

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
**bip.babice-stare.waw.pl**

---

## **Stare Babice: Projekt i budowa systemu monitoringu wizyjnego Gminy Stare Babice (przedmiotowe zamówienie realizowane jest w systemie zaprojektuj i wybuduj)**

**Numer ogłoszenia: 330850 - 2015; data zamieszczenia: 04.12.2015**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Stare Babice , Rynek 32, 05-082 Stare Babice, woj. mazowieckie, tel. 0-22 722 95 36, faks 0-22 722 95 36.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.babice-stare.waw.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Projekt i budowa systemu monitoringu wizyjnego Gminy Stare Babice (przedmiotowe zamówienie realizowane jest w systemie zaprojektuj i wybuduj).

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja zadania pod nazwą Budowa systemu monitoringu wizyjnego Gminy Stare Babice - zamówienie realizowane jest w systemie zaprojektuj i wybuduj. Przedmiot zamówienia opisany jest szczegółowo w umowie, SIWZ z załącznikami oraz programie funkcjonalno-użytkowym. 2. Przedmiot zamówienia polega m. in. na zaprojektowaniu w technologii IP CCTV, budowie, uruchomieniu, testowaniu i oddaniu do użytku infrastruktury monitoringu wizyjnego w gminie Stare Babice, tj: 1) uzyskaniu map do celów projektowych i opinii Starosty Warszawskiego Zachodniego w sprawie koordynacji dokumentacji projektowej; 2) wykonaniu projektu budowlanego wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień w tym z właściwym Konserwatorem Zabytków o ile będzie wymagane, pozwoleń i opinii technicznych - w ilości 7 egz. w formie papierowej i elektronicznej; 3) wykonaniu kompletnego projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), w którym będą zawarte wszystkie opracowania branżowe - w ilości 5 egz. w formie papierowej i elektronicznej; 4) wykonaniu wszelkich badań, ekspertyz, pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji technicznej także nie wymienionych w umowie, a koniecznych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę; 5) wyznaczeniu i uzgodnieniu tras przyłączy telekomunikacyjnych i elektrycznych oraz innych obiektów telekomunikacyjnych i elektrycznych; 6) uzyskaniu uzgodnień z właścicielami obiektów na których zainstalowane zostaną kamery; 7) opracowaniu i uzgodnieniu projektów organizacji ruchu; 8) wystąpieniu do Zarządcy drogi z wnioskiem o umieszczenie w pasie drogi urządzenia niezwiązanego z jej funkcjonowaniem, oraz z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót, a także poniesieniu kosztów z tym związanych; 9) uzgodnieniu z zarządcami dróg wejścia w pas drogowy, odtworzeniu nawierzchni po wykonanych robotach oraz odbiorze prac wykonywanych w pasie drogi z udziałem jej Zarządcy; 10) uzyskaniu pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę; 11) wybudowaniu światłowodowej sieci transmisji danych (w kanalizacji ziemnej i napowietrznych) oraz radiowej transmisji danych; 12) dostarczeniu, uruchomieniu i przyłączeniu do wybudowanej sieci 6 kamer obrotowych i 34 kamer stałopozycyjnych; 13) wykonaniu punktów kamerowych w 28 lokalizacjach, w tym ustalenie docelowego miejsca i sposobu instalacji kamer bazując na informacjach ujętych w PFU; 14) wykonaniu przyłączy zasilających; 15) dostawie oraz zainstalowaniu i uruchomieniu serwerów rejestrujących i zarządzających oraz pamięci masowych; 16) wyposażeniu węzłów sieciowych i punktów kamerowych w niezbędne urządzenia sieciowe i zasilające wraz z oprzyrządowaniem; 17) wyposażeniu Centrum Systemu i Centrum Monitoringu; 18) konfiguracji i uruchomieniu systemu monitoringu wizyjnego zgodnie z opracowanymi projektami; 19) opracowaniu szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego; 20) przeprowadzeniu testów sprawdzających działanie wybudowanych punktów kamerowych; 21) przeprowadzeniu szkoleń; 22) opracowaniu dokumentacji powykonawczej (minimum 2 komplety w postaci papierowej oraz w postaci elektronicznej) zawierającej między innymi: a) zestawienie wszystkich uzgodnień i pozwoleń uzyskanych przed i w trakcie realizacji budowy; b) wszelkie protokoły ustaleń i odbiorów sporządzone w trakcie budowy; c) protokoły zawierające wyniki pomiarów; d) schemat rozptywu włókien; e) świadectwa homologacji, certyfikaty jakości, atesty techniczne na wszystkie materiały i urządzenia użyte w trakcie budowy; f) pomiary geodezyjne zawierające dokładne dane o przebiegu trasy kablowej z podaniem domiarów poziomych i pionowych; 23) technicznym odbiorze końcowym zbudowanego systemu monitoringu wizyjnego gminy; 24) zapewnieniu przez Wykonawcę asysty technicznej - 24 miesiące, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego; 25) uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie (tam gdzie jest to wymagane); 26) obsłudze geodezyjnej zadania; 27) przed podpisaniem protokołu odbioru Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz inwentaryzacji geodezyjnej (Zamawiający dopuszcza, aby w dniu odbioru Wykonawca przedstawił szkice geodezyjne wraz z

