

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.babice-stare.waw.pl

Stare Babice: ZAGOSPODAROWANIE TERENU POD KĄTEM REKREACJI I WYPOCZYNKU ZA BUDYNKIEM KOMUNALNYM PRZY UL. RYNEK 21 W STARYCH BABICACH

Numer ogłoszenia: 98816 - 2015; data zamieszczenia: 29.04.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Stare Babice , Rynek 32, 05-082 Stare Babice, woj. mazowieckie, tel. 0-22 722 95 36, faks 0-22 722 95 36.

Adres strony internetowej zamawiającego: bip.babice-stare.waw.p

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ZAGOSPODAROWANIE TERENU POD KĄTEM REKREACJI I WYPOCZYNKU ZA BUDYNKIEM KOMUNALNYM PRZY UL. RYNEK 21 W STARYCH BABICACH.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu pod kątem rekreacji i wypoczynku za budynkiem komunalnym przy ul. Rynek 21 w Starych Babicach. 2. Przedmiot zamówienia opisany jest szczegółowo w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, umowie oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje m. in. następujące zadania przeznaczone do wykonania w III etapach: 1) Etap I: a) budowa nawierzchni utwardzonych z kostki granitowej oraz alei parkowych w technologii HanseGrand oraz EverEdge, b) dostawa i montaż elementów małej architektury (mostki, pomosty widokowe i taras widokowy, pergola, scena, schody terenowe, widownia, ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci), c) dostawa i montaż siłowni zewnętrznej, d) wykonanie instalacji nawadniającej teren parku wraz zasilaniem w wodę z budynku komunalnego, e) wykonanie oświetlenia terenu wraz z niskoprądowym oświetleniem elementów małej architektury (m.in. ławki, pomosty). 2) Etap II a) wykonanie nasadzeń roślinnych z zaprawianiem ziemią ogrodniczą oraz ściółkowaniem zadrzewień i rabat korą sosnową

i agrowłókniną, b) założenie trawników wraz z przygotowaniem terenu (plantowanie, nawiezenie 10 cm urodzajnej ziemi-humusu, c) dwukrotne koszenie trawników. 3) Etap III a) uzyskanie certyfikatu dopuszczenia do użytkowania wydanego przez Centrum Kontroli Placów Zabaw (dotyczy siłowni zewnętrznej), b) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, c) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, d) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (PINB w Ożarowie Mazowieckim). UWAGA! Zakres niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania instalacji monitoringu CCTV IP (pomimo ujęcia monitoringu w dokumentacji projektowej), Na wykonanie inwentaryzacji powykonawczej oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Wykonawca powinien zarezerwować okres do 2 miesięcy. 4. Warunki wykonania pracy i obowiązki Wykonawcy: 1) Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca musi przedstawić harmonogram rzeczowo-finansowy wszystkich robót, wynikający z 3 etapów ich wykonania, o których mowa w § 3 ust. 1,2,3. Będzie on podstawą do wystawiania faktur przez Wykonawcę. 2) Wykonanie elementów małej architektury oraz dostawa i montaż siłowni należy wykonać na podstawie załączonych projektów zamiennych. 3) Kolor elementów siłowni zewnętrznej należy uzgodnić z Zamawiającym. 4) W trakcie wykonywania nawierzchni alei parkowych Wykonawca musi zastosować technologię HanseGrand dla nawierzchni oraz EverEdge dla stalowych obrzeży zgodnie z kartami katalogowymi produktów. 5) Ponieważ wykonanie nasadzeń roślinnych i wykonanie trawników przypada na okres letni Wykonawca musi dostarczyć materiał roślinny w kontenerach i doniczkach oraz skoordynować roboty związane z zagospodarowaniem zieleni z wykonaniem i uruchomieniem instalacji nawadniającej. 6) Założenie trawników obejmuje także zabieg dwukrotnego ich koszenia. 7) Sadzone drzewa muszą być stabilizowane za pomocą 3 palików i taśm dystansujących. 8) Wykonawca zobowiązuje się do delegowania do prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia personelu posiadającego niezbędne doświadczenie, uprawnienia i kwalifikacje, w szczególności osób wskazanych w ofercie Wykonawcy. 9) Wykonawca zobowiązuje się, przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia do odpowiedniej organizacji prac tak, aby zapewnić terminowe jej wykonanie. 10) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenie terenu w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca we własnym zakresie ustali lokalizację zaplecza budowy. Zaplecze budowy musi zostać wyгородzone ogrodzeniem, zapewniającym bezpieczeństwo i brak dostępu osób niezwiązanych z budową. 11) Wykonawca we własnym zakresie zapewni sobie wodę i energię elektryczną. Istnieje możliwość korzystania z powyższych mediów znajdujących się w budynku Urzędu Gminy Stare Babice po uprzednim uzgodnieniu warunków. 12) Od momentu protokolarnego przejścia terenu placu budowy aż do chwili zakończenia prac Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie. 13) Dojazd do terenu budowy przewidziany jest od ul. Polnej przez działki gminne 625/25, 633/20, 638/8 pod warunkiem czasowego utwardzenia przez Wykonawcę trasy przejazdu płytami MON (do demontażu przez Wykonawcę po zakończeniu robót). 14) Wykonawca jest zobowiązany do dostosowania ładowności wykorzystywanych samochodów do ograniczeń występujących na drogach Gminy Stare Babice, w tym w szczególności do ul. Polnej. 15) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego usuwania wszelkich zanieczyszczeń nawierzchni ulicy Polnej związanych z budową. 16) Wykonawca systematycznie i na własny koszt będzie usuwał z terenu budowy wszelkie odpady komunalne, gruz oraz inne odpady budowlane, celem

