

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.stare-babice.waw.pl

Stare Babice: Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Borzęcinie Dużym

Numer ogłoszenia: 180616 - 2015; data zamieszczenia: 17.07.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Stare Babice , Rynek 32, 05-082 Stare Babice, woj. mazowieckie, tel. 0-22 722 95 36, faks 0-22 722 95 36.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.stare-babice.waw.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Borzęcinie Dużym.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1.Przedmiotem zamówienia jest: 1)wykonanie II etapu robót budowlanych polegających na rozbudowie istniejącego budynku OSP przy ul. Warszawskiej 828 w Borzęcinie Dużym; w 2014 r. Zamawiający wybudował zasadniczy budynek Ochotniczej Straży Pożarnej (na rysunkach elewacji - budynek wyższy) bez części szkoleniowej (na wybudowaną część Zamawiający uzyskał pozwolenie na użytkowanie), 2)zagospodarowanie terenu wokół całego obiektu. 2.Przedmiot umowy opisany jest szczegółowo w dokumentacji technicznej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Uwaga! Dokumentację techniczną należy czytać tylko w zakresie budowy budynku części szkoleniowej tj. pomiędzy osiami A i C, na rysunkach elewacji -niższy budynek) i obejmuje wykonanie m.in. następujących robót i czynności: 1)budowa budynku szkoleniowego (część niska obiektu) występująca w dokumentacji projektowej pomiędzy osią A a osią C (01-pokój szkoleniowy, 0-2 wiatrołap, 19-szatnia dla gości), całość o powierzchni ok. 108 m2, (fundamentowanie, murowanie ścian, konstrukcja i pokrycie dachu, ocieplenie ścian i dachu, elewacje, odwodnienie, stolarka drzwiowa (4 szt.) i okienna (5 szt.), instalacja elektryczna,

alarmowa i sanitarna (c.o.), 2)odtworzenie przejścia (podciąg został wykonany w trakcie budowy budynku zasadniczego) z pomieszczenia 20 (budynek istniejący wysoki - korytarz do pomieszczenia 19 - szatnia dla gości, 3)wykonanie odwodnienia dachu i nawierzchni utwardzonej (dojścia i podjazdy) wokół budynku OSP, 4)wykonanie zagospodarowania terenu wokół budynku OSP (opaska wokół budynku, chodniki, plac wewnętrzny, plac manewrowy, miejsca postojowe, zagospodarowanie zieleni - założenie trawników, wiata śmietnikowa), 5)w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pełnej obsługi geodezyjnej zadania oraz wykonania dokumentacji powykonawczej, 6) dokumentacja powykonawcza, którą Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu odbioru końcowego musi zawierać, co najmniej: a)projekty budowlano - wykonawcze będące załącznikiem do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia oraz do pozwolenia na budowę wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami, b)protokoły pomiarów, badań i sprawdzeń wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jak i po jego zakończeniu, c)atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, d)protokoły częściowe odbiory robót, e)dziennik budowy i dokumentację budowy zawierającą wszelkie notatki, ustalenia itp. f) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, Zamawiający dopuszcza, aby w dniu odbioru Wykonawca przedstawił szkice geodezyjne wraz z potwierdzeniem zgłoszenia złożenia inwentaryzacji geodezyjnej do kartowania w składnicy map a dostarczył ją po kartowaniu, 7)uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dobudowanej części (budynek szkoleniowy) i zagospodarowania terenu wokół całego obiektu (budynek zasadniczy + budynek szkoleniowy).

3.Postanowienia wstępne. 1)dokumentacja projektowa obejmuje swoim zakresem cały obiekt budowlany (budynek strażnicy OSP w Borzęcinie Dużym) wraz z zagospodarowaniem terenu, w tym także część, która została już wybudowana w roku 2014 (budynek zasadniczy); należy korzystać z niej jedynie w części, która odpowiada wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy tj. pomiędzy osiami A i C, 2)Wykonawca zapozna się z dokumentacją projektową udostępnioną na stronie internetowej Zmawiającego, a wybrany w postępowaniu Wykonawca podpisem na umowie potwierdzi, że nadaje się ona do wykonania przez niego przedmiotu umowy, 3)Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z dokumentacją projektową, umową, SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie, 4)zaleca się Wykonawcy dokonanie oględzin miejsca robót i zapoznanie się z warunkami ich prowadzenia, a także sprawdzenie ilości i charakteru prac w celu dokonania właściwej wyceny robót, opisanych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z własnym rozpoznaniem przedmiotu umowy. 4.Warunki wykonania przedmiotu umowy: 1)Wykonawca dostosuje kolorystykę wykończenia do istniejącego wykonania budynku zasadniczego Ochotniczej Straży Pożarnej, 2)w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo - finansowy robót z rozbiem na miesiące, który będzie podstawą do miesięcznych rozliczeń za wykonane roboty stanowiące przedmiot zamówienia, 3)Wykonawca zobowiązuje się do delegowania

