczenia w uzgadnianiu tego planu. Teraz jest potrzeba zrealizowania wlotu ul. Polna gdyż powstaje tam inwestycja, jest to inwestor prywatny, który chce realizować inwestycje mieszkaniową i będzie z tej drogi korzystać najpierw do celów budowlanych a później dla zamieszkałych mieszkańców. Jest wykonana al. Dębów Katyńskich która ma się łączyć z uliczką wbiegającą do ul. Polnej. Jest to droga funkcjonująca w planie, została uchwalona przy dużym udziale społecznym. Wydaje się jako bardzo dobre rozwiązanie poprawy układu komunikacyjnego okolicy szkoły i przedszkola w Babicach. Ta ulica korkuje się od wielu lat i ma tendencje wzrostową, dlatego inwestycja ma poprawić układ komunikacji lokalowej, one nie zwiększa ruchu natomiast odciążą ul. Polną w godzinach rannych i popołudniowych gdy rodzice odwożą i przywożą dzieci do placówek oświatowych. Na razie nie mamy w planach realizacji w całości.

- w sprawie parkingu przy przedszkolu zasugerował aby patrzeć na takie problemy racjonalnie a nie indywidualnie, zostały zakupione grunty z przeznaczeniem na parking. Gdyż miejsc parkingowych w kompleksie szkoły i przedszkola zawsze brakowało. Parking ma służyć społeczeństwu, będzie on zlokalizowany w okolicach domów ale nie pod oknami. Musimy patrzeć na potrzeby mieszkańców jako zbiorowości a nie indywidualnych osób, zawsze interes ogólnospołeczny musi być na pierwszym miejscu. Tym bardziej, że ten teren jest na tyle szeroki, że wystarczy aby samochody były parkowane po lewej stronie czyli w dużej odległości od budynków mieszkalnych.

Wójt na pytania **Przewodniczącego Rady Gminy** odpowiedział, że ul Wiosenna jest długa ulicą ponad 400 m, natomiast jest ulicą ślepą i istnieje konieczność wybudowania nawrotki. Obecnie było wykonana odbudowa nawierzchni po robotach kanalizacyjnych, gmina ma na uwadze tej inwestycji, natomiast póki co są pilniejsze potrzeby i na nich się skupiamy. rozmawiałem z Kierownikiem Klimkiem uda się ta zworkę wykonać, na razie kruszywem bądź destruktem.

Radny D. Sobczak jak Pan ocenia, kiedy związki metropolitarne mogą ruszyć z działaniem.

Radny M. Starnowski zwrócił się w imieniu mieszkańców ul. Polnej którzy twierdzą iż planowana inwestycja wzmoże ruch na tej ulicy, tranzyty które obecnie stoją w korku będą uciekać ul. Polną. Dodatkowo obecnie jest chodnik którym poruszają się dzieci, jak będzie rozwiązana sprawa ich bezpieczeństwa. Pod droga jest plac/ działka z przeznaczeniem MN, pytanie czy jest to działka gminna czy prywatna, oraz czy można by było skierować ta drogę do ul. Sikorskiego ,tam gdzie jest obecnie planowana budowa i w projekcie jest wyjazd na ta drogę.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała czy radny S. Sumka jest usatysfakcjonowany odpowiedzią, że Spółki Wodnej.

Wójt odpowiedział, że:

- spotkanie w sprawie związków metropolitarnych było spotkaniem zapoznawczym, ustawa została podpisana ok miesiąca temu. Nie otrzymał informacji kolegów Wójtów/ Burmistrzów z gmin które brały by udział w tym projekcie (70 gmin.) Poinformował, że w luźnych rozmowach kilku przedstawicieli władz lokalnych wyrażało swój sprzeciw . Powiedział że w jego ocenie sprawy proceduralne w optymistycznym wariacie mogą potrwać ok 1-2 lata, w pesymistycznym ok 3 lat, natomiast na dzień dzisiejszy harmonogramu prac nie ustalono.

- w sprawie budowy łącznika między ul. Sienkiewicza i ul. Polną, podkreślił że gmina nie planuje jego budowy w najbliższym czasie. Zazaczył jednak iż Inwestor władający działką MN1/U2 przystępuje do prac i potrzebuje dostępu do drogi publicznej która już jest, jest ona mało wykorzystywana gdyż nie jest zamieszkiwana. Inwestor możliwość korzystania z dobra drogi publicznej. Inwestycji łącznika póki co nie ma w planach inwestycyjnych. W planach znajduje się natomiast połączenie drogi z ul. Sikorskiego., wachlarz możliwości ograniczających tranzyt jest duży poprzez możliwości techniczne jak i prawne.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że plan został uchwalony w 2003 roku gdzie układ komunikacyjny został zaplanowany. Wielu mieszkańców w oparciu o ten plan zagospodarowania miejscowego zakupili działki i się pobudowali, w związku z czym nie można ich pozbawić dojazdu do ich posesji.

Wójt podkreślił, że przewidywane inwestycje mają poprawić układ komunikacyjny w obrębie szkoły i przedszkola w Starych Babicach. Planowana jest obwodnica Rynku, gmina systematycznie wykupuje terenu pod ten cel. MN – oznacza budownictwo mieszkaniowe.