zapewnienia porządku. W przypadku nie zastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. 17) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren placu budowy i dojazdu oraz przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić uporządkowanie terenu innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. 18) Po zakończeniu robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną, certyfikat dopuszczenia siłowni zewnętrznej do użytkowania oraz decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. 19) Zakończenie robót zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. 20) Wykonawca ponosi odpowiedzialność od następstw i za wyniki działalności w zakresie: a) organizacji i wykonywania prac, b) zabezpieczenia interesów osób trzecich, c) ochrony środowiska, d) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, e) organizacji i utrzymywania zaplecza budowy, f) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, g) ochrony mienia związanego z prowadzeniem prac. 5. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, umową, SIWZ, , decyzją Starosty Warszawskiego - Zachodniego nr 1160/2014 AB.6740.549.2014.GM z dnia 02 września 2014 r., decyzją Starosty Warszawskiego - Zachodniego nr 990/2014 AB.6740.693.2014.MOP z dnia 23 lipca 2014, technologią, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią wszystkich dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Oferty sporządzone niezgodnie z wymogami SIWZ będą odrzucone..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające w wysokości do 50% zamówienia podstawowego polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, co w zamówieniu podstawowym.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.20.00-9, 45.11.27.10-5, 45.23.32.00-1, 45.23.31.61-5, 45.31.10.00-0, 45.31.61.00-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.10.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: 35 000 zł (trzydzieści pięć tysięcy zł)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał, co najmniej: a) dwa zadania polegające na zagospodarowaniu terenu zielonego (parki, skwery, tereny rekreacyjne, itp.) o wartości minimum 300 000 zł każde, b) dwa mostki, jako elementy małej architektury, o konstrukcji stalowej i rozpiętości min. 4 m, c) dwa zadania polegające na wykonaniu ścieżek w technologii typu HanseGrand i EverEdge o powierzchni łącznej dla obu zadań min. 400 m², d) dwa zadania polegające na budowie nawierzchni utwardzonej z kostki z kamienia naturalnego o powierzchni minimum 500 m² każde, e) jedno zadanie polegające na wykonaniu kablowej linii oświetlenia wraz z montażem słupów oświetleniowych

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o niniejsze zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie, kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z budową sieci oświetlenia ulicznego, kierownikiem robót drogowych posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami

budowlanymi związanymi z budową utwardzonych nawierzchni, kierownikiem robót ogrodnich posiadającym co najmniej wykształcenie średnie o profilu ogrodnim lub architektem krajobrazu.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Kompletna oferta musi zawierać: 1) Ofertę Wykonawcy sporządzoną na podstawie wzoru do niniejszej SIWZ, 2) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru, 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki, 4) Kopię dowodu wniesienia wadium, 5) Formularz Nr 4 Urządzenia równoważne, 6) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 9, 10, 11 SIWZ, 7) Pisemne wyjaśnienie w przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 0.95
- 2 - rękojmia za wady - 0.05

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy dotyczące zmiany przedmiotu zamówienia lub zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach: 1) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, 2) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, 3) z powodu wystąpienia robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, 4) z powodu wystąpienia robót uzupełniających uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego w umownym terminie, 5) z powodu występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych (długotrwałe opady deszczu, ujemne temperatury w ciągu dnia i nocy itp.) uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót lub z powodu złych warunków terenowych spowodowanych wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, które to warunki terenowe nie pozwalają na kontynuację robót mimo np. ustabilizowania się warunków atmosferycznych, Fakt ten musi być potwierdzony wpisem w dziennik budowy dokonany przez inspektora nadzoru inwestorskiego, 6) z powodu okoliczności siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację robót będących przedmiotem umowy, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, 7) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, 8) z powodu wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. 3. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian. 4. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy dokonane na podst. art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie zmian nieistotnych, rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://bip.babice-stare.waw.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Starych Babicach (05-082), ul. Rynek 32 pok. 34. Koszt papierowej wersji SIWZ wraz z dokumentacją projektową - 150 zł.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 14.05.2015

godzina 12:00, miejsce: Urząd Gminy w Starych Babicach (05-082), ul. Rynek 32 - sekretariat pok. 18.

Otwarcie ofert godz. 12:05.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie