

**PROTOKÓŁ NR XLII/10
Z PRZEBIEGU OBRAD RADY GMINY STARE BABICE
w dniu 29 czerwca 2010r.**

Miejsce obrad: Sala im. Stanisława Zająca w Urzędzie Gminy
Stare Babice ul. Rynek 32

Przewodniczący obrad: Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz

Rozpoczęcie obrad: godz. 15:00

Zakończenie obrad: godz. 18:15

W sesji uczestniczyli:

1. Radni	wg listy obecności
2. Krzysztof Turek	Wójt Gminy
3. Jolanta Stepniak	Zastępca Wójta
4. Wiesława Wojtachnio	Sekretarz Gminy
5. Irena Sotomska	Skarbnik Gminy
6. Sołtysi i goście	wg listy obecności

Nieobecni radni:

Tomasz Druzd

1. Otwarcie sesji

Przewodniczący Rady Gminy Stare Babice otworzył obrady XLII sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum, przy którym rada gminy może obradować i podejmować uchwały.

Powitał gości, sołtysów i radnych.

2. Przedstawienie porządku obrad

3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad

Przewodniczący rady gminy poinformował, że radni otrzymali proponowany porządek obrad. Spytał czy są wnioski do zmiany porządku obrad.

Wójt zgłosił wniosek o rozstrzenie porządku obrad o „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe”

Przewodniczący rady gminy poddał pod głosowanie wniosek o rozszerzenie porządku obrad.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”, przy obecności 13 radnych.

Przewodniczący rady gminy zaproponował wprowadzenie nowego punktu jako 20 punkt porządku obrad i poddał pod głosowanie porządek obrad z przyjętą zmianą.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy 1 głosie wstrzymującym się, przy obecności 13 radnych.

Nie zgłoszono innych wniosków do porządku obrad.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Gminy.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie za rok 2009 z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Sp. z o.o.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej regulamin dotyczący niektórych zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez gminę Stare Babice.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów oraz zamiany nieruchomości.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Koczargach Starych.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ul. mjr Henryka Dobrzańskiego „Hubala”.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Starych Babicach w drodze bezprzetargowej.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do scalenia nieruchomości położonych w miejscowości Janów.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zbycia przez Gminę Stare Babice udziałów w spółce z o.o. pod firma „ECO-PARTNERS” oraz określenia zasad ich zbycia.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współpracy ze społecznością lokalną-Szkołą Polską im. Antoniego Wiwulskiego w Wilnie.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowej Instytucji Kultury za I półrocze roku budżetowego.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Stare Babice na 2010r.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe.
21. Zapoznanie z protokołem Komisji Rewizyjnej z kontroli działalności gminnej instytucji kultury - Gminnej Biblioteki Publicznej.

22. Zapytania radnych.
23. Odpowiedzi na zapytania radnych.
24. Wolne wnioski i informacje.
25. Zakończenie obrad.

4. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Gminy

Przewodniczący rady gminy poinformował, że na wniosek radnego Tomasza Druzda uszczegółowiono protokół, inne uwagi nie wpłynęły.

Radni jednogłośnie w głosowaniu jawnym przyjęli protokół z XLI sesji rady gminy, przy obecności 14 radnych.

5. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym

Przewodniczący rady gminy przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że po XLI sesji:

