

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
W OKRESIE 01.01.2013 – 31.12.2013
sporządzono dnia 10.01.2014 r.**

Stan mienia komunalnego uległ zmianie. Ogółem zmniejszyła się powierzchnia gruntów o **92 230 m²** oraz wartość posiadanych gruntów zwiększyła się o **2 160 780,00 zł** w stosunku do 2012 roku.

Powierzchnia gruntów przeznaczonych pod drogi gminne zwiększyła się o **55 344,5 m²** i wartość wzrosła o **5 750 020,33 zł**.

W wyniku następujących działań uległa zmianie powierzchnia i wartość w następujących obrębach geodezyjnych:

1. STARE BABICE – zwiększyła się powierzchnia gruntów o 14 573 m² oraz wartość gruntów o 1 125 270,00 zł.

- Nabyto 2 działki o łącznej powierzchni 7009 m² i wartości 1 049 630,00 zł z przeznaczeniem na cele użytku publicznego.
- Nabyto 45 działek o łącznej powierzchni 7564 m² i wartości 75 640,00 zł z przeznaczeniem na cele użytku publicznego (rowy).

2. BORZĘCIN DUŻY – zmniejszyła się powierzchnia gruntów o 663 m² oraz wartość gruntów o 211 078,00 zł

- Nabyto 1 działkę o łącznej powierzchni 7067 m² i wartości 597 444,00 zł z przeznaczeniem na cele użytku publicznego.
- Przeniesiono do pozycji dróg działkę o powierzchni 339 m² i wartości 67 800,00 zł w wyniku podziału nieruchomości o nr ew. 617/2.
- W wyniku dokładnych pomiarów geodezyjnych związanych z podziałem działki nr 400 zwiększyła się powierzchnia gruntów o 15 m².
- Zbyto 4 działki o łącznej powierzchni 7406 m² i łącznej wartości 740 722,00 zł.

3. LATCHORZEW – nie uległa zmianie powierzchnia i wartość nieruchomości

- Z pozycji dróg przeniesiono działkę o powierzchni 660 m² i wartości 10 455,00 zł, którą następnie zbyto w drodze przetargu.

4. ZIELONKI PARCELE – zwiększyła się powierzchnia gruntów o 14 503 m² oraz wartość o 2 517 232,00 zł

- Nabyto 29 działek o łącznej powierzchni 14500 m² i wartości 2 517 232,00 zł z przeznaczeniem na cele użytku publicznego (budowa gimnazjum)
- W wyniku dokładnych pomiarów geodezyjnych związanych z podziałem działki nr 377/8 zwiększyła się powierzchnia gruntów o 3 m².

5. KLAUDYN – zmniejszyła się powierzchnia gruntów o 124 400 m² oraz wartość o 1 883 423,00 zł

- Sprzedano 2 działki o łącznej powierzchni 3000 m² i łącznej wartości 622 730,00 zł.
- Na skutek zmiany przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zmniejszyła się powierzchnia o 12 1400 m² i wartości 1 260 693,00 zł.

6. JANÓW – zwiększyła się powierzchnia gruntów o 3 757 m² oraz wartość gruntów o 612 779,00 zł

- W wyniku zakończonego procesu scalenia i podziału gruntów przejęto działkę o pow. 757 m² i wartości księgowej 366 779,00 zł.
- Nabyto 1 działkę o łącznej powierzchni 3000 m² i wartości 246 000,00 zł z przeznaczeniem na cele użytku publicznego.