potwierdzeniem zgłoszenia złożenia inwentaryzacji geodezyjnej do kartowania w składnicy map a dostarczył ją po kartowaniu); 28) W okresie rękojmi Wykonawca wykona na własny koszt minimum jedną konserwację na pół roku całego systemu, polegającą na: a) sprawdzeniu okablowania i instalacji; b) sprawdzeniu prawidłowości działania systemu zarządzania video; c) czyszczeniu i konserwacji kloszy kamer oraz szafek punktów kamerowych. 3. Inne warunki wykonania przedmiotu zamówienia: 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, SIWZ, programem funkcjonalno-użytkowym, aktualną technologią, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i polskimi normami tak, aby wykonany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszego zamówienia Zamawiającemu w terminie w nim uzgodnionym. 2) Wykonawca przenosi na czas nieoznaczony na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu zamówienia, autorskie prawa majątkowe do utworów (określonych w przedmiocie zamówienia oraz PFU) oraz prawa majątkowe do utworów (określonych w przedmiocie zamówienia oraz PFU) na odrębnych polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.). 3) Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie obowiązywania umowy pomiędzy Gminą Stare Babice, jako Zamawiającym, a Wykonawcą robót związanych z wykonaniem monitoringu wizyjnego w Gminie Stare Babice, jednak nie dłużej niż dwa lata od daty uzyskania pozwolenia na budowę dla każdej lokalizacji, w której jest to wymagane. 4) Zamawiający dodatkowo wymaga, aby Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy opracował i dostarczył harmonogram rzeczowo-finansowy, który powinien zawierać opis przebiegu realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności: a) koncepcję i metodykę realizacji prac, oraz proponowany skład zespołu ze strony Wykonawcy z podaniem pełnionych ról; b) zasady zarządzania pracami, w tym: zasadami zarządzania zmianami zgłoszonymi przez Zamawiającego; zasadami komunikacji (zarządzanie komunikacją) wobec Zamawiającego i zespołów roboczych uwzględniając osoby odpowiedzialne i zakresy odpowiedzialności; wykonawca w zasadach komunikacji powinien uwzględnić zasady raportowania postępu prac uwzględniając przygotowanie miesięcznych raportów o postępach całości realizowanego przedmiotu Zamówienia; c) podział realizacji przedmiotu zamówienia na etapy (zgodnie z lokalizacjami przyłączeń punktów kamerowych); d) pierwszy etap musi składać się z: dostawy, wyposażenia i konfiguracji Centrum Systemu monitoringu wizyjnego oraz Systemu Rejestracji Nagrań, dostawy, wyposażenia i konfiguracji stanowiska operatorskiego monitoringu wizyjnego, instalacja, uruchomienie i przyłączenie do Systemu następujących punktów kamerowych: PK-1, PK-2, PK-3, PK-4 PK-27, PK-28, szkolenia operatorów systemu, pierwszy etap zostanie zrealizowany do dnia 31 maja 2016 r. e) kwotę brutto za wykonanie poszczególnych etapów; f) termin zakończenia prac - zgodny z terminem zakończenia podanym w SIWZ; g) zadania przeznaczone do wykonania w poszczególnych etapach, z określeniem czasu początku i końca realizacji; h) zależności pomiędzy zadaniami i etapami; i) bufor czasu na podjęcie decyzji przez Zamawiającego; j) inne informacje wymagane w treści niniejszego dokumentu lub niezbędne do oceny zgodności zaproponowanego rozwiązania z treścią SIWZ. 5) Zamawiający w stosunku do przedstawionego przez Wykonawcę