- przekazał Wójtowi Gminy pismo Pana Jacka Doniec w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Koczargi Stare, temat ten jest w dzisiejszym porządku obrad,
- otrzymał do wiadomości pismo skierowane do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” dotyczące inwestycji wodociągowej do działki nr 377 w Zielonkach Wieś (obszar poscaleniowy),
- otrzymał do wiadomości pismo od Wójta Gminy skierowane do Pani Ewy Popek - Kierownika Niepublicznego Zakładu Opieki Medycznej „Lekarz Rodzinny” dotyczące dalszego funkcjonowania ośrodka zdrowia w Borzęcinie Dużym,
- otrzymał do wiadomości pismo od Pana Piotra Wągradzkiego skierowane do Wójta dotyczące zalewania działek we wsi Mariew i konieczności podwyższenia ulicy Zdrojowej,
- otrzymał z Naczelnego Sądu Administracyjnego wyrok oddalający skargę kasacyjną w sprawie ze skargi Mariana Okręglickiego na uchwałę Rady Gminy Stare Babice z dnia 25 maja 2000r w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- otrzymał do wiadomości dwa pisma od radnego Witolda Maziarza skierowane do Wójta Gminy dotyczące załatwienia dziury w jezdni na Trakcie Królewskim u zbiegu miejscowości Koczargi/ Wojcieszyn oraz udzielenia odpowiedzi czy budowane ziemne nasypy podnoszące poziom wody w stawie w Mariewie wpływają na poziom wody w cieku wodnym biegnącym wzdłuż miejscowości Wojcieszyn oraz o dokonanie wizji lokalnej zabudowanej kęgamii części cieku wodnego w Wojcieszynie,
- podjął działania do zwołania XLII sesji Rady Gminy,
- w każdą środę pełnił dyżur,
- zwołał wspólne posiedzenie komisji w celu omówienia projektów uchwał do dzisiejszej sesji Rady Gminy.

6. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym

Wójt przedstawił informację o pracy w okresie między sesjami. Poinformował, że:

- przeprowadził konsultacje ws. nowoczesnego systemu kontroli prędkości pojazdów na drogach publicznych,
- uczestniczył w konferencji organizowanej przez KPN i Regionalne Centrum Ekologiczne nt. Stosunków wodnych w KPN,
- przeprowadził konsultacje z notariuszem ws. procedury zbycie udziałów w Eco-Partners sp. z o.o.,
- przeprowadził kolejną turę konsultacji ze specjalistami ws. budowy systemu światłowodów w naszej gminie,
- podpisał akt notarialny na zbycie udziałów w Eco-Partners sp. z o.o.,
- zorganizował transport darów dla powodzian, które gmina otrzymała od mieszkańców i firm, udało się uzyskać pokaźną ilość darów, łącznie 9 samochodów ciężarowych, które zostały przekazane gminom: Wilków, Dwikozy i Słubice,
- odbył Zgromadzenie Wspólników GPK Eko-Babice sp. z o.o.,
- uczestniczył w posiedzeniu Rady Nadzorczej GPK Eko-Babice sp. z o.o.,
- odbył szkolenie zorganizowane przez Wojewodę Mazowieckiego z zakresu zarządzania kryzysowego,
- przeprowadził konsultacje ze specjalistami finansowymi ws. możliwości odliczania podatku VAT od inwestycji gminnych.

Następnie **Wójt** poinformował o wydanych zarządzeniach:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zarządzenie Nr 310/10 | w sprawie wyznaczenia dnia wolnego od pracy dla pracowników Urzędu Gminy Stare Babice |
| Zarządzenie Nr 311/10 | w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Gminy Stare Babice |
| Zarządzenie Nr 312/10 | w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały - pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką - w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu |
| Zarządzenie Nr 313/10 | w sprawie powołania Gminnego Biura Spisowego |
| Zarządzenie Nr 314/10 | w sprawie powołania składów osobowych obwodowych komisji wyborczych do przeprowadzenia wyborów Prezydenta RP |
| Zarządzenie Nr 315/10 | w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Starych Babicach |
| Zarządzenie Nr 316/10 | w sprawie zmiany składu osobowego Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 4 |
| Zarządzenie Nr 317/10 | w sprawie wprowadzenia zmian do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Stare Babice |
| Zarządzenie Nr 318/10 | w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia egzaminów dla dwóch pracowników kończących służbę przygotowawczą w Urzędzie Gminy Stare Babice |
| Zarządzenie Nr 319/10 | w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na Dyrektora Przedszkola w Bliznem Jasińskiego |
| Zarządzenie Nr 320/10 | w sprawie uchylecia Zarządzenie Nr 304/10 Wójta Gminy Stare Babice z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Stare Babice na 2010 rok. |
| Zarządzenie Nr 321/10 | w sprawie zmian w budżecie Gminy Stare Babice na 2010 rok |
| Zarządzenie Nr 322/10 | w sprawie zmian w budżecie Gminy Stare Babice na 2010 rok |