do prac związanych z realizacją przedmiotu umowy personelu posiadającego niezbędne doświadczenie, uprawnienia i kwalifikacje, w szczególności osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, 4)Wykonawca zobowiązuje się, przy wykonywaniu przedmiotu umowy, do odpowiedniej organizacji prac tak, aby zapewnić terminowe jej wykonanie, 5)roboty budowlane prowadzone będą na terenie funkcjonującego obiektu specjalnego przeznaczenia; ze względu na charakter i pełnione funkcje istniejącego, zasadniczego budynku OSP wykonywanie przedmiotu zamówienia nie może spowodować utrudnienia w jakiegokolwiek działalności OSP, a w szczególności w wyjeździe samochodów bojowych straży z istniejącego budynku strażnicy; 6)lokalizację zaplecza budowy, jego wygrodzenie oraz składowanie materiałów należy uzgodnić z Komendantem OSP w Borzęcinie Dużym; lokalizacja powyższych elementów uwagi na konieczną ciągłą służbę OSP możliwa będzie jedynie za istniejącym budynkiem zasadniczym OSP - UWAGA! przy planowaniu robót oraz dostaw materiałów należy zwrócić uwagę na trudności z dojazdem na tył istniejącego budynku do budowanego obiektu (jedyne dostępne dojazdy posiada przestrzeń szerokości około 2 m pomiędzy istniejącym, zasadniczym budynkiem OSP a ogrodzeniem. 7)Uwaga! Wykonawca bezwzględnie musi uzgadniać z Komendantem OSP w Borzęcinie Dużym sposób organizacji pracy, tak, aby zapewnić ciągłość funkcjonowania OSP, 8)Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenie terenu budowy jak i jego zaplecza, w trakcie prowadzenia swoich prac, 9)Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, 10) Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy, 11)woda i energia elektryczna na potrzeby robót budowlanych mogą być pobierane z istniejących przyłączy budynku po uprzednim opomiarowaniu i ustaleniu rozliczenia z Użytkownikiem (OSP w Borzęcinie Dużym), 12)dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników, Zamawiający wymaga w zależności od potrzeb wyznaczenia dróg tymczasowych, prowadzenie dróg tymczasowych po terenie uzgodnić z właścicielami nieruchomości, a w zakresie terenu strażnicy z OSP w Borzęcinie Dużym, 13) zieleń znajdującą się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem; rośliny zniszczone w trakcie prac budowlanych odtworzone zostaną przez Wykonawcę na jego koszt, 14)Wykonawca systematycznie, (co najmniej raz w tygodniu, w zależności od sytuacji) i na własny koszt będzie usuwał z terenu budowy wszelkie odpady komunalne oraz inne odpady budowlane, celem zapewnienia porządku. W przypadku nie zastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, 15)po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren placu budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić uporządkowanie terenu innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, 16)należności za roboty zlecone przez Zamawiającego innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy będą potrącane z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, 17)za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót odpowiedzialny jest Wykonawca, 18)wady ujawnione w czasie odbioru oraz

wszelkie naprawy gwarancyjne będą usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, 19) od momentu protokolarnego przejścia terenu budowy aż do chwili zakończenia prac Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie, 20) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za straty i szkody powstałe w związku z wypełnianiem przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek lub w trakcie wykonywanych prac, 21) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za straty i szkody powstałe w związku z wypełnianiem przez podwykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy; 22) Wykonawca ponosi odpowiedzialność od następstw i za wyniki działalności w zakresie: a) organizacji i wykonywania prac, b) zabezpieczenia interesów osób trzecich, c) ochrony środowiska, d) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, e) organizacji i utrzymywania zaplecza budowy, f) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, g) ochrony mienia związanego z prowadzeniem prac.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające w wysokości do 50% zamówienia podstawowego polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, co w zamówieniu podstawowym

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.00.00-1, 45.21.00.00-2, 45.26.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.23.11.10-9, 45.33.10.00-6, 45.33.11.00-7, 45.33.12.10-1, 45.31.70.00-2, 45.23.32.26-9.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 14.12.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości 9 000 zł (dziewięć tysięcy zł) zgodnie z formą określoną w SIWZ