harmonogramu rzeczowo-finansowego, będzie miał możliwość zgłosić uwagi i zastrzeżenia, które Wykonawca uwzględni w opracowaniu, na każdym jego etapie. 6) Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w podziale na etapy opisane w harmonogramie rzeczowo-finansowym. 7) Harmonogram rzeczowo-finansowy nie może zawierać zapisów sprzecznych z postanowieniami umowy, opisu przedmiotu zamówienia, oraz oferty Wykonawcy. 8) Zakończenie prac opisanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym zostanie potwierdzone protokołami odbioru podpisanymi przez Zamawiającego i Wykonawcę. 9) Wykonawca zapewni usługę asysty technicznej - opieki autorskiej obejmującej: a) Konsultacje i pomoc udzielaną w zakresie funkcjonowania Systemu Monitoringu, b) Konsultacje telefoniczne i pocztą elektroniczną w zakresie funkcjonowania Systemu Monitoringu, c) Instalowanie aktualizacji i poprawek do oprogramowania, zwłaszcza - lecz nie tylko związanych z poprawą bezpieczeństwa Systemu Monitoringu, d) Czas świadczenia asysty technicznej będzie liczony od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Systemu Monitoringu. Okres świadczenia asysty technicznej wyniesie 24 miesiące, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego. Podjęcie działań objętych zakresem asysty technicznej nastąpi na podstawie zgłoszeń pocztą elektroniczną, lub przez specjalizowany system informatyczny Wykonawcy, e) Reakcja Wykonawcy na zgłoszenie nastąpi nie później niż następnego dnia roboczego, niezależnie od kanału zgłoszenia, f) Dla usługi wsparcia użytkowników Wykonawca udostępni u siebie elektroniczne narzędzie obsługi zgłoszeń o funkcjonalności co najmniej: rejestracji zgłoszeń oraz informacji dla Użytkownika Wewnętrzny oraz Zamawiającego o czasie odpowiedzi i realizacji oraz statusie zgłoszenia. Narzędzie musi umożliwiać realizację zgłoszeń z poziomu przeglądarki WWW, g) W okresie trwania asysty technicznej, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania jednej bezpłatnej korekty ustawienia każdej z kamer, polegającej na zmianie kąta zamocowania, ustawienia obiektywu lub wysokości montażu kamery. O konieczności wykonania korekty Zamawiający poinformuje wykonawcę pisemnie. 10) Opracowana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodna z przedmiotem zamówienia a także obowiązującymi przepisami i normami. 11) Opracowana dokumentacja powinna charakteryzować się dużym stopniem uszczegółowienia, aby umożliwić wykonanie robót budowlanych bez dodatkowych opracowań czy uzupełnień. Wszelkie braki i uzupełnienia dokumentacji Wykonawca usunie na własny koszt w ramach rękopisów za wady. 12) Opracowana przez Wykonawcę Dokumentacja musi zawierać: a) optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia, technologii; b) informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu BIOZ (art. 21 a ust. 3 prawo budowlane); c) przedmiary robót opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) - w ilości 2 egz. w formie papierowej i elektronicznej; d) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i

formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 ze zm.) - zawarta w projekcie budowlanym; e) kosztorysy inwestorskie, opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) - w ilości 2 egz. w formie papierowej i elektronicznej; f) wykonanie (w razie konieczności) inwentaryzacji i waloryzacji zieleni (drzewa, krzewy). 13) Wykonawca ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag, tj.: a) Wykonawca wniesie o wydanie opinii Starosty Warszawskiego Zachodniego w sprawie koordynacji dokumentacji projektowej i wykona projekt dopiero po zaakceptowaniu przez Zamawiającego zaproponowanego rozwiązania; b) Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu projektu budowlanego do oceny przed złożeniem ich w starostwie powiatu; c) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego ewentualnych uwag dotyczących projektu Wykonawca dokona niezbędnych korekt i uzupełnień w projekcie w ciągu 5 dni od momentu otrzymania tych uwag na piśmie; d) po ostatecznym zapoznaniu się z otrzymanym materiałem przez Zamawiającego i usunięciu przez Wykonawcę nieprawidłowości, Zamawiający zatwierdzi dokumentację i przekaze ją Wykonawcy celem złożenia w starostwie. 14) Wykonawca ma obowiązek dostarczenia pełnej elektronicznej wersji dokumentacji na nośniku elektronicznym CD w formacie umożliwiającym odczyt i edycję przez Zamawiającego przy użyciu powszechnie dostępnych programów komputerowych. 15) Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w przedmiocie zamówienia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno - budowlanymi. 16) Na wniosek Wykonawcy Zamawiający dostarczy pełnomocnictwo dla Wykonawcy do reprezentowania Gminy Stare Babice przed właściwymi urzędami przy składaniu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę (dla poszczególnych lokalizacji). 17) Obowiązkiem Wykonawcy jest ewentualne uzupełnianie i nanoszenie poprawek w wykonanych dokumentacjach projektowych zgłoszonych przez Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w wyznaczonym przez Starostwo terminie. 18) Po złożeniu w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę lub wniosku o zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginały w/w potwierdzeń. 19) Przed rozpoczęciem dostaw Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego formalną akceptację i zatwierdzenie planowanych do instalacji urządzeń i systemów. W tym celu na etapie projektowania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do oceny i akceptacji następujące informacje: a) zaplanowaną ostateczną konfigurację sprzętową i parametry techniczne (karty katalogowe) oraz ilości wszystkich urządzeń przewidzianych do instalacji, b) opis funkcjonalności planowanego Systemu Rejestracji Nagrań i Systemu Zarządzania Siecią, 20) Wszelkie zaproponowane przez Wykonawcę szczegółowe rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne podejmowane w trakcie realizacji

Zamówienia będą musiały zostać formalnie zaakceptowane i zatwierdzone przez Zamawiającego. 21) Od momentu protokolarnego przejęcia terenu placu budowy aż do chwili zakończenia prac Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie. 22) Wykonawca we własnym zakresie zapewni sobie dojazd do placu budowy oraz dostęp do energii elektrycznej i wody. 23) Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka drogi, na którym wykonywane będą roboty, od chwili rozpoczęcia robót, aż do oddania nawierzchni do ruchu bez ograniczeń, odpowiedzialny będzie Kierownik budowy. 24) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenie terenu w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca we własnym zakresie ustali lokalizację zaplecza budowy. 25) W przypadku, gdy roboty ziemne powodować będą ograniczenia ruchu drogowego lub pieszego wykonawca robót winien oznakować teren budowy zgodnie z projektem organizacji ruchu drogowego i pieszego zatwierdzonym przez zarządcę drogi. 26) W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury technicznej Wykonawca powiadomi natychmiast o zaistniałym fakcie Zamawiającego i Użytkownika oraz zobowiązuje się do naprawy uszkodzenia według wytycznych i w uzgodnieniu z Użytkownikiem. 27) W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojsięcie i dojazd do posesji. Każde naruszenie zjazdu (rozkopanie) uzgodnić należy indywidualnie z właścicielem posesji. 28) Zieleń znajdującą się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Rośliny zniszczone w trakcie prac budowlanych odtworzone zostaną przez Wykonawcę na jego koszt. 29) Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pierwotnego stanu powierzchni biologicznych i innych powierzchni w przypadku zniszczenia. W/w prace zostaną potwierdzone protokołem odbioru (dla każdej działki osobno) podpisanym przez właściciela działki i Wykonawcę oraz dostarczony do Urzędu Gminy Stare Babice. 30) Wykonawca systematycznie i na własny koszt będzie usuwał z terenu budowy wszelkie odpady komunalne, gruz oraz inne odpady budowlane, celem zapewnienia porządku. W przypadku nie zastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. 31) Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren placu budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić uporządkowanie terenu innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. 32) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wystawionej przez siebie faktury kosztów wykonania zastępczego. 33) Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, do odpowiedniej organizacji prac tak, aby zapewnić terminowe jego wykonanie. 34) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie pełnej kontroli robót i jakości wykorzystywanych materiałów. Wykonawca musi zapewnić odpowiedni system kontroli niezbędny do badania jakości wykonania robót. 35) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego - na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej wysłanej na wskazany przez Zamawiającego adres, o wszelkich zagrożeniach i przeszkodach w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin, bądź zakres prac. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przedsięwziąć kroki w celu usunięcia zgłoszonych przez Wykonawcę przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy. 36) Zamawiający zastrzega sobie prawo skontrolowania przez swoich pracowników lub korzystając w trakcie wykonywania przedmiotu