Zarządzenie Nr 323/10 w sprawie ogłoszenia rokowań oraz ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnych

W dalszej części **Wójt** przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na **XLI** sesji. Poinformował, że rada gminy na **XLI** sesji podjęła **7** uchwał, uchwały realizowane są następująco:

- uchwały w sprawie:
 - przyjęcia informacji o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego
 - przyjęcia sprawozdania z działalności straży gminnej
 - przyjęcia sprawozdania z kompleksowej oceny stanu ochrony przeciwpożarowej na terenie Gminy Stare Babice
 - **uchwały nie wymagają realizacji,**
- uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
 - **uchwała została przekazana skarżącemu,**
- uchwała w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych na cele publiczne położonych we wsi Stare Babice
 - **uchwała w trakcie realizacji,**
- uchwała w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Lipkowie (ul. Kazimierza Szetkiewicza)
 - **uchwała została przekazana do publikacji w dzienniku urzędowym,**
- uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy Stare Babice na 2010r.
 - **uchwała w trakcie realizacji, przekazana do publikacji w dzienniku urzędowym.**

7. Sprawozdanie za rok 2009 z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o.o.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/180/04 Rady Gminy Stare Babice z dnia 16 grudnia 2004r. Wójt Gminy zobowiązany jest do przedstawienia Radzie gminy rocznych sprawozdań z działalności GPK Eko-Babice Sp. z o.o. Wójt przygotował pisemne sprawozdanie, odbyło się posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, na którym członkowie komisji zapoznali się z wynikami przedsiębiorstwa EKO-BABICE za 2009r. Komisja uzgodniła, że do sprawozdania powróci po wakacjach. Dzisiaj radni otrzymali opinię z raportem biegłego rewidenta.

Wójt przedstawił prezentację oraz opinię niezależnego rewidenta o sprawozdaniu finansowym za 2009r. GPK „Eko-Babice” Sp. z o.o. – **opinia stanowi załącznik nr 1 do protokołu.**

Następnie **Wójt** stwierdził, że w opinii biegłego rewidenta i tego co powiedział na posiedzeniu komisji przy pobieżnym interpretowaniu można się doszukać sprzeczności związanej z punktem V opinii, który mówi, że „*W dającej przewidzieć się przyszłości nie stwierdzamy zagrożenia co do możliwości kontynuacji działalności przez Jednostkę*”. Jest to główna sentencja badania a to co biegły wyraził na komisji związane było z gminną polityką taryfową, ponieważ od samego początku funkcjonowania przedsiębiorstwa taryfy były kształtowane na poziomie kosztów niezbędnych, nie zawsze się to udawało, w niektórych latach inne były szacowane koszty a w praktyce okazało się że niektóre pozostałe koszty wzrosły niezależnie od gminy, stąd w niektórych latach była strata bilansowa. Biegły informował, że zajmował się spółkami prywatnymi typowo komercyjnymi a gminna spółka nie jest spółką komercyjną, jej głównym zadaniem jest prowadzenie określonej działalności komunalnej – głównie dostarczanie wody do celów bytowych i odbiór ścieków, więc rządzi się innymi prawami niż prawa rynkowe – koszty jednostkowe w innych spółkach kalkuluje

się sumując koszty niezbędne, koszty ogólne z amortyzacją, i liczy się zysk przedsiębiorstwa, u nas tych elementów nie ma i nie ma akceptacji społecznej do ich wprowadzenia. Opinia ustna na komisji odnosiła się do tego, że jest niepokój, że przy braku waloryzacji taryf w przyszłości mogą być trudności z płynnością, ale żeby tak nie było to, tak jak wspominał, trzeba pilnować taryf aby nie były za niskie w stosunku do kosztów niezbędnych, co w przeszłości się zdarzało. Przypomniął, że pamięta okresy gdy trzeba było kupować wodę z Warszawy w związku z dużym deficytem wody, woda kupowana w hurcie była droższa niż sprzedawana w detalu, był to trudny czas dla przedsiębiorstwa, minął i przy dopilnowaniu tej polityki przedsiębiorstwo nie popadnie w żadne kłopoty i będzie się nadal dynamicznie rozwijało.