Z-ca Wójta M. Zajac wskazał na mapie dokładnie przebieg planowanej obwodnicy, oraz wymienił stan prawny każdej z działek (czy działka gminna, czy prywatna).

Radny S. Sumka odpowiedział, że uważa sprawę za niezafatwioną. Podkreślił, że radnym Wojcieszyna jest od 2010 roku i od tego czasu zabiega o wyczyszczenie rowu. Rów był czyszczony w 2012 roku, firma wykonała zadanie ograniczając się do miejsc gdzie mogła wjechać koparką. Przepusty nie zostały wyczyszczone. W 2014 roku firma która miała wykonać czyszczenie, jedynie go wykosiła. Podkreślił, że oczekuje od firmy która podjęła się wykonania prac wykonała je zgodnie ze sztuką budowlaną.

23. Wolne wnioski i informacje.

Mieszkaniec ul. Polnej P.Latko zapytał w którym miejscu jest planowany parking „Parkuj i jedź”, oraz poprosił o wskazanie działek gminnych na terenie pobasenowym, a które zostały sprzedane prywatnym inwestorom. Ponadto w studium zagospodarowania przestrzennego (wskazał działki na mapie) teren ten jest przeznaczony na usługi publiczne łącznie z drogą, czy oznacza to iż inwestor buduje bibliotekę.

Sołtys S. Lesisz zaprosił na zebranie sołeckie wsi Zielonki Parcela.

Zapytał:

- o umorzenia,
- o klub sportowy w Zielonkach.
- o ilość pracowników GPK „Eko- Babice” obecnych przy wymianie wodomierza,
- na jakim etapie zatrudniony jest Przewodniczący Rady Gminy
- jakie oszczędności będzie miała gmina w związku z scedowaniem zadania budowy szkoły.

Wójt odpowiedział **Mieszkańcowi ul. Polnej** w następujący sposób: wskazał na mapie działki, które gmina sprzedała inwestorom prywatnym z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową, oraz wskazał działki gminne i pod jaki cel zostały zakupione. Przyjęto zasadę, że gmina sprzedaje tereny które są jej własnością a nie są przewidziane do przyszłych celów publicznych (perspektywa 20-30 lat), natomiast kupujemy tereny w strategicznych miejscach gminy na cele publiczne.

Wójt odpowiedział **Sołtysowi S. Lesiszowi**:

- że nie sprecyzował o jakie umorzenie dokładnie chodzi, i nie wyartykułował swoich uwag. Podkreślił, że umorzenia mają określoną procedurę administracyjną, natomiast występują one w sytuacjach losowych, w przypadkach biedy i zdarzeń doraźnych. Wszystkie umorzenia są podane do publicznej wiadomości, stąd można zapoznać się z każdym przypadkiem. Przypomniał również, że gmina jest kontrolowana z umorzeń, Regionalna Izba Obrachunkowa nie wniosła żadnych zastrzeżeń,
- teren po klubie został sprzedany kilka lat temu, obecnie jest prywatny właściciel posesji, który chce sprzedać ten teren. Gmina upomina obecnego właściciela aby uporządkował teren.
- w sprawie wodomierzy podkreślił, że Urząd Gminy nie zajmuje się wodomierzami, ma oddelegowaną jednostkę GPK Eko- Babice, jeśli są uwagi do ich pracy należy zgłaszać. Zaproponował, że zgłosi sprawę Prezesowi P. Turkotowi i spróbuje wyjaśnić zaistniałą sytuację.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Radną L. Skrzeczkowska aby zapoznała p. Lesisza z etatami Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji gdyż sprawę poruszała na jednym z posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że:

- 1) następną sesja planowana jest w dniu 17 grudnia(czwartek) o godz. 14:00, wiodącym tematem będzie uchwalenie budżetu gminy na rok 2016 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2016-2032,
- 2) w dniu 24 listopada 2015 r. o godz. 14:00 odbędzie się Wspólne Posiedzenie Komisji w sprawie omówienia projektu uchwały Budżetowej na rok 2016 i projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2016-2032. . Poprosił o przygotowanie się do tego posiedzenia, gdyż będą w nim uczestniczyć kierownicy Referatów i Jednostek Organizacyjnych Gminy,

- 3) w dniu 25 listopada o godz. 14:00 odbędzie się wyjazdowe posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa którego tematem będzie „Zapoznanie się z bieżącą działalnością Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Stare Babice”
- 4) przypomniał, że zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w sprawie wyróżnienia osób szczególnie zasłużonych dla wspólnoty samorządowej Gminy Stare Babice i Zarządzenia Wójta, należy w terminie do 15 grudnia zgłosić kandydaturę osoby do tytułu „Babinicza”. Zgłoszenia kandydatur z podaniem uzasadnienia należy złożyć na piśmie do Wójta Gminy.

23. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XII sesji Rady Gminy Stare Babice.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy
(-) Leszek Poborczyk

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Henryk Kuncewicz

Protokół sporządziła
(-) Kinga Charchuła