zamówienia z usług podmiotu trzeciego (eksperta zewnętrznego) sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym jakości i sposobu prowadzenia robót objętych zamówieniem. Kontrolującemu, posiadającemu pisemne upoważnienie ze strony Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie udzielić niezwłocznie wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie oraz udostępnić i zaprezentować rezultaty prowadzonych prac, jak również zapewnić możliwość ich kontroli. Koszty własnych testów, audytu i innych wykonywanych lub zleczanych przez Zamawiającego czynności ponosi Zamawiający. 37) W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w czasie kontroli jakości w realizacji zamówienia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji zamówienia i wyznaczy termin usunięcia nieprawidłowości. Jeśli zmiana sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę spowoduje przekroczenie terminów wykonania przedmiotu zamówienia, będzie to równoznaczne z niedotrzymaniem warunków umowy przez Wykonawcę i z przewidzianymi w umowie konsekwencjami. 38) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za straty i szkody powstałe w związku z wypełnianiem przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek lub w trakcie wykonywanych prac. 39) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za straty i szkody powstałe w związku z wypełnianiem przez podwykonawcę obowiązków wynikających z umowy. 40) Wykonawca ponosi odpowiedzialność od następstw i za wyniki działalności w zakresie: a) organizacji i wykonywania prac, b) zabezpieczenia interesów osób trzecich, c) ochrony środowiska, d) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, e) organizacji i utrzymywania zaplecza budowy, f) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, g) ochrony mienia związanego z prowadzeniem prac. 4. Zamówienie musi być wykonane zgodnie niniejszą SIWZ, umową, programem funkcjonalno-użytkowym, technologią, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami. 5. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią wszystkich dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Oferty sporządzane niezgodnie z wymogami SIWZ będą odrzucone..

#### II.1.5)

##### przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające w wysokości do 50% zamówienia podstawowego polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, co w zamówieniu podstawowym

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.31.10.00-0, 45.11.12.00-0, 32.42.10.00-0, 34.12.17.00-5, 72.10.00.00-0, 32.23.10.00-0, 34.12.53.00-2, 48.82.10.00-9, 45.31.40.00-1, 45.31.43.00-4, 45.31.43.20-0, 71.32.00.00-7.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2016.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,**