Radny W. Maziarz stwierdził, że w porównaniu 2009 do 2008 roku dane przedstawione są w kwotach, nie można tego porównać z litrami, tonami w transporcie, ile wynosił 1 litr czy 1m³ z dopłatą dla użytkownika w 2008r. a ile w 2009r., te różnice są istotne,

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że nie ma takiej różnicy, ponieważ taryfy zostały na poziomie roku 2008.

Wójt wyjaśnił, że są pewne różnice, w materiałach są jednostki fizyczne – ile m³ wody i ścieków i koszty sumaryczne, trzeba sumę kosztów podzielić przez ilość m³ i otrzymamy koszt jednostkowy w poszczególnych latach.

Radna L. Skrzeczkowska stwierdził, że w sprawozdaniu są pozycje: koszty i koszty pozostałe, spytała dlaczego w kosztach pozostałych są uwzględnione materiały na urządzenie placów zabaw zieleni czy nie powinno to być uwzględnione w kosztach materiałowych

Wójt wyjaśnił, że zgodnie z wykresami są trzy główne działy: woda, ścieki i działalność pozostała, koszty są rozbite na te działy, nie można łączyć kosztów sprzedaży wody i odbioru ścieków z działalnością pozostałą.

Radna L. Skrzeczkowska uważa, że koszt przyłączy to inna działalność niż zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków, w kosztach pozostałych była za mała kwota, żeby były uwzględnione koszty przyłączy wodno-kanalizacyjnych

Wójt odpowiedział, że kwota wynika z ksiąg rachunkowych. Dodał, że koszty można grupować różnych ujęciach, w rozbiciu na rodzaje kosztów (np. usługi obce, wynagrodzenia, świadczenia na rzecz pracowników, amortyzacja itp.), takie syntetyczne ujęcie kosztów rodzajowych jest wymagane prawem i obrazuje strukturę kosztów, koszty przedstawione są w ujęciu dynamicznym. Jeżeli radną interesuje jakiś szczególny koszt to powinna wystąpić, wtedy zostanie to sprawdzone w księgach rachunkowych i podane.

Radny J. Piętocha przypomniał, że był wnioskodawcą odbycia po wakacjach posiedzenia Komisji w celu przeprowadzenia wnikliwej dyskusji na temat sprawozdania. Zwrócił uwagę na:

- podczas spotkania na temat taryf w siedzibie spółki Eko-Babice z przedstawionych materiałów wynikało, że w 2009r. amortyzacja urządzeń i instalacji wodociagowych – 583 713zł, natomiast dopłaty do wody wyniosły 1 982 000, różnica wynosi 417 269zł, nasuwa się wniosek - żeby utrzymać na obecnym poziomie cenę wody należy zrekompensovwać koszty amortyzacji i jeszcze dodatkowo inne koszty
- w zakresie ścieków w materiałach spółki amortyzacja wyniosła 1 864 866zł, dopłaty do ścieków 2 934 371zł, różnica wynosi 1 069 505

- w sumie różnica w dopłatach pomiędzy ogólną kwotą a dopłatami wynikającymi z pokrycia kosztów amortyzacji wynosi 1 486 774,
- jest mała różnica między danymi Eko-Babice przy ustalaniu taryf, amortyzacja przyjęta 2 448 579zł, natomiast w sprawozdaniu przedstawionym amortyzacja wynosi 2 618 153zł,
- według niego po wakacjach radni powinni uzyskać odpowiedź dlaczego dopłaty są wyższe, uważa, że są one wyższe dlatego aby utrzymać na określonym poziomie cenę wody i cenę ścieków, ale po wakacjach chciałby się dowiedzieć co powoduje, że dopłaty są wyższe niż wynika z rekompensaty kosztów amortyzacji.

