

INFORMACJA O ZOBOWIĄZANIACH I NALEŻNOŚCIACH ZA ROK 2012

Zobowiązania długoterminowe Gminy Stare Babice wynoszą **22 894 927,64 zł.** i składają się na nie zobowiązania:

1. z tytułu zaciągniętego kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na 2009 rok w wysokości 20 000 000,00 zł., do 31 grudnia 2012 r. spłacono 5 740 740,89 zł., do spłaty pozostała kwota 14 259 259,11 zł.
2. z tytułu zaciągniętego kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na 2009 rok w wysokości 3 000 000,00 zł., do 31 grudnia 2012 r. spłacono 808 776,00 zł., do spłaty pozostała kwota 2 191 224,00 zł.
3. z tytułu zaciągniętego kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na 2010 rok w wysokości 8 000 000,00 zł., do 31 grudnia 2012r. spłacono 1 555 555,47 zł., do spłaty pozostała kwota 6 444 444,53 zł.

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu dostaw towarów i usług wynoszą **1 718 253,83 zł.**

Zobowiązania wymagalne na koniec 2012 roku **nie wystąpiły.**

Należności Gminy Stare Babice na koniec roku 2012 r. wynoszą **3 057 689,72 zł.** (sprawozdanie Rb-27S) i obejmują:

1. opłatę za wieczyste użytkowanie i przekształcenie – 740 352,97 zł.
2. opłaty adiacenckie, planistyczne i za zajęcie pasa drogowego- 585 757,78 zł.
3. podatki i opłaty lokalne ogółem na kwotę 1 055 042,34 zł.
4. dochody z czynszów i innych – 44 810,47 zł.
5. zaliczka alimentacyjna od komornika- 215 141,02 zł.
6. wpływy z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego – 190 144,41 zł.
7. należne odsetki 123 007,51 zł .
8. należności z tytułu mandatów- 103 433,22 zł.

Opłata za użytkowanie wieczyste i przekształcenie:

Należności bieżące z tytułu przekształcenia i użytkowania wieczystego na koniec roku 2012 wyniosły 146 233,00 zł., natomiast zaległe 594 119,97 zł. całość zaległości tj. **740 352,97 zł.** została objęta procedurą windykacyjną- wszystkim dłużnikom zostały wystawione wezwania do zapłaty (łącznie 22 szt.), pominąwszy czterech dłużników, których wymiar użytkowania wieczystego pozostaje w rozpatrzeniu przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, na łączną kwotę 478 951,95 zł.

Oплата adiacencka, renta planistyczna i zajęcie pasa drogowego:

Należności Gminy z tytułu opłaty adiacenckiej i renty planistycznej wynoszą **583 036,55 zł.**, w tym 2 590,40 zł. są to należności bieżące, a 580 446,15 zł. – zobowiązania. Do 31 grudnia 2012 r. wysłano 52 szt. upomnień, trzy monity, wystawiono i przekazano właściwym Urzędem Skarbowym tytuły wykonawcze w ilości 7 szt. na kwotę 36362,90 zł.

Należności Gminy z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami wynoszą **2 721,23 zł.**, w tym 1 134,93 zł. stanowią należności bieżące, a 1 586,30 zł. – zobowiązania, wobec których prowadzona jest windykacja. Do 31 grudnia 2012 r. wysłano do dłużników 160 upomnień, za zajęcie pasa drogowego, w przypadku nieuiszczenia opłat za roboty w pasie drogowym do każdego z zobowiązanych wykonano telefon z informacją o braku opłat. Do 31 grudnia 2012 r. wystawiono i przekazano właściwym Urzędem Skarbowym tytuły wykonawcze w ilości 3 szt. na kwotę 117,44 zł.

Podatki i opłaty lokalne:

Należności łączne z tytułu podatków lokalnych wynoszą **755 398,15 zł.**, w tym 2 036,00 zł. stanowią należności bieżące, a 753 362,15 zł. – zaległe. Całość zadłużenia objęta jest procedurą windykacyjną, tj. do wszystkich dłużników zostały wysłane upomnienia (łączenie 3711 szt.).

Wystawiono i przekazano właściwym Urzędem Skarbowym tytuły wykonawcze: 347 szt. z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych na kwotę 205 793,89 zł., 18 szt. z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych na kwotę 112762,00 zł. i 25 szt. z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 37071,00 zł.

Kwota w wysokości **299 644,19 zł.** należna jest od Urzędów Skarbowych z tytułów:

- karta podatkowa w wysokości 154 768,20 zł.
- podatek od spadków i darowizn w wysokości 141 656,87 zł.
- podatek od czynności cywilnoprawnych 3 219,12 zł.

Dochody z czynszów i innych należności:

Należności Gminy z tytułu czynszów wynoszą **28 076,01 zł.**, w tym 5 123,92 zł. są to należności bieżące, a 22 952,09 zł. – zobowiązania. Do końca roku 2012 r. wystawiono 7 szt. wezwań do zapłaty obejmujące niezapłacone należności z tytułu czynszu.

Należności z tytułu wpływu z usług wyniosły 40,00 zł., z tytułu zwrotu dotacji 7732,67 zł., ze zwrotu za media 8 912,51 zł. Kwota 49,28 zł. jest to należność z tytułu kosztów upomnień.

Należności z tytułu mandatów

Należności z tytułu niezapłaconych grzywien nałożonych mandatami karnymi przez strażników Straży Gminnej wynoszą na koniec grudnia 2012 r. **103 433,22 zł.**, bieżące należności to 3 600,00 zł. a zaległe 99 833,22 zł. W ramach prowadzonej windykacji wysłano do dłużników 79 upomnień oraz wystawiono i wysłano do właściwych urzędów skarbowych 484 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 95 020,00 zł. oraz 43 monity.