## **FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Wysokość wadium. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: 25 000 zł (dwadzieścia pięć tysięcy zł) 2. Forma wadium. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) Pieniądzu 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym 3) Gwarancjach bankowych 4) Gwarancjach ubezpieczeniowych 5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 Nr 42, poz. 275 z późn. zm.). 3. Wymagania Zamawiającego dotyczące wadium wnoszonego w formie gwarancji (poręczenia) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji (poręczenia), gwarancja (poręczenie) powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 1) Nazwę dającego zlecenie - Wykonawcy, Beneficjenta gwarancji (poręczenia) - Zamawiającego, Gwaranta (Poręczyciela) - banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji oraz wskazanie ich siedzib 2) Określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem) 3) Kwotę gwarancji (poręczenia) 4) Termin ważności gwarancji (poręczenia) 5) Zobowiązanie Gwaranta (Poręczyciela) do zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) na pierwsze pisemne żądanie Beneficjenta (Zamawiającego) zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano: a) Odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub b) Nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub c) Zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy d) W odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. 6) Gwarancja (poręczenie) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta (Poręczyciela). Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, tzn. czytelny lub złożony wraz z imienną pieczęcią. 4. Miejsce i sposób wniesienia wadium. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009 z dopiskiem WADIUM - Projekt i budowa systemu monitoringu wizyjnego Gminy Stare Babice Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w formie oryginału wraz z pismem przewodnim w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Urzędu Gminy, pokój nr 18. UWAGA! Nie należy załączać oryginału dokumentu wadium do oferty. Do oferty prosimy o załączenie kopii potwierdzającej wniesienie wadium. 5. Termin wniesienia wadium. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 6. Zwrot wadium. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 p.z.p., tj. 1) Wszystkim Wykonawcom - niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania dla każdej z Części, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4 a pzp. 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza - niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu



zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 3) Na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert - niezwłocznie. 7. Ponowne wniesienie wadium. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 8. Utrata wadium. 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę, jako najkorzystniejszej.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał, co najmniej: a) dwie roboty budowlane polegające na budowie systemu monitoringu w technologii video IP wraz z jego uruchomieniem o wartości minimum 250 000 PLN brutto każda, b) dwie roboty budowlane polegające na budowie sieci światłowodowej w kanalizacji teletechnicznej o wartości minimum 250 000 PLN brutto każda, c) dwie usługi polegające na zaprojektowaniu systemu monitoringu w technologii video IP (przesył sygnału pomiędzy kamerami a centralą odbywa się drogą światłowodową i radiową) z których każdy obejmował swym zakresem co najmniej cztery obiekty (w tym budynek i teren otwarty). Zamawiający dopuszcza wykonanie zadań w formule zaprojektuj i wybuduj. Wszystkie zadania muszą być wykonane, odebrane a systemy uruchomione. 4. W przypadku, gdy Wykonawca w celu spełnienia warunku

udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia polega na zasobach podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający dokonując oceny spełnienia tego warunku, uzna warunek za spełniony, jeżeli: 1) w przypadku tej samej grupy (tego samego rodzaju) robót budowlanych Zamawiający nie dopuszcza sumowania (łączenia) zasobów dotyczących posiadanej wiedzy i doświadczenia przez 2 lub więcej podmiotów co oznacza, iż co najmniej jeden z tych podmiotów samodzielnie wykaże spełnienie w całości tego warunku dla tej samej grupy (tego samego rodzaju) robót budowlanych, 2) w przypadku innej grupy (innego rodzaju) robót budowlanych Zamawiający dopuszcza sumowanie (łączenie) zasobów dotyczących posiadanej wiedzy i doświadczenia przez 2 lub więcej podmiotów. 5. Pod pojęciem ta sama grupa (ten sam rodzaj) robót budowlanych i usług Zamawiający rozumie trzy grupy (rodzaje): 1) pierwsza grupa (rodzaj) robót - dwie roboty polegające na budowie systemu monitoringu w technologii video IP wraz z jego uruchomieniem - te dwie roboty muszą być wykonane przez jeden podmiot, 2) druga grupa (rodzaj) robót - dwie roboty polegające na budowie sieci światłowodowej w kanalizacji teletechnicznej - te dwie roboty muszą być wykonane przez jeden podmiot, 3) trzecia grupa (rodzaj) robót - dwie usługi polegające na zaprojektowaniu systemu monitoringu w technologii video IP (przesył sygnału pomiędzy kamerami a centralą odbywa się drogą światłowodową i radiową) z których każdy obejmował swym zakresem co najmniej cztery obiekty (w tym budynek i teren otwarty) - te dwie roboty muszą być wykonane przez jeden podmiot, 6. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia polegał będzie na doświadczeniu innych podmiotów, jedynym sposobem wykorzystania tych zasobów tych podmiotów (tj. wiedzy i doświadczenia) jest rzeczywisty udział tych podmiotów w realizacji zamówienia np. zatrudnienie tych podmiotów do realizacji zamówienia jako podwykonawców lub udział w konsorcjum. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia na podstawie załączonych do oferty wymaganych dokumentów.