Wójt stwierdził, że można po wakacjach do tematu wrócić i omawiać go bardzo szeroko. Wyjaśnił, że geneza dopłat ma źródło w procedurach ubiegania się o środki unijne w ramach Funduszu Spójności, jest przepis mówiący, że koszt usług komunalnych nie może przekroczyć 3% PKB w danej gminie, jest to specjalnie wyliczane. Pieniądze do spółki przekazywane są trzema kanałami na realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Stare Babice”. Istotne jest aby wszystkie przekazywane pieniądze poszły na inwestycje i tak to się odbywa.

Radna L. Skrzeczkowska zainteresowała się cenami wody w kraju i według niej nasza spółka nie powinna być zagrożona brakiem płynności, ponieważ

- Skierniewice koszt wody 1,98zł, koszt odbioru ścieków 4,70zł,
- Skurcz koszt wody 1,98zł, koszt odbioru ścieków 4,70zł,
- Lublin koszt wody 2,84zł, koszt odbioru ścieków 3,74zł,
- Kobyłka koszt wody 3,03zł, koszt odbioru ścieków 5,92zł,
- Sokołów Podlaski koszt wody 2,40zł, koszt odbioru ścieków 3,04zł,
- Kolbudy koszt wody 3,42zł, koszt odbioru ścieków 4,65zł,

co w porównaniu do naszych cen wody ok. 4zł i ścieków ponad 10zł powoduje, że cyt.: „spółka nie ma źle i powinna dobrze prosperować”

Wójt stwierdził, że na blisko 2500 gmin w Polsce jest masa gmin, które mają mniejsze taryfy, nie da się wszystkich porównać, najlepszą grupą porównawczą są gminy o podobnym charakterze i podobnych uwarunkowaniach, inne są ceny jak się pobiera wodę z rzeki, inne są koszt przy uzdatnianiu wody z głębokości 40m, w Babicach jest woda twarda i wymaga dużego uzdatnienia, co rzutuje na koszty. Żeby utrzymać bezpieczny poziom w następnych latach to powinno się w następnych latach waloryzować taryfy o kilka groszy. Według niego nie ma sensu porównywać taryf z całej Polski ponieważ nie jest to miarodajne.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej regulamin dotyczący niektórych zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez gminę Stare Babice

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej. Projekt uchwały zakłada zmniejszenie łącznej puli środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych z 20% do 15% wynagrodzeń zasadniczych. Projekt został uzgodniony ze związkami zawodowymi. Na wspólnym posiedzeniu Komisji dokonano poprawki w § 1 ust. 1 poprzez dopisanie słowa „zasadniczych” po słowie „wynagrodzeń”. Na wspólnym posiedzeniu komisji radni otrzymali autopoprawkę do projekt uchwały

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

UCHWAŁA NR XLII/391/10 - *zmieniająca regulamin dotyczący niektórych zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez gminę Stare Babice*

- podjęta została w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy 1 głosem „wstrzymującym się”, przy obecności 12 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu, 1 radny nieobecny podczas głosowania).

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów oraz zamiany nieruchomości

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji i dotyczy zmiany uchwał podjętych w lutym dotyczących wniesienia aportu rzeczowego do GPK Eko-Babice i zamiany nieruchomości między Gminą a GPK Eko-Babice. Na wspólnym posiedzeniu komisji zgłoszono poprawki redakcyjne (dotyczące zmiany numeracji paragrafów) do projektu uchwały.