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

O udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał, co najmniej: 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku wraz z wykończeniem, o powierzchni zabudowy, co najmniej 100 m², każda oraz 2 roboty budowlane polegające na budowie instalacji odwadniającej lub sanitarnej na terenie posesji każda. Zgodnie z art. 26 ust. 2 b Ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia polega na zasobach podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający dokonując oceny spełnienia tego warunku, uzna warunek za spełniony, jeżeli: w przypadku tej samej grupy (tego samego rodzaju) robót budowlanych Zamawiający nie dopuszcza sumowania (łączenia) zasobów dotyczących posiadanej wiedzy i doświadczenia przez 2 lub więcej podmiotów co oznacza, iż co najmniej jeden z tych podmiotów samodzielnie wykaże spełnienie w całości tego warunku dla tej samej grupy (tego samego rodzaju) robót budowlanych. w przypadku innej grupy (innego rodzaju) robót budowlanych Zamawiający dopuszcza sumowanie (łączenie) zasobów dotyczących posiadanej wiedzy i doświadczenia przez 2 lub więcej podmiotów. Pod pojęciem ta sama grupa (ten sam rodzaj) robót budowlanych Zamawiający rozumie dwie grupy (rodzaje): pierwsza grupa (rodzaj robót) - roboty polegające na budowie budynku wraz z wykończeniem, druga grupa (rodzaj) robót - roboty polegające na budowie instalacji odwadniającej lub sanitarnej. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu posiadania wiedzy i doświadczenia polegał będzie na doświadczeniu innych podmiotów, jedynym sposobem wykorzystania tych zasobów tych podmiotów (tj. wiedzy i doświadczenia) jest rzeczywisty

udział tych podmiotów w realizacji zamówienia np. zatrudnienie tych podmiotów do realizacji zamówienia jako podwykonawców lub udział w konsorcjum. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia na podstawie załączonych do oferty wymaganych dokumentów

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

O udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w co najmniej w ograniczonym zakresie, kierownikiem robót sanitarnych posiadającym uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tej funkcji przy budowie instalacji cieplnych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych. kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w co najmniej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z budową instalacji elektrycznych, kierownikiem robót drogowych posiadającym uprawnienia w specjalności drogowej, w co najmniej w ograniczonym zakresie, lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z budową komunikacyjnych nawierzchni utwardzonych (chodniki, parkingi place manewrowe), W przypadku, gdy Wykonawca w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia polega na zasobach podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający dokonując oceny spełnienia tego warunku, uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca i podmiot trzeci spełnią łącznie ten warunek. Ocena spełniania przedstawionych powyżej

warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia na podstawie załączonych do oferty wymaganych dokumentów

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie

wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Kompletna oferta musi zawierać: 1)Ofertę Wykonawcy wraz z Załącznikiem Nr 1 do Oferty - Tabela Zadań sporządzoną na podstawie wzoru do niniejszej SIWZ, 2)Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru, 3)W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki, 4)Kopię dowodu wniesienia wadium, 5)Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 9, 10, 11 SIWZ, 6)Pisemne wyjaśnienie w przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający prosi o dołączenie Formularza nr 1 - Dane Ogólne, spisu treści i ponumerowanie wszystkich zapisanych stron oferty. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 0.95

2 - Rękojmia za wady - 0.05

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy dotyczące zmiany przedmiotu umowy lub zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach: 1)z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, 2)w przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę - termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności, 3)wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego, 4)z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, 5)z powodu wystąpienia robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, 6)z powodu wystąpienia robót uzupełniających, których realizacja ma wpływ na termin wykonania zamówienia podstawowego, 7) z powodu okoliczności siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację robót będących przedmiotem umowy, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, 8)z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, 9)z powodu wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. 2. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie

ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian. 3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę przedmiotu umowy lub terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego pisemnie. 4. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy dokonane na podst. art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie zmian nieistotnych, rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.bip.stare-babice.waw.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: U.G. Stare Babice, 05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32, pok. 34.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

03.08.2015 godzina 12:00, miejsce: Ofertę należy złożyć w U. G. w Starych Babicach, ul. Rynek 32 w p. nr 18 - Sekretariat, do 03.08.2015 r. do g. 12:00. Otwarcie ofert - 03.08.2015 r. g. 12:05.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku

nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających

zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości

lub części zamówienia: nie