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, UWAGA! Zamawiający dopuszcza łączenie ww funkcji. 6. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia polegał będzie na doświadczeniu innych podmiotów, jedynym sposobem wykorzystania tych zasobów tych podmiotów (tj. wiedzy i doświadczenia) jest rzeczywisty udział tych podmiotów w realizacji zamówienia np. zatrudnienie tych podmiotów do realizacji zamówienia jako podwykonawców lub udział w konsorcjum. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia na podstawie załączonych do oferty wymaganych dokumentów.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o

podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM**

**W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:**

- inne dokumenty

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę wymagań (w oparciu o art. 25 ust. pkt. 2 pzp) określonych w Załączniku nr 1 do Oferty, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć Załącznik nr 1 do Oferty - Oświadczenie o spełnieniu wymagań określonych przez Zamawiającego.

### III.6) INNE DOKUMENTY

#### Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Kompletna oferta musi zawierać: 1) Ofertę Wykonawcy sporządzoną na podstawie wzoru do niniejszej SIWZ, 2) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru, 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki, 4) Kopię dowodu wniesienia wadium, 5) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 9, 10, 11 SIWZ, 6) Pisemne wyjaśnienie w przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający prosi o dołączenie Formularza nr 1 - Dane Ogólne, spisu treści i ponumerowanie wszystkich zapisanych stron oferty. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane. 4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli według Wykonawcy oferta zawiera informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, ze zm.), należy je oznaczyć klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC - TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i powinny być umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty. W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania. Uwaga! W przypadku zastrzeżenia informacji, o których mowa wyżej, Wykonawca musi wykazać, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa wskazując w pisemnym wyjaśnieniu powody, dla których je zastrzegł oraz załączając to wyjaśnienie do Oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 pzp tj. nazwa firmy, adres Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 0.95

2 - rękojmia za wady - 0.05

### IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w następujących przypadkach: 1) nie będzie możliwe terminowe uzyskanie od właściwych organów decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych mimo dochowania należytej staranności przez Zamawiającego i Wykonawcę, 2) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, 3) z powodu wystąpienia robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, 4) z powodu wystąpienia robót uzupełniających, których realizacja ma wpływ na termin wykonania zamówienia podstawowego, 5) z powodu występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót lub z powodu złych warunków terenowych spowodowanych wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, które to warunki terenowe nie pozwalają na kontynuację robót mimo np. ustabilizowania się warunków atmosferycznych, 6) z powodu okoliczności siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację robót będących przedmiotem umowy, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, 7) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, 8) z powodu wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. 9) z powodu wniesienia dodatkowych elementów lub zmiany koncepcji przez Zamawiającego o czas potrzebny na wprowadzenie zmian w projekcie. 10) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu stron (jedynie w zakresie wynikającym z tych zmian). 2. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian. 3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę przedmiotu umowy lub terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego pisemnie. 4. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy dokonane na podst. art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie zmian nieistotnych, rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** bip.babice-stare.waw.pl

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Gmina Stare Babice, ul.

Rynek 32, 05-082 Stare Babice, pok. 34.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 11.01.2016

godzina 12:00, miejsce: Gmina Stare Babice, ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice, Sekretariat pok. 18.

Otwarcie ofert godz. 12:05.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku**

**nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi**

**środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym**

**Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**