Przewodniczący rady gminy złożył wniosek o nieodczytywanie § 1 – 6 i uzasadnienia i poddał go pod głosowanie

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 13 radnych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

UCHWAŁA NR XLII/392/10 - *w sprawie wniesienia aportu rzeczowego w postaci prawa własności gruntów oraz zamiany nieruchomości*

- podjęta została w głosowaniu jawnym 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciwным” i 2 głosach „wstrzymujących się”, przy obecności 13 radnych.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Koczargach Starych

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada nadanie nazwy – Leszczynowa – drodze w Koczargach Starych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/393/10 - *w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Koczargach Starych*

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 13 radnych.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ulicy mjr. Henryka Dobrzańskiego „Hubala”

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenia zgody na nabycie jednej działki w Latchorzewie z przeznaczeniem na poszerzenie ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego „Hubala”.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/394/10 - *w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ulicy mjr. Henryka Dobrzańskiego „Hubala”*

- *podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na nabycie jednej działki w Starych Babicach z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:

UCHWAŁA NR XLII/395/10 - *w sprawie nabycia gruntów przeznaczonych pod poszerzenie ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby*

- *podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Starych Babicach w drodze bezprzetargowej

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada sprzedaż nieruchomości w Starych Babicach w celu przyłączeniu jej do działki sąsiedniej. Działka została zakupiona pod urządzenie ul. Piłsudskiego i nie została w tym celu wykorzystana.

Radny W. Maziarz poprosił radnych z terenu Starych Babic o komentarz dotyczący uchwały.

Radny T. Szuba poinformował, że akceptuje projekt uchwały, uzasadniona jest sprzedaż nieruchomości niewykorzystanej pod budowę drogi.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/396/10 - *w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Starych Babicach w drodze bezprzetargowej*

- *podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do scalenia nieruchomości położonych w miejscowości Janów

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada przystąpienie do scalenia gruntów w Janowie, wnioski o wszczęcie procedury scaleniowej złożyli właściciele 60% ogólnej powierzchni kompleksu.

Następnie *Przewodniczący rady gminy* wniósł o nieodczytywanie uzasadnienia i załączników do projektu uchwały i poddał go pod głosowanie

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/397/10 - *w sprawie przystąpienia do scalenia nieruchomości położonych w miejscowości Janów*

- *podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).*

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zbycia przez Gminę Stare Babice udziałów w spółce z o.o. pod firmą „ECO-PARTNERS” oraz określenia zasad ich zbycia

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada zbycie 24 udziałów w spółce Eco-Partners oraz określenie zasad zbycia.

Radny J. Piętocha spytał jaki jest na dzień 31 maja 2010r. stan aktywów w spółce Eko-Partners, w tym kasa i należności a po stronie pasywów czy są jakieś zobowiązania, jeśli tak to jakie.

Wójt odpowiedział, że :

- suma aktywów i pasywów wynosi 1 263 247,11zł,
- stan kasy 482,66zł,
- zobowiązania 5 846,51zł,
- krótkoterminowe aktywa finansowe 654 415,85zł

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/398/10 - w sprawie wyrażenia woli zbycia przez Gminę Stare Babice udziałów w spółce z o.o. pod firmą „ECO-PARTNERS” oraz określenia zasad ich zbycia

- podjęta została w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” przy obecności 14 radnych.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współpracy ze społecznością lokalną – Szkołą Polską im. Antoniego Wiwulskiego w Wilnie

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały zakłada nawiązanie współpracy ze Szkołą Polską im. Antoniego Wiwulskiego w Wilnie w celu wymiany i współpracy uczniów i nauczycieli.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/399/10 - w sprawie współpracy ze społecznością lokalną – Szkołą Polską im. antoniego Wiwulskiego w Wilnie

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowej Instytucji Kultury za I półrocze roku budżetowego

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały wynika z nowej ustawy o finansach publicznych.

Przewodniczący rady gminy złożył wniosek o nieodczytywanie § 1 – 4 i uzasadnienia i poddał go pod głosowanie

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”, przy 1 głosie

„wstrzymującym się”, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/400/10 - w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowej Instytucji Kultury za I półrocze roku budżetowego

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały wynika z nowej ustawy o finansach publicznych. Dzisiaj radni otrzymali autopoprawkę do projektu uchwały.

Skarbnik Gminy omówiła autopoprawkę informując, że zostały wprowadzone następujące zmiany:

- § 1 ust. 2 zmianie uległa kwota wydatków bieżących i majątkowych,
- wprowadzono załącznik nr 1 - zmiana dotacji udzielonych z budżetu gminy podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych,
- wprowadzono zmiany w dziale 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza – dotyczące kolonii letnich dla dzieci z Litwy,
- zmiana kwoty dotacji celowej w dziale 754, rozdziale 75411.

Przewodniczący rady gminy złożył wniosek o nieodczytywanie § 1 – 5 i uzasadnienia i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/401/10 - w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Stare Babice na 2010r.

Przewodniczący rady gminy poinformował, że projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji i zakłada:

- zwiększenie dochodów o kwotę 67 514zł, kwota dochodów po zmianach wynosi 68 413 185zł,
- zwiększenie wydatków o kwotę 67 514zł, kwota wydatków po zmianach wynosi 79 401 553zł,
- zmiany dotacji udzielonych z budżetu gminy podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych

Radni na wspólnym posiedzeniu Komisji otrzymali autopoprawkę do projektu uchwały

Przewodniczący rady gminy złożył wniosek o nieodczytywanie § 1 – 3, uzasadnienia i załączników i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/402/10 - w sprawie zmian w budżecie gminy Stare Babice na 2010r.

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

20. Rozpatrzenie projekt uchwały w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego

Przewodniczący rady gminy poinformował, że radni dzisiaj trzymali autopoprawkę do projektu uchwały. Autopoprawka dotyczy zmian w podstawie prawnej i redakcyjnej w § 1 pkt. 2. Uchwała zakłada ustalenie cen urzędowych za usługi przewozowe zbiorowego transportu lokalnego.

Radny K. Grzelak spytał czy na nowej linii będą honorowane bilety miesięczne ZTM, jak to będzie zorganizowane.

Wójt wyjaśnił, że na nową linię komunikacyjną na trasie do ul. Kosmowskiej Zarząd Transportu Miejskiego zorganizuje przetarg. Będą honorowane wszystkie bilety udostępniane przez ZTM a środki ze sprzedaży biletów jednorazowych będą przychodem przewoźnika.

Radny S. Lesisz spytał czy osoby starsze, tak jak obecnie, będą mogły jeździć autobusami za darmo.

Wójt odpowiedział twierdząco, będzie to się odbywać na zasadach zgodnych z ustawą dotyczącą ulgowych przejazdów.

Przewodniczący rady gminy przedstawił projekt uchwały pod głosowanie

UCHWAŁA NR XLII/403/10 - w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

21. Zapoznanie z protokołem Komisji Rewizyjnej z kontroli działalności gminnej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapoznał radnych z protokołem z kontroli działalności gminnej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej (*protokół stanowi załącznik nr 2 do protokołu*)

22. Zapytania radnych

Radna L. Skrzeczkowska złożyła zapytanie dotyczące przyjmowania uchwałą przez radę gminy sprawozdania wójta z działalności Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Sp. z o.o. (*pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu*)

Radna P. Ostrowska poinformowała, że w wyniku opadów deszczu w Klaudynie zalanych jest wiele piwnic. Złożyła wniosek o odwodnienie i przeznaczenie większej ilości środków na odwodnienie miejscowości

Radny S. Lesisz poinformował o następujących sprawach:

- ponownie frezowana będzie ulica Południowa,
- przy wjeździe na boisko jest brak przepływu wody, został uszkodzony wjazd, potem go poprawiono ale nie włożono rurki,
- podczas budowy ogrodzenia terenu przy ul. Południowej i Zachodniej firma korzystała z wody i prądu, spytał czy było to odliczone od kosztorysu,
- należy zabezpieczyć ogrodzenie przed zimą, drewno jest młode,
- spytał czy w 2010r. rozpocznie się budowa kanalizacji,
- przykro mu za poświęcenie ronda,
- wystąpi do księdza i zaprosi mieszkańców na poświęcenie placu zabaw.

Radna L. Skrzeczkowska złożyła dwa zapytania:

- zapytanie dotyczące sporządzenia wykazu z podaniem nazwy i kosztu inwestycji zrealizowanych przez "EKO-BABICE" Sp. z o.o. za gminne pieniądze przekazane spółce (*zapytanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu*)
- zapytanie dotyczące skanalizowania ulicy Warszawskiej na odcinku od ul. Wieruchowskiej do rejonu ulicy Kutrzeby od strony północnej i do ulicy zachodniej od strony południowej (*zapytanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu*).

Radny W. Maziarz spytał:

- czy gmina może wykosić trawę na boisku, które gmina kupiła w Wojcieszynie, są wakacje, dzieci mogłyby grać na boisku, jest tam sporo odpadów do wywiezienia,
- czy istnieje możliwość sprawdzenia cieków wodnych wzdłuż Wojcieszyna oraz stawu w Mariewie.

23. Odpowiedzi na zapytania radnych

Wójt odpowiedział na zadane pytania następująco:

- odnośnie odwodnienia Klaudyna poinformował, że w opracowaniu jest koncepcja odwodnienia miejscowości, po jej wykonaniu będzie sukcesywnie wdrażana, stosunki wodne w Klaudynie zostały zachwiane w pewnej mierze z powodu zaszłości, właściciele gruntów nie płacili za spółkę wodną, po części zasypywali rowy, czasami celowo, a obecnie robią awantury.
- odnośnie ul. Południowej stwierdził, że radny wprowadził wszystkich w błąd informując, że wszystkiego pilnuje,
- w kwestii budowy ogrodzenia i rozliczania mediów wyjaśnił, że wszelkie budowy są rozliczane ryczałtem lub licznikiem, można to sprawdzić,
- w zakresie ogrodzenia placu wyraził nadzieję, że radny, skoro jest malarzem, wykaże się i będzie to odpowiednio zabezpieczone,
- odnośnie budowy kanalizacji poinformował, że będą ogłoszone kolejne przetargi na budowę kanalizacji, nie pamięta czy na najbliższej liście jest ul. Okrężna, również budowa kanalizacji w rejonie o który pyta radna Skrzeczkowska przewidziana jest do realizacji w bieżącym roku, budowa tej części kanalizacji przeciąga się z przyczyn proceduralnych, w międzyczasie zmieniły się zasady wydawania pozwoleń na urządzenia w drodze wojewódzkiej, wcześniej pozwolenia na budowę w tym zakresie wydawała starosta, obecnie wydaje wojewoda, dodatkowo zgody od mieszkańców zebrane przez radną były niekompletne tzn. była niewłaściwa forma zgód i należało je ponownie zebrać,
- odnośnie boiska w Wojcieszynie stwierdził, że prace zostaną rozpoczęte od wywiezienia odpadów, po tym będzie można przystąpić do pierwszych prac ziemnych, nie ma pewności czy zostaną w tym roku zakończone,

- zagadnienie ciekłu wodnego przy stawie w Mariewie sprawdzi, gdyż nie zna sprawy.

Radna L. Skrzeczkowska poinformowała, że zmieniają się właściciele działek i należało ponowić procedurę.

Radny J. Piętocha poinformował, że w niedzielę po mszy odbyła się bardzo ładna, podniosła uroczystość religijna – poświęcenie ronda ks. Jerzego Popiełuszki, były władze gminy – Wójt, Zastępca Wójta, Przewodniczący Rady Gminy i kilkoro radnych oraz Starosta.

24. Wolne wnioski i informacje

Radny A. Kotwicki poinformował, że zgodnie ze swoją deklaracją dokonał wpłaty na rzecz powodźnian kwoty 1000zł, na potwierdzenie czego przedstawił do wglądu dowód wpłaty.

Przewodniczący rady gminy przekazał radnym druki oświadczeń majątkowych, które należy złożyć na 2 miesiące przed upływem kadencji czyli do 12 września br.

25. Zakończenie obrad

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XLII sesji Rady Gminy Stare Babice.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Adam KOTWICKI

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Henryk KUNCEWICZ

Protokół sporządziła:

(-) Anna Nowak